

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: LAVORI DENOMINATI: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI – TEATRO AL PARCO, CUP I91E16000250004, CIG 79230378F6.

V E R B A L E D I G A R A

I seduta riservata

Oggi, 20 giugno 2019, presso la Sede di Parma Infrastrutture presso D.U.C. B, Largo Torello de' strada 15/A, 43121 Parma, alle ore 10.00

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo mediante ribasso sull'importo a base di gara.

IMPORTO APPALTO:

L'importo dei lavori ammonta ad Euro 193.732,62 dei quali euro 8.608,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 48.360,64 per costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

Così come da DAU N. 152 del 28/05/2019, individuando 40 ditte tra quelle che hanno manifestato interesse, come da verbale di sorteggio pubblico ns. prot. n. 1563 2019.IV/002.57 del 20/05/2019, a seguito dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento degli interventi denominati "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI – TEATRO AL PARCO":

1. DELEO SRL
2. COSTRUZIONE GRILLO DI FELICE GRILLO

3. SO.ME.CO. SRL
4. DALLARA COSTRUZIONI SRL
5. BRUNO BARBA IMPIANTI SRL
6. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL
7. GIPI SRL
8. SETERS SRL
9. VENTRA ANTONIO SRL
10. EDIL.GE.CO. SRL
11. PM IMPIANTI ELETTRICI SRL
12. NOVATECH SRLS
13. AL.FER. SERRAMENTI SRL
14. E.S.CO. FIAT LUX SRL
15. EDILIZIA 3M SRL
16. EDIL 84 SRL
17. CO.GE.BEN. SRLS
18. LUMODE SRL
19. GIESSE IMPIANTI SRL
20. MURATORI EMILIANI SOCIETA' COOPERATIVA
21. ANTONACCI ANTONIO
22. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.
23. UMISTOP SAS DI MORA MAURIZIO
24. CHIESA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
25. SICAV SRL
26. DI. EMME. IMPIANTI SRL
27. ZUMPARNO IMPIANTI SRL
28. F.P. COSTRUZIONI SRL
29. GIF SRL
30. S.ABBA SRL
31. VS COSTRUZIONI SRL

32. ABBATI COSTRUZIONI SRL
33. GI.MA. SRL
34. FERROTECNICA SRL
35. S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL
36. DESARIO SAS DI DESARIO FRANCESCO & C.
37. B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE
38. IMPRESA COSTRUZIONI IN SIGLA IMPRECOS SRL
39. NR COSTRUZIONI
40. GADALETA IGNAZIO SRL

Che la lettera di invito (ns. prot. n. 1685 2019.IV/002.57) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 29/05/2019, tramite PIATTAFORMA, alle 30 imprese di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 19 giugno 2019 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico di Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale, Ing. Albino Carpi, ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite delega ns. prot. n. 2019/1977 2019.IV/002.57 del 19/06/2019;

la Ditta MURATORI EMILIANI SOCIETA' COOPERATIVA ha comunicato a mezzo piattaforma tramite comunicazione ns. prot. n. 1957 del 18/06/2019 la propria impossibilità a prendere parte alla gara;

le restanti ditte che non hanno partecipato alla gara non hanno inoltrato alcuna comunicazione;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone;

- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Alle ore 10.20 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 11 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. GADALETA IGNAZIO SRL
2. IMPRECOS S.R.L.
3. EDIL.GE.CO. S.R.L.
4. GIESSE IMPIANTI SRL
5. F.P. COSTRUZIONI S.R.L.
6. LUMODE SRL
7. RTI COSTITUENDO GIPI S.R.L. E DONATORE IMPIANTI DI
DONATORE GAETANO
8. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.
9. RTI COSTITUENDO S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL E
ZUELLI IMPIANTI S.R.L.
10. RTI COSTITUENDO S.ABBA SRL TEDIL SRL
11. UMISTOP SAS DI MORA MAURIZIO

Si procede all'acquisizione degli 11 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, procede all'analisi dei documenti delle ditte in elenco.

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa, il Presidente rileva che per la ditta GADALETA IGNAZIO SRL, risulta mancante la seguente documentazione: Modello 1 e Modello 2 integrativi al DGUE, debitamente compilati e firmati.

Viene immediatamente predisposto il soccorso istruttorio a mezzo piattaforma digitale e via PEC.

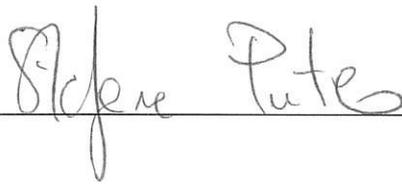
Si procede con l'apertura della documentazione amministrativa redatta dalle successive Ditte che risulta completa.

