

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "PIANO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA A SISTEMA DEI PARCHI E DELLE PIAZZE STORICHE-MONUMENTALI - PIAZZALE DELLA PACE - PROGETTO ESECUTIVO – PRIMO STRALCIO – FASE II", CUP I96G16000250005 CIG 7481499847 IN PARMA, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36, DEL D.LGS 50/16 E SMI.

V E R B A L E D I G A R A

Oggi, 11 giugno 2018, presso la "Sala 6" del D.U.C., in Largo Torello de' Strada 11/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

	Per lavori	
a1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 662.497,89
	Di cui per manodopera	€ 130 567,83
a2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 16.030,03
	totale	€ 678 527,92

Così come da DAU N. 69 del 09/05/2018, individuando 30 ditte, a seguito dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento degli interventi denominati "PIANO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA A SISTEMA DEI PARCHI E DELLE PIAZZE STORICHE-MONUMENTALI - PIAZZALE DELLA PACE - PROGETTO ESECUTIVO – PRIMO STRALCIO –

FASE II", come da verbale del sorteggio pubblico Prot. 2627 2018.IV/002.41 del 02/05/2018:

1. SAGEDIL S.R.L.
2. GLOBAL ENERGY S.R.L.
3. COGEI COSTRUZIONI S.R.L.
4. EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L.
5. C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO
6. LA TERRA S.R.L.
7. A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L.
8. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP.
9. DAVANI GIUSEPPE & C. S.N.C.
- 10.SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC
- 11.STUDIO OIKOS S.R.L.
- 12.ALBANATI IMPIANTI DI ALBANATI ROMANO & C. S.A.S.
- 13.ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L.
- 14.ANTARES S.R.L.
- 15.BELLI S.R.L.
- 16.DALL'AGNOL IMPIANTI S.R.L.
- 17.GIADA COSTRUZIONI S.R.L.
- 18.D'URSO IMPIANTI S.R.L.
- 19.EDIL GE. CO. S.R.L.
- 20.LEONARDO SERVICES S.R.L.
- 21.ELEKTRA S.R.L.
- 22.INNOVATEC DI ERNESTO VINCENZO S.A.S.
- 23.FUSARO IMPIANTI S.R.L.
- 24.STACCHIO IMPIANTI S.R.L.
- 25.BOZZO IMPIANTI S.R.L.
- 26.N.E.S. S.R.L.
- 27.IMPRESALV S.R.L.

28.EUROIMPIANTI SAS

29.ELLE BIST SRL

30.ICOSER srl

Che la lettera di invito (N. 2861 2017.IV/002.41) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 09/05/2018, tramite PEC, alle 30 imprese sorteggiate di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 8 giugno 2018 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico di Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale Ing. Albino Carpi ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite prot. 3275 2018.IV/002.34 dell'08/06/2018;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.
- Geom. Antonio Lodi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.18 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono pervenute 18 buste da parte dei soggetti sopra elencati.

La ditta A.S. Andreatta Giuseppe e C. S.r.l. tramite comunicazione via PEC prot. 32641 del 07/06/2018 ha comunicato di non poter partecipare alla gara a causa di impegni assunti precedentemente.

Le restanti ditte che non hanno presentato offerta, non hanno inoltrato alcuna comunicazione ufficiale.

Il Presidente, unitamente ai testimoni, prende atto dell'integrità esterna dei 18 plichi pervenuti prima di dare avvio alla procedura con l'apertura degli stessi in ordine di arrivo.

Si prosegue con la verifica della documentazione contenuta nei plichi e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti e vengono pertanto aperte le buste con la dicitura 'Busta A - documenti', contrassegnando le buste con la numerazione progressiva riportata di seguito:

1. BELLI SRL
2. D'URSO IMPIANTI SRL
3. GIADA COSTRUZIONI SRL
4. ELEKTRA SRL IN ATI CON TROMBI COSTRUZIONI SRL
5. BOZZO IMPIANTI SRL IN ATI CON C.E.S.I. SRL
6. LA TERRA SRL
7. LEONARDO SERVICES SRL
8. CAR CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO
9. STACCHIO IMPIANTI SRL
10. ICOSER SRL
11. EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO E C
12. SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI E C SNC
13. ELLEBI-S.T. SRL IN ATI CON CONSTRUCTA PLUS SRL
14. ANTARES SRL IN ATI CON DE LORENZI SRL
15. GIUSEPPE DAVANI E C SNC
16. EFFEBI COSTRUZIONI SRL
17. IMPRESALV S.R.L. IN ATI CON EDILE V.N.A. SOC. COOP
18. EDIL GE.CO. SRL IN ATI CON M.I.E. DI MORELLI E LUSIGNANI COSTRUZIONI SRL

Si procede all'acquisizione dei 18 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, procede all'analisi dei documenti; il Presidente del Seggio, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, dichiara che nel corso dell'analisi dei documenti contenuti nella Busta "A", la ditta EDIL GE.CO. SRL IN ATI CON M.I.E. DI MORELLI E LUSIGNANI COSTRUZIONI SRL risulta mancante dell'ISTANZA UNICA DI

AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, come richiesto nei documenti di gara. La Ditta viene dunque contattata dal il Presidente per procedere tempestivamente con il soccorso istruttorio.

