

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C-BIS) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "PIAZZALE PABLO - RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO PIANO PERIFERIE", CUP I97H18000010001 - CIG 7918136C86, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C -BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI.

VERBALE DI GARA

I° seduta riservata

Oggi, 16 luglio 2019, presso Parma Infrastrutture del D.U.C. B, in Largo Torello de' Strada 15/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

IMPORTO APPALTO:

	Per lavori	
a1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 883.185,59
	(Di cui manodopera)	(€ 242.093,20)
a2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 25.000,00
	totale	€ 908.185,59

Così come da DAU N. 112 del 19/04/2019, individuando 40 ditte tra quelle che hanno manifestato interesse, come da verbale di sorteggio pubblico prot. 1214 del 15/04/2019, a seguito dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento degli interventi denominati "PIAZZALE PABLO - RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO PIANO PERIFERIE":

- 1 3R COSTRUZIONI SRL
- 2 ACQUAVIVA S.R.L.

- 3 AGRIGARDEN SRL
- 4 B.N.M. COSTRUZIONI
- 5 C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.
- 6 C.G.P. S.P.A.
- 7 CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA
- 8 CAPBETON SRL
- 9 CHIESA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
- 10 CO.MA.S. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADALI
- 11 COFAR SRL
- 12 CONSORZIO CORMA
- 13 CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL
- 14 CRO.COSTRUZIONI SRL
- 15 CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO
- 16 DEL DEBBIO SPA
- 17 EMILIANA ASFALTI S.R.L.
- 18 ESSE.CI SRL
- 19 EUROSTRADE S.R.L.
- 20 GREENTEL SRL
- 21 IEMBO MICHELE SRL
- 22 IMPRESA TRAVERSONE S.A.S.
- 23 LACOGEIT S.R.L.
- 24 LAGAN & ALTEMPS SRL
- 25 MC SRL
- 26 PIAZZA SRL A SOCIO UNICO
- 27 PORFIDI DELL'ISOLA SRL UNIPERSONALE
- 28 RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI
- 29 S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL
- 30 S.M. EDILIZIA S.R.L.
- 31 SABINO DICATALDO

- 32 SAS -IMPRESA COSTRUZIONE F.LLI VECHHIONE E.& A.
- 33 V-F COSTRUZIONI SRL
- 34 T.&S. CONSORZIO TRASPORTI E SERVIZI SOC. COOP. CONS.
- 35 TAZZIOLI E MAGNANI SRL
- 36 TECNOVA S.R.L.
- 37 TIRRI FELICE SRL
- 38 VELLA SALVATORE S.R.L.
- 39 ZANNINI ROBERTO
- 40 ZEBA S.R.L.

Che la lettera di invito (N. PG 2028 2019.IV/002.48) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 25/06/2019, tramite Piattaforma, alle 40 imprese di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 15/07/2019 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico della Società Parma Infrastrutture S.p.A., Ing. Albino Carpi ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite ns. prot. 2242 del 15/07/2019;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Antonella Bottazzi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.05 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 16 le ditte che hanno caricato la

propria documentazione in piattaforma telematica. Le Ditte ESSE.CI SRL, EMILIANA ASFALTI SRL, EUROSTRADE S.R.L. e DEL DEBBIO SPA hanno comunicato a mezzo PEC tramite comunicazioni ns. prot. n. 2205, 2252, 2253 e 2255 la propria impossibilità a prendere parte alla gara per motivazioni di organizzazione aziendale; le restanti ditte invitate non hanno inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. ATI AGRIGARDEN – TROMBI COSTRUZIONI
2. LACOGEIT SRL
3. CONSORZIO CORMA
4. ATI CHIESA COSTRUZIONI SRL – ASFALTI BASUINO DI BASUINO ANTONIO
5. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.
6. SAS IMPRESA COSTRUZIONE F.LLI VECCHIONE E. & A.
7. CRO.COSTRUZIONI SRL
8. B.N.M. COSTRUZIONI SRL
9. ACQUAVIVA SRL
- 10.IEMBO MICHELE SRL
- 11.ZEBA SRL
- 12.ATI TIRRI FELICE SRL – VETRUCCI SRL
- 13.MC SRL
- 14.ATI PIAZZA SRL – P.S.C. COSTRUZIONI SRL
- 15.COFAR SRL
- 16.CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO

Si procede all'acquisizione dei 16 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, procede all'analisi dei documenti che ha esito positivo. Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti.

