

Determinazione Amministratore Unico	n. 182	03/11/2016
Oggetto:	Piazza Terramare a Vicofertile (CUP I99J16000150004 - CIG 6779889D62) - Aggiudicazione definitiva alla ditta CAIVANO GROUP S.r.l.	

L'Amministratore Unico

Premesso che:

- ❖ con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- ❖ con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- ❖ con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- ❖ a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

Premesso altresì che:

con Determina Dirigenziale n. 1270 del 23/05/2016 l'Amministrazione Comunale, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 3.6 della Convenzione rep. n. 42793 del 21/12/2012, più sopra citata, ha provveduto ad affidare a Parma Infrastrutture S.p.A. l'esecuzione dei lavori di "Riqualficazione di Piazza Terramare - Vicofertile", affidando al tempo stesso alla società stessa l'elaborazione del progetto esecutivo, per l'importo di € 350.000,00, in qualità di contributo in conto impianti;

Considerato che:

- mediante DAU n. 132 del 04/08/2016 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualficazione di **Piazza Terramare a Vicofertile** per un importo complessivo di € 350.000,00, ripartiti come segue:

4

QUADRO ECONOMICO			
Pos.	Descrizione	IMPORTI	TOTALE
A	Importo dei lavoro soggetto a ribasso		
	A misura	€ 273.763,04	
B	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.844,08	
	TOTALE "A+B": IMPORTO A BASE DI GARA		€ 280.607,12
C	SOMME A DISPOSIZIONE		
c.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.000,00	
c.2	Imprevisti (max 10% di A+B)	€ 2.482,15	
c.3	Incarico progettazione compreso iva	€ 10.000,01	
c.4	Spese tecniche compresa iva	€ 15.000,00	
c.5	Fondo per funzioni tecniche interne ex art. 113 Dlgs 50/2016 in cui:		
	80% del 2% dell'importo posto a base di gara	€ 2.400,00	
	20% del 2% dell'importo posto a base di gara	€ 600,00	
c.6	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.000,00	
c.7	IVA ed eventuali imposte (10% importo lavori a base di gara - A+B)	€ 28.060,71	
c.8	Realizzazione segnaletica stradale orizzontale e verticale (compresa IVA 22%)	€ 2.000,00	
c.9	Adeguamento illuminazione pubblica	€ 6.500,00	
c.10	Tassa di gara	€ 150,00	
c.11	Spese bando di gara	€ 200,00	
	TOTALE "C": SOMME A DISPOSIZIONE		€ 69.392,87
	TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 350.000,00

Che il suddetto progetto era già stato in precedenza approvato dal Comune di Parma mediante atto di G.C. n. 285 del 28/08/2016;

Che con la medesima DAU n. 128/2016 si stabiliva inoltre di procedere, come proposto dal rup geom. Giuseppe Naddeo, all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett.c) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, c: 5 dello stesso D.Lgs, per un importo a base di gara di € 280.607,12 al netto di IVA, di cui € 6.844,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto che:

la procedura di gara di che trattasi si è svolta nella giornata del 05/10/2016, come da relativo verbale, allegato alla presente;

la Commissione appositamente nominata, a seguito dell'analisi dell'offerta tecnica e conseguentemente dell'offerta economica ha individuato quale miglior offerente la **Ditta CAIVANO GROUP S.r.l. con sede in Via Centomani Tora, sn, 85100 Potenza, (CF e P.IVA 01619780768)** con un ribasso del 23,86%, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo

netto pari a € 215.287,26, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri;

essendosi verificate le condizioni dedotte ex art. 97 c. 3 del D.lgs. 50/2016 la commissione di gara ha disposto di procedere dunque con la verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 c. 3,4,5 e 6 del medesimo decreto legislativo e a tal proposito il RUP geom. Giuseppe Naddeo, ha inoltrato in data 10/10/2016, ns. Prot. 2016/4389 2016.IV/002.19 alla ditta CAIVANO GROUP S.r.l. richiesta di giustificativi inerentemente all'offerta prodotta;

il giorno 24/10/2016, la ditta CAIVANO GROUP S.r.l. ha inoltrato a Parma Infrastrutture S.p.A., via PEC, la documentazione richiesta a giustificazione dell'offerta in sede di gara;

il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di un attento esame della documentazione pervenuta ha ritenuto la stessa appropriata e l'offerta congrua così come si evince dal verbale di congruità in data 3 novembre 2016, Prot n. 5553 2016.IV/002.21, dando pertanto indicazione di procedere con il conseguente atto di aggiudicazione definitiva alla ditta CAIVANO GROUP S.r.l. come migliore offerente;

Ritenuto quindi di aggiudicare in via definitiva, l'esecuzione degli interventi di riqualificazione di **Piazza Terramare a Vicofertile** alla suddetta **ditta CAIVANO GROUP S.r.l.** per l'importo di € 208.443,18, al netto del ribasso offerto del **23,86%**, %, a cui vanno sommati € 6.844,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e così per un importo contrattuale di € 215.287,26 oltre IVA di legge, fatta salva l'effettuazione dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016;

Resosi necessario, pertanto, alla luce di tale aggiudicazione, modificare il quadro economico delle opere in oggetto nel modo seguente:

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	208.443,18
Oneri della sicurezza	€	6.844,08
Totale lavori	€	215.287,26

Somme a disposizione:

Allacciamenti a pubblici servizi	€	1.000,00
Imprevisti	€	2.482,15
Incarico progettazione compresa IVA	€	10.000,01
Spese tecniche compresa IVA	€	15.000,00
Fondo per funzioni tecniche interne ex art. 113 DLgs 50/2016 di cui		
80% del 2% dell'importo posto a base di gara	€	2.400,00
20% del 2% dell'importo posto a base di gara	€	600,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste		
Dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo		
Statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	1.000,00
IVA 10% ed eventuali imposte	€	28.060,71
Realizzazione segnaletica stradale orizz. E vert. Compresa IVA 22%	€	2.000,00
Adeguamento illuminazione pubblica	€	6.500,00
Tassa di gara	€	150,00

Spese bando gara	€	200,00
Somma derivante dal ribasso d'asta	€	65.319,86
Totale generale	€	350.000,00

DETERMINA

di aggiudicare in via definitiva, l'esecuzione degli interventi di riqualificazione di **Piazza Terramare a Vicofertile** alla ditta **CAIVANO GROUP S.r.l.** con sede in **Via Centomani Tora, sn, 85100 Potenza**, (CF e P.IVA 01619780768) per l'importo di **€ 208.443,18**, al netto del ribasso offerto del **23,86%**, %, a cui vanno sommati **€ 6.844,08** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e così per un importo contrattuale di **€ 215.287,26 oltre IVA di legge**, fatta salva l'effettuazione dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016;

di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'effettuazione dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016;

di ridefinire il nuovo quadro economico dell'opera, come riportato in premessa;

di perfezionare l'affidamento con stipula del relativo contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016;

di dare atto che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicità ai sensi della normativa vigente;

di individuare in qualità di Responsabile del procedimento per l'attività in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il geom. Giuseppe Naddeo.

L'Amministratore Unico di Parma Infrastrutture S.p.A.

Dott. Roberto Di Cioccio
