

Determinazione Amministratore Unico	n° 48	24/04/2020
Oggetto	<p><b>Incarico professionale relativamente a:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>“Scuola Sanvitale”:</b> adeguamento della Relazione geologica alle NTC 2018 e approfondimento sismico di terzo livello per RSL, comprese indagini geofisiche;</li><li>• <b>“Residenze XXV Aprile in via Taro”:</b> elaborazione Relazione geologica, idrogeologica e sismica ai sensi delle NTC 2018 e approfondimento sismico di terzo livello per RSL, comprese indagini geofisiche;</li><li>• <b>“Municipio”:</b> elaborazione Relazione geologica, idrogeologica e sismica ai sensi delle NTC 2018 e approfondimento sismico di terzo livello per RSL, comprese indagini geofisiche.</li></ul> <p><b>CIG: 827596565D</b></p> <p><i>Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i al geologo Alberto Trivioli - P.IVA 01763910344</i></p>	

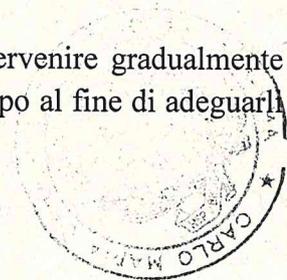
### L'Amministratore Unico

**premesse che:**

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.a. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/00;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/10 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture S.p.a.;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/10 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della Convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.a. stipulata in data 30/11/2010 dal notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio n. 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

**premesse inoltre che:**

- obiettivo dell'Amministrazione Comunale e della società è di intervenire gradualmente sugli edifici del proprio patrimonio che presentano criticità di vario tipo al fine di adeguarli



dal punto di vista normativo; a seconda del grado di criticità, in generale si interviene dapprima sulla sicurezza strutturale dei fabbricati, sia statica che sismica, passando poi agli aspetti di sicurezza antincendio, riqualificazione energetica e, infine, sistemazione delle aree esterne;

- nel mese di luglio 2015 è stata depositata presso il protocollo del Comune di Parma la Vulnerabilità Sismica relativa alla Scuola Jacopo Sanvitale; con D.D. n. 1295 del 21/05/2019 il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Sismica, arch. Tiziano Di Bernardo, ha affidato alla società l'esecuzione dell'intervento denominato "Interventi di manutenzione straordinaria scuola primaria Jacopo Sanvitale" per un importo di 75.000 €, importo assegnato al Comune con D.M. n. 1007 del 21/12/2017; sulla base delle risultanze della Vulnerabilità Sismica e in forza del contributo suddetto, si è deciso di intervenire sulla palestra della scuola Sanvitale effettuando un intervento di miglioramento sismico; data l'entrata in vigore delle NTC 2018 a seguito della presentazione della Vulnerabilità sismica, è necessario procedere all'aggiornamento della Relazione geologica;

- inoltre, in ottemperanza al programma suddetto, si è posta attenzione al fabbricato sito in via Taro 27 a Parma, denominato Residenze XXV Aprile, di proprietà di Parma Infrastrutture S.p.a., in quanto edificio di importante volumetria ospitante residenze sociali e che, data la vetustà dell'immobile, necessità di rilevanti interventi di riqualificazione; l'Amministrazione Comunale ha individuato questo fabbricato come candidato ideale alla partecipazione all'Avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare al "PIERS – Programma integrato di edilizia residenziale sociale", attraverso il quale si potrà accedere ad un finanziamento di 5,5 milioni di euro per la riqualificazione dell'immobile; pertanto, per valutare le carenze e le vulnerabilità del fabbricato e le conseguenti più opportune modalità di intervento, nonché per poter partecipare al bando regionale suddetto, è necessario partire dall'analisi del terreno di fondazione, di conseguenza, occorre nominare il professionista che si occupi della relazione geologica;

- infine, sempre in ottemperanza al programma suddetto e a seguito della segnalazione della comparsa di lesioni, si intende sottoporre ad analisi di vulnerabilità sismica il Municipio, partendo quindi dalle analisi del terreno di fondazione e dalla Relazione geologica;

