

Determinazione Amministratore Unico		n° 297	22/12/2022
Oggetto	Accordo Quadro: incarico per attività di valutazioni acustiche previsionali e verifiche strumentali acustiche connesse agli interventi edilizi. - CIG 95414269D0 <i>Affidamento</i> al professionista P.I. Mainardi Gianluca , con studio in Via Francesco De Martino 24, Parma - P.IVA: 02365140348 – C.F.: MNRGLC68D27G337D.		

L'Amministratore Unico

Premesso che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture SpA;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture SpA stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. N. 42793, successivamente modificata con DD n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016;
- la Società si occupa quindi, sulla base di quanto definito in convenzione, della manutenzione ordinaria, straordinaria e della valorizzazione del patrimonio comunale;
- nell'ambito dell'operato della società rientrano anche la progettazione e la Direzione Lavori di diversi interventi riguardanti il patrimonio immobiliare del Comune di Parma, comprese ristrutturazioni integrali e costruzione di nuovi fabbricati;

Considerato che:

- la progettazione e l'esecuzione di tali interventi edilizi richiede il rispetto della normativa vigente riguardante la verifica dei requisiti acustici passivi degli elementi, la preventiva valutazione del comfort acustico degli spazi realizzati, la verifica in corso d'opera e a fine lavori (collaudo strumentale) delle opere eseguite, risulta indispensabile il supporto di un professionista esterno iscritto negli albi dei tecnici competenti in acustica;
- attualmente, non è reperibile fra le risorse umane disponibili, sia fra i dipendenti ad oggi in forza alla Società, che fra il personale ad oggi in comando a Parma Infrastrutture, un tecnico dotato delle conoscenze professionali specialistiche necessarie e della strumentazione specifica che possa occuparsi delle attività e prove di cui all'oggetto;

Visto il Riferimento del RUP, arch. Nicola Simboli, nota prot. PG 3288/2022-2022.IV.002.2 del 12/12/2022, nel quale propone:

- di procedere con l'affidamento diretto dell'incarico per attività di valutazioni acustiche previsionali e verifiche strumentali acustiche connesse agli interventi edilizi, nella forma di Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, e secondo il Regolamento adottato dalla società con DAU n. 108 del 18/06/2021, previa richiesta di n. 1 offerta;
- il professionista, per il quale si propone l'affidamento, è stato individuato in quanto risulta essere iscritto all'albo nazionale dei tecnici competenti in acustica e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e smi ovvero è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- l'importo a base della richiesta d'offerta ammonta ad € 20.000,00 oltre IVA e contributi previdenziali. Lo sconto offerto in sede di gara verrà applicato ai singoli prezzi dell'Elenco Prezzi Unitari posto a base di gara, sulla base del quale saranno definite le singole parcelle che verranno calcolate per ogni ordinativo, fino al raggiungimento dell'importo massimo dell'Accordo Quadro;
- le spese relative all'incarico rientrano nella voce Spese tecniche – parte ordinaria del Piano Industriale 2022-24;

Visto, il Verbale post Trattativa Diretta di Affidamento (T.d.A.) del 20/12/2022, dal quale si evince che:

- con Lettera Invito, prot. PG 3309/2022 – 2022.IV/002.2 del 13/12/2022 è stata indetta una T.d.A. (Trattativa Diretta di Affidamento) per l'affidamento per il servizio dell'“*Accordo Quadro: incarico per attività di valutazioni acustiche previsionali e verifiche strumentali acustiche connesse agli interventi edilizi.*”, ed è stato invitato a produrre offerta il seguente Professionista:
 - Mainardi Gianluca, con studio in Via Francesco De Martino 24 – Parma
P.IVA: 02365140348 – C.F.: MNRGLC68D27G337D
- l'importo a base della richiesta d'offerta ammonta ad € 20.000,00 oltre IVA e contributi previdenziali. Lo sconto offerto in sede di gara verrà applicato ai singoli prezzi dell'Elenco Prezzi Unitari posto a base di gara, sulla base del quale saranno definite le singole parcelle che verranno calcolate per ogni ordinativo, fino al raggiungimento dell'importo massimo dell'Accordo Quadro;

Preso atto,

- che a seguito dell'apertura della TdA in data 20/12/2022, il Professionista P.I. **Mainardi Gianluca**, con studio in Via Francesco De Martino 24, Parma - P.IVA: 02365140348 – C.F.: MNRGLC68D27G337D, ha offerto un ribasso unico percentuale del **10 %**, che verrà applicato sulle singole voci dell'Elenco Prezzi Unitario (EPU), fino al raggiungimento dell'importo stimato di € 20.000,00;

Per quanto sopra,

l'arch. Nicola Simboli, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ritenuto il ribasso percentuale offerto congruo, propone:

- l'affidamento del servizio in oggetto al Professionista P.I. **Mainardi Gianluca**, con studio in Via Francesco De Martino 24, Parma - P.IVA: 02365140348 – C.F.: MNRGLC68D27G337D, per un importo complessivo di € 20.000,00 oltre IVA di legge;
le spese relative all'incarico rientrano nella voce Spese tecniche – parte ordinaria del Piano Industriale 2022-24;

DETERMINA

di affidare il servizio di *“Accordo Quadro: incarico per attività di valutazioni acustiche previsionali e verifiche strumentali acustiche connesse agli interventi edilizi.”* al Professionista P.I. **Mainardi Gianluca**, con studio in Via Francesco De Martino 24, Parma - P.IVA: 02365140348 – C.F.: MNRGLC68D27G337D, per un importo netto contrattuale di **€ 20.000,00 oltre IVA di legge**;

di perfezionare l'affidamento del servizio al Professionista P.I. **Mainardi Gianluca**, con studio in Via Francesco De Martino 24, Parma - P.IVA: 02365140348 – C.F.: MNRGLC68D27G337D, tramite Disciplinare ex art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016 s.m.i., a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di legge.

Dà atto che:

- l'aggiudicazione sarà resa efficace a seguito di positivo esito del possesso dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- il verbale di gara è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- le spese relative all'incarico rientrano nella voce Spese tecniche – parte ordinaria del Piano Industriale 2022-24;
- il Responsabile di Procedimento, ai sensi ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'arch. Nicola Simboli.

L'Amministratore Unico

Dott. Roberto Di Cioccio