La seduta viene sospesa alle ore 13.20 e viene ripresa alle ore 14.40, nel corso della sospensione della seduta le buste vengono riposte sottochiave.

La ditta EDIL GE.CO. SRL IN ATI CON M.I.E. DI MORELLI E LUSIGNANI COSTRUZIONI SRL, produce brevi mano la documentazione richiesta, prot. 3289 2018.IV/002.41, che viene ricevuta direttamente dal Presidente di Seggio.

In applicazione all'art 97 c 8 del dlgs 50/2016 e smi, il Presidente dichiara che si procederà con l'esclusione automatica. Così come indicato all'art. 97 c 2 del suddetto decreto vengono infatti predisposti cinque bigliettini, riportanti le lettere a–b–c–d–e, ognuna abbinata ad uno dei diversi metodi di individuazione della soglia di anomalia. I cinque bigliettini vengono piegati in egual modo e riposti in un'apposita urna. Il Presidente estrae uno dei cinque bigliettini e mostra ai testimoni che ha estratto quello riportante la lettera "D". Si effettuerà, dunque, il quarto metodo di cui alla lettera D.

Si procede dunque all'apertura delle offerte economiche, secondo l'ordine seguente:

	DITTA	%
1	BELLI SRL	9,56
2	D'URSO IMPIANTI SRL	26,10
3	GIADA COSTRUZIONI SRL	22,36
4	ELEKTRA SRL IN ATI CON TROMBI COSTRUZIONI SRL	19,91
5	BOZZO IMPIANTI SRL IN ATI CON C.E.S.I. SRL	26,99
6	LA TERRA SRL	23,45
7	LEONARDO SERVICES SRL	26,10
8	CAR CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO	25,19

9	STACCHIO IMPIANTI SRL	23,69
10	ICOSER SRL	27,78
11	EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO E C	24,69
12	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI E C SNC	29,76
13	ELLEBI-S.T. SRL IN ATI CON CONSTRUCTA PLUS SRL	26,26
14	ANTARES SRL IN ATI CON DE LORENZI SRL	14,85
15	GIUSEPPE DAVANI E C SNC	15,13
16	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	18,71
17	IMPRESALV S.R.L. IN ATI CON EDILE V.N.A. SOC. COOP	25,75
18.	EDIL GE.CO. SRL IN ATI CON M.I.E. DI MORELLI E LUSIGNANI COSTRUZIONI SRL	21,14

Si proseguono i lavori con l'effettuazione degli ulteriori calcoli per la quantificazione della soglia di anomalia che risulta così individuata: **24,89%**;

vengono pertanto escluse le offerte delle Ditte D'URSO IMPIANTI SRL con il ribasso del 26,10%, BOZZO IMPIANTI SRL IN ATI CON C.E.S.I. SRL con il ribasso del 26,99%, LEONARDO SERVICES SRL con il ribasso del 26,10%, CAR CONSORZIO NARTIGIANI ROMAGNOLO con il ribasso del 25,19%, ICOSER SRL con il ribasso del 27,78%, ELLEBI-S.T. SRL IN ATI CON CONSTRUCTA PLUS SRL con il ribasso del 26,26%, SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI E C SNC con il ribasso del 29,76% e IMPRESALV S.R.L. IN ATI CON EDILE V.N.A. SOC. COOP con il ribasso del 25,75%, in quanto superiori alla soglia di anomalia. La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO E C	24,69

2	STACCHIO IMPIANTI SRL	23,69
3	LA TERRA SRL	23,45
4	GIADA COSTRUZIONI SRL	22,36
5	EDIL GE.CO. SRL IN ATI CON M.I.E. DI MORELLI E LUSIGNANI COSTRUZIONI SRL	21,14
6	ELEKTRA SRL IN ATI CON TROMBI COSTRUZIONI SRL	19,91
7	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	18,71
8	GIUSEPPE DAVANI E C SNC	15,13
9	ANTARES SRL IN ATI CON DE LORENZI SRL	14,85
10	BELLI SRL	9,56

Sulla scorta di quanto sopra, Il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta **EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO E C, con sede in Contrada Pagliaspito, 51, 87043 Bisignano (CS), Cod. Fisc./P.IVA 02284600786**, con percentuale di ribasso pari a 24,69%, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **514.957,19**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 15.14 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva che verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.


Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE: Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Dott.ssa Diletta Canepari



Geom. Antonio Lodi