

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "COMPENSIVO SCOLASTICO ANNA FRANK – VIA PINI, PARMA – REALIZZAZIONE DEL NUOVO CORPO DI FABBRICA DA ADIBIRE A TEATRO", CIG 7228028565 - CUP I91E15000290005 IN PARMA, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36, DEL D.LGS 50/16 E SMI.**

### **VERBALE DI GARA**

Oggi, 18 dicembre 2017, presso la "Sala 2" del D.U.C., in Largo Torello de' Strada 11/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

### **PREMESSO**

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

### **IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:**

<i>Per forniture e noli</i>	€	498.726,44	
<i>Per manodopera</i>	€	241.047,46	
Importo lavori soggetto a ribasso	€	<b>739.773,90</b>	
Oneri per la sicurezza (non ribassabili)	€	<b>10.226,10</b>	
	€	<b>750.000,00</b>	

Così come da DAU N. 194 del 23/10/2017, individuando 30 ditte, a seguito dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento degli interventi denominati "compensivo scolastico Anna Frank – via Pini, Parma – realizzazione del nuovo corpo di fabbrica da adibire a teatro", come da verbale del sorteggio pubblico Prot. 6237 2017.IV/002.128 del 13/11/2017:

1. MAR.SAL RESTAURI SRL
2. MGC SRL

3. RC COSTRUZIONI SRL
4. BUIA NEREO SRL
5. WALTER SPARTI DITTA IND
6. GECO SRL
7. CRIAN SRL (RAFFAELE IANNUCCI TITOLARE)
8. COSTRUZIONITALIA SRL
9. EDILIZIA 3M SRL
10. EDIFICA SRL
11. PAPA UMBERTO SRL
12. ALPICOS SRL
13. BOTTOLI COSTRUZIONI SRL
14. FABRICA SRL
15. COPROLA
16. TECHNE SPA
17. IMPRESA PERSIA NICOLANGELO
18. SANVITI ELETTRICO COSTRUZIONI SRL
19. LORI COSTRUZIONI SRL
20. FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL
21. SACOGEN SRL
22. CARDI COSTRUZIONI SRL
23. SOLFATARA SOC COOP
24. EDIL IMPIANTI IMPRESA IND
25. COSMOS SCARL
26. PERICO RENATO SRL
27. TIGIT SRL
28. ADRIACOS SRL
29. OPUS COSTRUZIONI SRL
30. GELAO IMPIANTI SRL

Che la lettera di invito (N. 6288 2017.IV/002.128) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 16/11/2017, tramite PEC, alle 30 imprese sorteggiate di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 15 dicembre 2017 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico di Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale, Ing. Albino Carpi, ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite prot. 6650 2017.IV/002.128 del 15/12/2017;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Perito Renato La Vela, in qualità di testimone;
- Dott.ssa Antonella Bottazzi, in qualità di testimone.

E' presente la Sig.ra Elena Zanni, in rappresentanza della Ditta Sanviti Elettrocostruzioni S.r.l., munita di opportuna delega, che chiede di poter assistere all'apertura delle offerte e ciò le viene concesso.

Alle ore 10.18 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono pervenute 6 buste da parte dei soggetti sopra elencati. La Ditta Solfatara Scarl, tramite comunicazione prot. 6311 del 20/11/2017, la Ditta Bottoli Costruzioni S.r.l., tramite comunicazione prot. 6324 del 21/11/2017, la Ditta Fabrica S.r.l., tramite comunicazione prot. 6369 del 22/11/2017, e la Ditta Adriacos S.r.l., tramite comunicazione prot. 6665 del 18/12/2017, hanno inoltrato rinuncia formale alla partecipazione alla procedura a causa di impegni precedentemente assunti. Le restanti ditte che non hanno presentato offerta, non hanno inoltrato alcuna comunicazione ufficiale.

In applicazione all'art 97 comma 8, secondo periodo, del dlgs 50/2016 e smi, il Presidente di Seggio dichiara che non si procederà con l'esclusione automatica; tuttavia, ex comma 3 bis del medesimo articolo, si procederà con il calcolo della soglia di anomalia. Così come indicato all'art. 97 c 2 del suddetto decreto vengono infatti predisposti cinque bigliettini, riportanti le lettere a-b-c-d-e, ognuna abbinata ad uno dei diversi metodi di individuazione della soglia di anomalia. I cinque bigliettini vengono piegati in egual modo e riposti in un'apposita urna. Il Presidente chiede alla rappresentante della ditta presente di estrarre uno dei cinque bigliettini ed ella mostra ai testimoni che ha estratto quello riportante la lettera "D". Si effettuerà, dunque, il quarto metodo di cui alla lettera D.