In particolare si procede con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta da:

- 1.ATI AGRIGARDEN – TROMBI COSTRUZIONI
- 2.LACOGUIT SRL
- 3.CONSORZIO CORMA
- 4.ATI CHIESA COSTRUZIONI SRL – ASFALTI BASUINO DI BASUINO ANTONIO
- 5.C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.
- 6.SAS IMPRESA COSTRUZIONE F.LLI VECCHIONE E. & A.
- 7.CRO.COSTRUZIONI SRL
- 8.B.N.M. COSTRUZIONI SRL
- 9.ACQUAVIVA SRL
- 10.IEMBO MICHELE SRL
- 11.ZEBA SRL
- 12.ATI TIRRI FELICE SRL – VETRUCCI SRL
- 13.MC SRL

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa risultano mancanti, per le seguenti ditte: CRO COSTRUZIONI SRL il DGUE compilato in quanto quello presentato risulta in bianco e B.N.M. COSTRUZIONI SRL l'Allegato 2 al Protocollo di Legalità e l'attestazione di avvenuto sopralluogo, la cui copia di quest'ultima, attestante l'avvenuta esecuzione, già presente agli atti della Società. Vengono immediatamente predisposti i soccorsi istruttori a mezzo piattaforma digitale e via PEC.

Entrambe le Ditte provvedono tempestivamente, come da nostri protocolli N. 2266 e 2267, e il Presidente attesta che la documentazione ricevuta risulta completa.

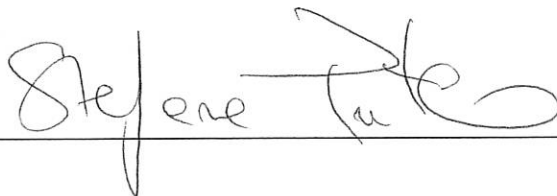
Si procede con l'apertura della documentazione amministrativa redatta dalle successive ditte che risulta completa.

Alle ore 15.55 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva per il giorno seguente, 17/07/2019, alle ore 10.00.

Letto, confermato, sottoscritto.

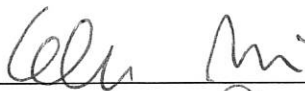
IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

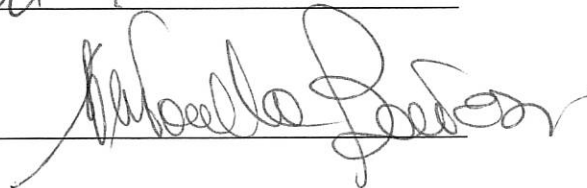


I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Antonella Bottazzi



PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C-BIS) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "PIAZZALE PABLO - RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO PIANO PERIFERIE", CUP I97H18000010001 - CIG 7918136C86, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C -BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI.

VERBALE DIGARA

II° seduta riservata

Il giorno 17 luglio 2019, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.00,

PREMESSO CHE

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista la prima seduta nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai primi tredici operatori economici che hanno presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Antonella Bottazzi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.00 il Presidente dichiara aperta la seconda seduta riservata della procedura di gara.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti.

In particolare si procede con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta dagli ultimi tre operatori economici:

1. ATI PIAZZA SRL – P.S.C. COSTRUZIONI SRL
2. COFAR SRL
3. CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO

Nel corso dell'analisi della documentazione emerge che per l'ATI PIAZZA SRL – P.S.C. COSTRUZIONI SRL risulta mancante l'istanza di Ati, come richiesto nella lettera invito a pag. 12; per la Ditta COFAR SRL risulta mancante il Modello 2 integrativo al DGUE del legale rappresentante della Società Emiliana Conglomerati spa, in quanto dalla documentazione di gara si evince che quest'ultima è socio unico della Ditta COFAR SRL; mentre per la Ditta CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO risulta mancante l'Allegato 2 al Protocollo di Legalità in quanto quello presentato è in bianco.

Vengono immediatamente predisposti i soccorsi istruttori a mezzo piattaforma digitale e via PEC.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva a data da destinarsi.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

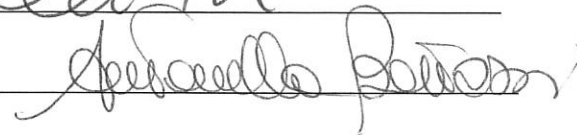


I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Antonella Bottazzi



PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C-BIS) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "PIAZZALE PABLO - RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO PIANO PERIFERIE", CUP I97H18000010001 - CIG 7918136C86, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C -BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI.

VERBALE DIGARA

III° seduta riservata

Il giorno 18 luglio 2019, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 12.30,

PREMESSO CHE

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista le prime due sedute nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai sedici operatori economici che hanno presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Antonella Bottazzi, in qualità di testimone.

Alle ore 12.30 il Presidente dichiara aperta la terza seduta riservata della procedura di gara.

Il seggio constata la completezza della documentazione amministrativa prodotta dalle tre ditte rimanenti per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio.

L'ATI PIAZZA SRL – P.S.C. COSTRUZIONI SRL tramite comunicazione prot. n. 2277 del 17/07/2019, COFAR SRL con prot. n. 2289 del 18/07/2019, CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO con prot. n. 2276 del 17/07/2019, dimostrano di aver sanato quanto risultato mancante in sede di analisi di documentazione amministrativa.

Anche suddette ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Si prosegue con l'apertura delle offerte economiche presentate da parte dei seguenti operatori economici offerenti:

DITTA	%
ATI AGRIGARDEN – TROMBI COSTRUZIONI	25,19
LACOGEIT SRL	26,54
CONSORZIO CORMA	22,88
ATI CHIESA COSTRUZIONI SRL – ASFALTI BASUINO DI BASUINO ANTONIO	3,30
C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	23,69
SAS IMPRESA COSTRUZIONE F.LLI VECCHIONE E. & A.	19,56
CRO.COSTRUZIONI SRL	22,29
B.N.M. COSTRUZIONI SRL	18,19
ACQUAVIVA SRL	22,58
IEMBO MICHELE SRL	8,23
ZEBA SRL	21,36
ATI TIRRI FELICE SRL – VETRUCCI SRL	18,68
MC SRL	19,33

ATI PIAZZA SRL – P.S.C. COSTRUZIONI SRL	19,84
COFAR SRL	20,77
CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	11,28

A mezzo software elaborato dalla Stazione Appaltante, adeguato al decreto sblocca cantieri del 18 aprile 2019, n. 32, art. 37, comma 2, convertito con L. n. 55 del 14 giugno 2019, si calcola la soglia di anomalia che risulta pari a 21,82%.

Il Presidente stila la classifica, indicando anche le ali superiori ed inferiori, nonché le ditte che hanno presentato offerte superiori alla soglia di anomalia, così come indicato nelle tabelle che seguono.

ALI INFERIORI:

DITTA	%
ATI CHIESA COSTRUZIONI SRL – ASFALTI BASUINO DI BASUINO ANTONIO	3,30
IEMBO MICHELE SRL	8,23

ALI SUPERIORI:

DITTA	%
ATI AGRIGARDEN – TROMBI COSTRUZIONI	25,19
LACOGUIT SRL	26,54

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

DITTA	%
CONSORZIO CORMA	22,88

C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	23,69
CRO.COSTRUZIONI SRL	22,29
ACQUAVIVA SRL	22,58

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	ZEBA SRL	21,36
2°	COFAR SRL	20,77
3°	ATI PIAZZA SRL – P.S.C. COSTRUZIONI SRL	19,84
4°	SAS IMPRESA COSTRUZIONE F.LLI VECCHIONE E. & A.	19,56
5°	MC SRL	19,33
6°	ATI TIRRI FELICE SRL – VETRUCCI SRL	18,68
7°	B.N.M. COSTRUZIONI SRL	18,19
8°	CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	11,28

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata da **ZEBA SRL con sede in via IV Novembre n: 8, 43036 Fidenza (PR), P.IVA 00227490349, con percentuale di ribasso pari a 21,36%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **719.537,15**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 13.30 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva che verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Antonella Bottazzi