Alle ore 11.50 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva a data da destinarsi.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Diletta Canepari



PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: LAVORI DENOMINATI: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI – TEATRO AL PARCO, CUP I91E16000250004, CIG 79230378F6.

V E R B A L E D I G A R A

II seduta riservata

Il giorno 21 giugno 2019, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 12.30,

PREMESSO CHE

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista la prima seduta nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dagli undici operatori economici che hanno presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Alle ore 12.30 il Presidente dichiara aperta la seconda seduta riservata della procedura di gara.

Il seggio constata la completezza della documentazione amministrativa prodotta dalla ditta per la quale è stato attivato il soccorso istruttorio.

La Ditta GADALETA IGNAZIO SRL tramite comunicazione ns. prot. 2007 2019.IV/002.57 del 21/06/2019, dimostra di aver sanato quanto risultato mancante in sede di analisi di documentazione amministrativa.

Anche suddetta ditta, dunque, viene ammessa alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Vengono quindi ammesse alla fase successiva, ovvero all'apertura delle offerte economiche, tutte e 11 le ditte:

1. GADALETA IGNAZIO SRL
2. IMPRECOS S.R.L.
3. EDIL.GE.CO. S.R.L.
4. GIESSE IMPIANTI SRL
5. F.P. COSTRUZIONI S.R.L.
6. LUMODE SRL
7. RTI COSTITUENDO GIPI S.R.L. E DONATORE IMPIANTI DI DONATORE GAETANO
8. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.
9. RTI COSTITUENDO S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL E ZUELLI IMPIANTI S.R.L.
10. RTI COSTITUENDO S.ABBA SRL TEDIL SRL
11. UMISTOP SAS DI MORA MAURIZIO

Presidente e Testimoni procedono, dunque, all'apertura delle offerte economiche, secondo l'ordine seguente:

DITTA	%
1. GADALETA IGNAZIO SRL	26,97
2. IMPRECOS S.R.L.	32,07
3. EDIL.GE.CO. S.R.L.	17,17
4. GIESSE IMPIANTI SRL	25,68
5. F.P. COSTRUZIONI S.R.L.	23,65
6. LUMODE SRL	27,12
7. RTI COSTITUENDO GIPI S.R.L. E DONATORE IMPIANTI DI DONATORE GAETANO	26,65
8. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	5,65
9. RTI COSTITUENDO S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL E ZUELLI IMPIANTI S.R.L.	20,77
10. RTI COSTITUENDO S.ABBA SRL TEDIL SRL	25,66
11. UMISTOP SAS DI MORA MAURIZIO	22,65

Si proseguono i lavori con l'effettuazione degli ulteriori calcoli per la quantificazione della soglia di anomalia, in applicazione all'art 97 c. 2 bis del d.lgs 50/2016 e smi, che risulta così individuata: **28,98%**.

Vengono pertanto provvisoriamente escluse ai fini del calcolo della soglia di anomalia, in quanto ali superiori, le offerte della Ditte di seguito elencate con il relativo ribasso:

DITTA	%
IMPRECOS S.R.L.	32,07
LUMODE SRL	27,12

Vengono inoltre provvisoriamente escluse ai fini del calcolo della soglia di anomalia, in quanto ali inferiori, le offerte delle Ditte elencate di seguito con i relativi ribassi:

DITTA	%
EDIL.GE.CO. S.R.L.	17,17
C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	5,65

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, escludendo la ditta IMPRECOS SRL, in quanto l'offerta è risultante superiore alla soglia di anomalia, così come indicato:

	DITTA	%
1°	LUMODE SRL	27,12
2°	GADALETA IGNAZIO SRL	26,97
3°	GIESSE IMPIANTI SRL	25,68
4°	RTI COSTITUENDO S.ABBA SRL TEDIL SRL	25,66
5°	RTI COSTITUENDO GIPI S.R.L. E DONATORE IMPIANTI DI DONATORE GAETANO	23,65
6°	F.P. COSTRUZIONI S.R.L.	23,65
7°	UMISTOP SAS DI MORA MAURIZIO	22,65
8°	RTI COSTITUENDO S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL E ZUELLI IMPIANTI S.R.L.	20,77

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata da **LUMODE SRL con sede in Via G. D'Annunzio, 8, 81030 Gricignano di Aversa, CE, P.IVA 02547970612, con percentuale di ribasso pari a 27,12%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **143.526,82**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 13.15 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva che verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

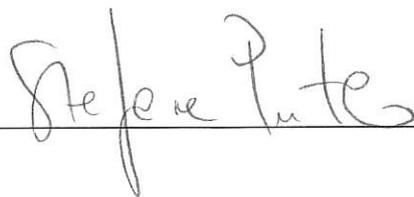
Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Diletta Canepari