Il Presidente di Seggio, unitamente ai testimoni, prende atto dell'integrità esterna dei 6 plichi pervenuti prima di dare avvio alla procedura con l'apertura degli stessi in ordine di arrivo.

Si prosegue con la verifica della documentazione contenuta e la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti e vengono pertanto aperte le buste con la dicitura 'Busta A - documenti', contrassegnando le buste con la numerazione progressiva riportata di seguito:

1. OPUS COSTRUZIONI SRL
2. T.I.G.I.T. SRL
3. PERICO RENATO SRL IN ATI CON MODUL CASA LINE SPA,  
ZAMBONELLI MAURIZIO E BERCELLA GIOVANNI SNC, MG SRL
4. SANVITI ELETTROCONSTRUZIONI SRL
5. S.A.CO.GEN. SRL
6. BUIA NEREO SRL

Si procede all'acquisizione dei 6 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente del Seggio, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, dichiara che nel corso dell'analisi dei documenti contenuti nella Busta "A", le ditte OPUS COSTRUZIONI SRL, T.I.G.I.T. SRL, SANVITI ELETTROCONSTRUZIONI SRL, S.A.CO.GEN. SRL e BUIA NEREO SRL in quanto mancanti del possesso dell'attestazione SOA nelle categorie di lavori OS 13 e OS 32, ex art. 105, comma 5, del Dlgs 50/2016 e smi, come richiesto nei documenti di gara.

Il Presidente, quindi, comunica che le Ditte vengano escluse dalla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Solo la ditta PERICO RENATO SRL IN ATI CON MODUL CASA LINE SPA, ZAMBONELLI MAURIZIO E BERCELLA GIOVANNI SNC, MG SRL è ammessa alla fase successiva.

Non si procederà neppure al calcolo della soglia di anomalia, ex art. 97 comma 3bis del Dlgs 50/2016 e smi, essendo stata ammessa un'unica ditta.

Si procede dunque all'apertura dell'offerta economica dell'unica ditta ammessa:

PERICO RENATO SRL IN ATI CON MODUL CASA LINE SPA, ZAMBONELLI MAURIZIO: **14,42%**

Il Seggio di Gara sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	<b>DITTA</b>	<b>%</b>
<b>1°</b>	<b>3. PERICO RENATO SRL IN ATI CON MODUL CASA LINE SPA, ZAMBONELLI MAURIZIO E BERCELLA GIOVANNI SNC, MG SRL</b>	<b>14,42</b>

Sulla scorta di quanto sopra, Il Presidente dà atto che la migliore ed unica offerta è quella presentata dalla Ditta **PERICO RENATO SRL IN ATI CON MODUL CASA LINE SPA, ZAMBONELLI MAURIZIO E BERCELLA GIOVANNI SNC, MG SRL**, la cui capogruppo con sede in **V via Kennedy, 5 - 24020 Villa di Serio (BG)**, C.F. e P. IVA **01630810164**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **643.324,60**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 11.11 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

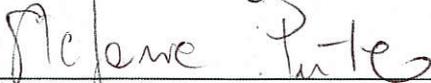
L'aggiudicazione definitiva che verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

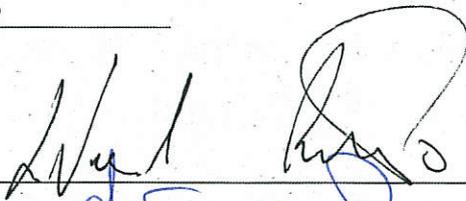
Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE: Ing. Stefania Puteo

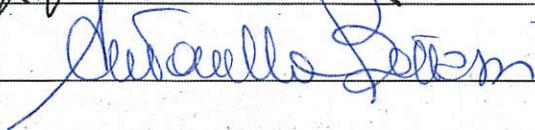
  
\_\_\_\_\_

I TESTIMONI:

Perito Renato La Vela

  
\_\_\_\_\_

Dott.ssa Antonella Bottazzi

  
\_\_\_\_\_