#### **considerato che:**

- poiché non è attualmente reperibile fra le risorse umane disponibili, sia fra il personale ad oggi in comando a Parma Infrastrutture che fra i dipendenti ad oggi in forza alla Società, personale interno che possa occuparsene, per i carichi di lavoro gravanti sulle stesse e per le competenze professionali necessarie, occorre affidare ad un professionista esterno l'incarico professionale relativamente a:

- o "Scuola Sanvitale": adeguamento della Relazione geologica alle NTC 2018 e approfondimento sismico di terzo livello per RSL, comprese indagini geofisiche;
- o "Residenze XXV Aprile in via Taro": elaborazione Relazione geologica, idrogeologica e sismica ai sensi delle NTC 2018 e approfondimento sismico di terzo livello per RSL, comprese indagini geofisiche;



- “Municipio”: elaborazione Relazione geologica, idrogeologica e sismica ai sensi delle NTC 2018 e approfondimento sismico di terzo livello per RSL, comprese indagini geofisiche;

- per l'affidamento del servizio si è valutato di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**visto** il riferimento del RUP ing. Albino Carpi, PG/2020/1196 del 24/04/2020, dal quale si evince che:

- attraverso la piattaforma telematica della Società, con RdO protocollo PG/2020/1125 del 16/04/2020, è stato invitato a produrre offerta di ribasso sull'importo di € 12.000,00 il geologo Alberto Trivioli, con studio in strada Farini 5, Parma, P.IVA 01763910344, nato a Parma il 15/06/1963, cod. fisc. TRVLR63H15G337F, stante le esperienze maturate in lavori analoghi, come si evince dal curriculum professionale e trattandosi del geologo che ha elaborato la relazione geologica per la vulnerabilità sismica della scuola Sanvitale;

- come da relativo verbale delle operazioni post richiesta di offerta di ribasso del 24/04/2020, il geologo Alberto Trivioli ha presentato un ribasso del 17,00% sul prezzo fissato pari a € 12.000,00, che, pertanto ribassato di € 2.040,00, risulta di € 9.960,00 oltre I.V.A. e contributi previdenziali di legge;

**posto che** le spese relative all'elaborazione delle relazioni geologiche delle Residenze XXV Aprile e del Municipio rientrano nell'annualità 2019 del Piano Industriale 2019/2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 119 del 17/12/2018, alla voce “Spese tecniche e controllo strutture”, mentre le spese per l'aggiornamento della relazione geologica della Scuola Sanvitale rientra nel quadro economico dell'intervento;

## DETERMINA

**di affidare**, previa 'Richiesta di Offerta' (RDO) ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico professionale relativamente a:

- “Scuola Sanvitale”: adeguamento della Relazione geologica alle NTC 2018 e approfondimento sismico di terzo livello per RSL, comprese indagini geofisiche;
- “Residenze XXV Aprile in via Taro”: elaborazione Relazione geologica, idrogeologica e sismica ai sensi delle NTC 2018 e approfondimento sismico di terzo livello per RSL, comprese indagini geofisiche;



- “Municipio”: elaborazione Relazione geologica, idrogeologica e sismica ai sensi delle NTC 2018 e approfondimento sismico di terzo livello per RSL, comprese indagini geofisiche;

al geologo Alberto Trivioli, con studio in strada Farini 5, Parma, P.IVA 01763910344, nato a Parma il 15/06/1963, cod. fisc. TRVLRT63H15G337F, per l'importo di € 9.960,00 oltre I.V.A. e contributi previdenziali di legge;

**di perfezionare** l'affidamento al geologo tramite Disciplinare ex art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016 a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di legge.

**Dà atto che:**

- le spese relative all'elaborazione delle relazioni geologiche delle Residenze XXV Aprile e del Municipio rientrano nell'annualità 2019 del Piano Industriale 2019/2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 119 del 17/12/2018, alla voce “Spese tecniche e controllo strutture”, mentre le spese per l'aggiornamento della relazione geologica della Scuola Sanvitale rientra nel quadro economico dell'intervento;
- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'ing. Albino Carpi.

L'Amministratore Unico  
Dott. Roberto Di Cioccio

