

Determinazione Amministratore Unico		n° 242	22/12/2017
Oggetto	Installazione impianti di climatizzazione dei nidi Pifferaio Magico, Palloncino Blu e Fiocco di Neve oltre alla manutenzione dell'impianto di riscaldamento dell'associazione San Martino di P.le Santa Croce - CIG Z1C21016A8 <i>Approvazione del progetto esecutivo e modalità affidamento lavori</i>		

L'Amministratore Unico

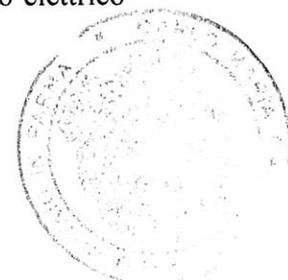
premesse che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture SpA;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

considerato che:

- i servizi educativi stante le ultime estati roventi, hanno riscontrato oggettivi problemi nelle strutture della prima infanzia, non riuscendo a garantire la corretta pausa sonno per i bambini a causa delle alte temperature, questo con particolare riguardo ai mesi di giugno e settembre;
- la situazione è di fatto estesa a quasi tutti i plessi, anche se però i servizi educativi sulla base delle caratteristiche delle singole strutture, vuoi per differenti tipologie costruttive, orientamento delle sezioni, hanno stilato un ordine di priorità partendo da: Pifferaio Magico, Fiocco di Neve e Palloncino Blu. Per quanto riguarda il Palloncino Blu il sistema di climatizzazione è utile a migliorare nella funzione pompa di calore il comfort ambientale nei mesi più freddi, essendo le zone sonno rivolte a nord con serramenti e pareti ad elevata trasmittanza termica;
- nei locali siti in p.le Santa Croce, recentemente assegnati all'associazione San Martino, si è riscontrata la presenza di un sistema di riscaldamento a gas ormai obsoleto, perciò non più in grado di assicurare funzionalità e sicurezza; a tal proposito si è valutata l'opportunità di sostituire l'attuale impianto a gas con un nuovo sistema di climatizzazione a split di tipo elettrico più sicuro e più performante;

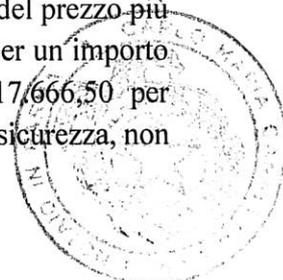
avuto presente che:



- a tal proposito è stato sviluppato il presente progetto esecutivo volto all'installazione di nuovi impianti di climatizzazione con funzione caldo/freddo nei nidi Pifferaio Magico, Fiocco di Neve e Palloncino Blu, oltre all'associazione San Martino di P.le Santa Croce;
- l'importo complessivo dei lavori denominati: "Installazione impianti di climatizzazione dei nidi Pifferaio Magico, Palloncino Blu e Fiocco di Neve oltre alla manutenzione dell'impianto di riscaldamento dell'associazione San Martino di p.le Santa Croce", ammonta a € 39.575,00 oltre IVA di legge, di cui € 21.128,50 per lavori e € 17.666,50 per manodopera, entrambi soggetti a ribasso d'asta ed ulteriori € 780,00 per oneri alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- la progettazione delle opere è stata redatta dal geom. Massimo Brighenti, dipendente di co-desta società che assume anche le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
- la spesa relativa all'intervento in oggetto è finanziata con risorse proprie della Società Parma Infrastrutture S.p.A. previste nell'annualità 2017 del Piano Industriale 2017/2019, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016, alla voce "Interventi sui fabbricati del settore educativo - Nidi";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 455 del 21/12/2017, è stato approvato il Progetto esecutivo denominato: "Installazione impianti di climatizzazione dei nidi Pifferaio Magico, Palloncino Blu e Fiocco di Neve oltre alla manutenzione dell'impianto di riscaldamento dell'associazione San Martino di p.le Santa Croce";
- il quadro economico dei lavori in oggetto sarà così formato:

a)	Per lavori:			
a1)	Importo dei lavori soggetta a ribasso		€ 21.128,50	
a2)	Importo manodopera soggetta a ribasso		€ 17.666,50	
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 780,00	
	Totale per lavori:		€ 39.575,00	€ 39.575,00
b)	Somme a disposizione:			
b1)	IVA su lavori	22%	€ 8.706,50	
	Totale somme a disposizione:		€ 8.706,50	€ 8.706,50
			IMPORTO COMPLESSIVO:	€ 48.281,50

visto il riferimento del RUP geom. Marco Ferrari prot. 6738/2017.IV/002.159 del 22/12/2017 nel quale si chiede di approvare il progetto in questione precedentemente approvato con Delibera della Giunta Comunale 455 del 21/12/2017, denominato "Installazione impianti di climatizzazione dei nidi Pifferaio Magico, Palloncino Blu e Fiocco di Neve oltre alla manutenzione dell'impianto di riscaldamento dell'associazione San Martino di p.le Santa Croce" e l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera c) del medesimo Decreto Legislativo, per un importo a base di gara di € 39.575,00 oltre IVA di legge, di cui € 21.128,50 per lavori e € 17.666,50 per manodopera, entrambi soggetti a ribasso d'asta ed ulteriori € 780,00 per oneri alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;



DETERMINA

di approvare il progetto denominato “Installazione impianti di climatizzazione dei nidi Pifferaio Magico, Palloncino Blu e Fiocco di Neve oltre alla manutenzione dell’impianto di riscaldamento dell’associazione San Martino di p.le Santa Croce” con il quadro economico come di seguito:

a)	Per lavori:			
a1)	Importo dei lavori soggetta a ribasso		€ 21.128,50	
a2)	Importo manodopera soggetta a ribasso		€ 17.666,50	
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 780,00	
	Totale per lavori:		€ 39.575,00	€ 39.575,00
b)	Somme a disposizione:			
b1)	IVA su lavori	22%	€ 8.706,50	
	Totale somme a disposizione:		€ 8.706,50	€ 8.706,50
			IMPORTO COMPLESSIVO:	€ 48.281,50

di provvedere, così come proposto dal RUP geom. Marco Ferrari, all’affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95, comma 4 lettera c) del medesimo Decreto Legislativo, per un importo a base di gara di € 39.575,00 oltre IVA di legge, di cui € 21.128,50 per lavori e € 17.666,50 per manodopera, entrambi soggetti a ribasso d’asta ed ulteriori € 780,00 per oneri alla sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta;

di dare atto che:

- con approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 455 del 21/12/2017, denominato “Installazione impianti di climatizzazione dei nidi Pifferaio Magico, Palloncino Blu e Fiocco di Neve oltre alla manutenzione dell’impianto di riscaldamento dell’associazione San Martino di p.le Santa Croce” per un importo a base di gara di € 39.575,00 oltre IVA di legge, di cui € 21.128,50 per lavori e € 17.666,50 per manodopera, entrambi soggetti a ribasso d’asta ed ulteriori € 780,00 per oneri alla sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta;
- la spesa relativa all’intervento in oggetto è finanziata con risorse proprie della Società Parma Infrastrutture S.p.A. previste nell’annualità 2017 del Piano Industriale 2017/2019, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016, alla voce “Interventi sui fabbricati del settore educativo - Nidi”;
- il Responsabile di procedimento, ai sensi ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il geom. Marco Ferrari dipendente di Parma Infrastrutture;
- gli elaborati progettuali, sono allegati alla delibera di Giunta Comunale n. 455 del 21/12/2017 e conservati presso l’ufficio del Rup in forma digitale.

L’Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio

