

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C. BIS) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "INTERVENTI SUI FABBRICATI DEL SETTORE EDUCATIVO – SCUOLE MATERNE: MATERNA FANTASIA – INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE", CUP D92G19000960005 - CUI L0234663042202000022 - CIG 82750768BC, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C. BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI.

VERBALE DI GARA

I° seduta riservata

Oggi, 14 maggio 2020, in modalità "smart working" a mezzo di collegamento telematico garantito dalla Stazione Appaltante nei confronti del suo personale, alle ore 15.00,

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

	Per lavori	
a1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 350.523,58
	(Di cui manodopera)	(€ 126.297,25)
a2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12.052,22
	totale	€ 362.575,80

Così come da DAU N. 43 del 15/04/2020, individuando 20 ditte mediante estrazione casuale attraverso il software dell'Albo Fornitori della Società:

1. Costruttori Qualificati S.r.l.
2. CGM SRL
3. B.P. COSTRUZIONI S.R.L.
4. BARONE COSTRUZIONI s.r.l.
5. Belli srl
6. Celletti costruzioni generali srl

7. CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.
8. CO.M.I. SRL
9. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.
10. CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA'
COOPERATIVA
11. EDIL RISANA SRL
12. EDIL ROSA di Rosa Vincenzo
13. EDILIZIA METALLICA SRL
14. Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.
15. GUADAGNO EMILIO
16. ICET INDUSTRIE S.p.A.
17. IMCA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
18. IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL
19. IMPRESA TOVOLI PRIMO S.R.L.
20. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.

che la lettera di invito (Prot. 1146/2020.IV/002.31) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 16/04/2020, tramite Piattaforma, alle 20 imprese di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 14/05/2020 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico della Società Parma Infrastrutture S.p.A., Ing. Albino Carpi, presiede il seggio di gara;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Albino Carpi, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Alle ore 15.00 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 8 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica.

Le Ditte CGM SRL, CELLETTI COSTRUZIONI SRL, ICET INDUSTRIE SPA hanno comunicato a mezzo Piattaforma telematica, tramite rispettive comunicazioni ns. prot. n. 1273 dell'08/05/2020, 1295 del 12/05/2020, 1297 del 12/05/2020 e 1298 del 12/05/2020 la propria impossibilità a prendere parte alla gara per motivazioni di organizzazione aziendale; le restanti ditte invitate non hanno inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. EDIL ROSA di ROSA VINCENZO
2. COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL
3. BELLI SRL
4. IMCA SRL
5. BARONE COSTRUZIONI SRL
6. CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
7. CO.I.P. CONSORZIO STABILE SCARL
8. GUADAGNO EMILIO.

Si procede inoltre all'acquisizione degli 8 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

La documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti alla procedura risulta completa e tutte le ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Vengono quindi ammesse alla fase successiva, ovvero all'apertura delle offerte economiche, tutte e 8 le ditte:

1. EDIL ROSA di ROSA VINCENZO
2. COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL
3. BELLI SRL
4. IMCA SRL
5. BARONE COSTRUZIONI SRL

6. CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
7. CO.I.P. CONSORZIO STABILE SCARL
8. GUADAGNO EMILIO.

Presidente e Testimoni procedono, dunque, all'apertura delle offerte economiche, secondo l'ordine seguente:

DITTA	%
1. EDIL ROSA di ROSA VINCENZO	14,35
2. COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL	30,61
3. BELLI SRL	23,41
4. IMCA SRL	27,22
5. BARONE COSTRUZIONI SRL	26,25
6. CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	24,69
7. CO.I.P. CONSORZIO STABILE SCARL	25,67
8. GUADAGNO EMILIO	21,99

Si proseguono i lavori con l'effettuazione degli ulteriori calcoli per la quantificazione della soglia di anomalia, in applicazione all'art 97 c. 2 bis del d.lgs 50/2016 e smi, che risulta così individuata: **29,84599%**.

Pertanto, la verifica di congruità verrà rivolta alla ditta che supera, con la sua offerta, la soglia di anomalia.

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1	COSTRUTTORI QUALIFICATI	30,61
2	IMCA SRL	27,22
3	BARONE COSTRUZIONI SRL	26,25

4	CO.I.P. CONSORZIO STABILE SCARL	25,67
5	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	24,69
6	BELLI SRL	23,41
7	GUADAGNO EMILIO	21,99
8	EDIL ROSA di ROSA VINCENZO	14,35

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata da **COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL con sede in VIA B. CELLINI 12, 70024 GRAVINA IN PUGLIA (BA), P.IVA 07642640721, con percentuale di ribasso pari a 30,61%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **250.280,53**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 17.10 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

In seguito alla ricezione delle relative giustificazioni, qualora l'offerta sia ritenuta congrua, da parte della Stazione Appaltante, verranno date le rispettive comunicazioni di aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Firmato Ing. Albino Carpi

I TESTIMONI:

Firmato Rag.ra Celeste Rossi

Firmato Dott.ssa Diletta Canepari