

Determinazione Amministratore Unico	n° 31	22/02/2023
Oggetto	Incarico professionale per lo studio di compatibilità idraulica nell'ambito della realizzazione del nuovo fabbricato denominato "MAS 1 – Mix House XXV Aprile" - CIG 9654271C73 <i>Affidamento allo Studio Zanzucchi Associati con studio in Borgo Felino 39, Parma (PR)- P.I. 02438030344</i>	

L'Amministratore Unico

Premesso che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture SpA;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture SpA stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. N. 42793, successivamente modificata con DD n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture SpA;

Considerato che:

- Parma Infrastrutture S.p.A. è inoltre proprietaria dell'immobile denominato "Residenza XXV Aprile", sito in Parma, in Via Taro n. 27;
- la Società, in funzione della previsione di un nuovo fabbricato a seguito della demolizione di quello attualmente presente, nell'ambito dello sviluppo del progetto esecutivo, intende approfondire e risolvere le criticità di natura idraulica dato che l'area su cui è prevista l'edificazione del nuovo fabbricato rientra nella Fascia B* del PSC2030 del Comune di Parma e nell'area inondabile per effetto della piena di riferimento in assenza dell'intervento di realizzazione del limite di progetto (art. 6.8). In fase di progettazione preliminare ci si era basati sullo studio idraulico fornito da ASP e relativo al lotto a fianco di quello in oggetto. Ora, in fase di progettazione esecutiva, si ritiene necessario e opportuno redigere uno studio di compatibilità idraulica specifico per il lotto interessato dalla nuova edificazione in modo da poter adottare tutti i presidi necessari allo scopo di gestire e risolvere il possibile rischio idraulico e da poter

considerare, nell'ambito della modellazione, l'effettivo volume del nuovo fabbricato. Inoltre, rispetto allo studio allegato al progetto preliminare, il nuovo studio potrà tenere in considerazione tutti gli interventi effettuati nell'alveo del torrente a seguito dell'alluvione del 2014;

- per poter procedere con lo studio di compatibilità idraulica è necessario affidare l'incarico ad un professionista esterno dato che, sentito il Direttore Tecnico, non è attualmente reperibile fra le risorse umane disponibili, sia fra i dipendenti ad oggi in forza alla Società, che fra il personale ad oggi in comando a Parma Infrastrutture, un tecnico che possa occuparsi delle attività di cui all'oggetto, per i carichi di lavoro gravanti sulle stesse e per le competenze professionali necessarie.

Visto il Riferimento del RUP, ing. Sara Malori, nota prot. PG 300/2023-2022.IV/002.54 del 10/02/2023, nel quale:

- propone di procedere con l'affidamento diretto dell'incarico per lo studio di compatibilità idraulica nell'ambito della realizzazione del nuovo fabbricato denominato "MAS 1 – Mix House XXV Aprile" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, previa richiesta di n. 1 offerta, con modalità di aggiudicazione che avverrà col criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 36 c. 9 bis e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016;
- precisa che il professionista è stato individuato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e smi ovvero è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- precisa che l'importo a base della richiesta d'offerta ammonta ad € 27.800,00 oltre cassa previdenziale e IVA di legge e la parcella è stata calcolata sulla base del DM 17/06/2016, a cui è stato applicato uno sconto di base secondo la potestà prevista dall'art. 2 della L. 248/2006;
- precisa che le spese relative all'incarico rientrano nella voce Spese tecniche – parte ordinaria del Piano Industriale 2022-24.

Visto, il Verbale post Trattativa Diretta di Affidamento (T.d.A.) del 20/02/2023, dal quale si evince che:

- con Lettera Invito, prot. **310/2023-2022.IV/002.54** del **13/02/2023** è stata indetta una T.d.A. (Trattativa Diretta di Affidamento) per l'affidamento per il servizio dell'*"Incarico professionale per lo studio di compatibilità idraulica nell'ambito della realizzazione del nuovo fabbricato denominato "MAS 1 – Mix House XXV Aprile"*, con un importo, soggetto a ribasso, pari ad € 27.800,00 oltre IVA di legge e contributi previdenziali;
- è stato invitato a produrre offerta il seguente Operatore Economico iscritto nell'Albo Fornitori di Parma Infrastrutture S.p.A.:

- **Studio Zanzucchi Associati** con studio in Borgo Felino 39, Parma (PR)- P.I. 02438030344;

Preso atto:

- che a seguito dell'apertura della TdA in data 20/02/2023, l'Operatore Economico **Studio Zanzucchi Associati** con studio in Borgo Felino 39, Parma (PR) - P.I. 02438030344, ha offerto un ribasso unico percentuale del **13,50%**, ovvero un ribasso di **€ 3.753,00** sull'importo a base di gara di **€ 27.800,00**, pertanto disponibile ad effettuare il servizio per un importo complessivo di **€24.047,00 oltre IVA di legge e contributi previdenziali**;

Per quanto sopra,

l'ing. Sara Malori, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ritenuto il ribasso percentuale offerto congruo:

- propone l'affidamento del servizio in oggetto allo **Studio Zanzucchi Associati** con studio in Borgo Felino 39, Parma (PR) - P.I. 02438030344, per un importo complessivo di **€ 24.047,00 oltre IVA di legge e contributi previdenziali**;
- precisa che le spese relative all'incarico in oggetto rientrano nella voce Spese tecniche – parte ordinaria del Piano Industriale 2022-24;

DETERMINA

di affidare l'incarico professionale per lo studio di compatibilità idraulica nell'ambito della realizzazione del nuovo fabbricato denominato "MAS 1 – Mix House XXV Aprile" allo **Studio Zanzucchi Associati** con studio in Borgo Felino 39, Parma (PR) - P.I. 02438030344, per un importo contrattuale complessivo di **€ 24.047,00 oltre IVA di legge e contributi previdenziali**;

di perfezionare l'affidamento del servizio allo **Studio Zanzucchi Associati** con studio in Borgo Felino 39, Parma (PR) - P.I. 02438030344, tramite Disciplinare ex art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016 s.m.i., a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di legge.

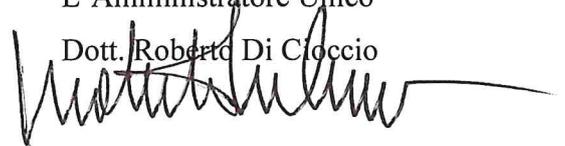
Dà atto che:

- l'aggiudicazione sarà resa efficace a seguito di positivo esito del possesso dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- il verbale di gara è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Le spese relative all'incarico in oggetto rientrano nella voce Spese tecniche – parte ordinaria del Piano Industriale 2022-24;
- il Responsabile di Procedimento, ai sensi ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'ing. Sara Malori.

L'Amministratore Unico

Dott. Roberto Di Ciccio

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Roberto Di Ciccio', with a long horizontal flourish extending to the right.