

Prot. 3941 2018.10/002.77
del 10/08/2018



SCHEMA DI DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEGLI INTERVENTI RELATIVI A "Il Complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e popolare – I STRALCIO- Recupero e riqualificazione architettonica della Crociera per la trasformazione in galleria culturale (Por Fesr 2014/2020 - Asse 5)"; II STRALCIO- Recupero e riqualificazione architettonica della Crociera per la trasformazione in galleria culturale".

APPALTO mediante PROCEDURA APERTA, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, tramite piattaforma telematica ai sensi dell'art 58 del Codice dei Contratti, per l'esecuzione degli interventi relativi a

“Il Complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e popolare – I STRALCIO- Recupero e riqualificazione architettonica della Crociera per la trasformazione in galleria culturale (Por Fesr 2014/2020 - Asse 5)”; II STRALCIO- Recupero e riqualificazione architettonica della Crociera per la trasformazione in galleria culturale”

CUP I99J16000240004 - CIG 75970926A4

L'importo dei lavori complessivi del I e del II stralcio ammonta complessivamente ad euro **4.638.962,57** di cui per lavori soggetti a ribassi euro 3.560.620,11 comprensivi di costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, c. 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi pari € 1.837.034,03, oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro € 1.078.342,46. La suddivisione dell'importo complessivo a base di gara è infatti riportato nella seguente tabella:

PRIMO STRALCIO		
a1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 945.141,47
a2	Importo della mano d'opera (soggetto a ribasso)	€ 889.435,50
a3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 770.844,49
	totale	€ 2.605.421,46

L'importo della manodopera sui lavori è desumibile dai computi metrici estimativi. Si riporta il sottostante quadro di sintesi:

	Incidenza mano d'opera su lavori	
b1	Importo manodopera	€ 889.435,50
b2	Incidenza percentuale manodopera su lavori	48,482 %

SECONDO STRALCIO		
a1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 778.444,61
a2	Importo della mano d'opera (soggetto a ribasso)	€ 947.598,53

a3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 307.497,97
	totale	€ 2.033.541,11

L'importo della manodopera sui lavori è desumibile dai computi metrici estimativi. Si riporta il sottostante quadro di sintesi:

	Incidenza mano d'opera su lavori	
b1	Importo manodopera	€ 947.598,53
b2	Incidenza percentuale manodopera su lavori	54,9000 %

IMPORTI COMPLESSIVI		
a1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 1.723.586,08
a2	Importo della mano d'opera (soggetto a ribasso)	€ 1.837.034,03
a3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.078.342,46
	totale	€ 4.638.962,57

La gara è bandita mediante piattaforma telematica ai sensi dell'art 58 del Codice dei Contratti.

Ad esecuzione di quanto previsto dalla determinazione n. 130 adottata da Parma Infrastrutture in data 31 luglio 2018, viene indetta la seguente gara d'appalto.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il geometra Marco Ferrari.

I progetti esecutivi dei lavori di cui trattasi sono stati redatti dall'ing. Alberto Moretti e le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione sono state svolte dall'ing. Sara Malori, dipendente della società Parma Infrastrutture s.p.a. Il progetto strutturale è stato autorizzato con DD-2018-1897 del 27/07/2018 (autorizzazione sismica).

I lavori in oggetto sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento al DPR N. 633/1972, art. 16, comma 2, Tabella A, parte III, punto 127 quinquiesdecies, in quanto trattasi di "intervento di restauro" di cui all'art. 3, lett c) del DPR n. 380/2001.

I progetti sono stati validati con atto dell'ufficio tecnico di Parma Infrastrutture, nella persona del RUP geometra Marco Ferrari e del Direttore Tecnico Ing. Albino Carpi, in data 31 luglio 2018, ed approvati dall'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta n. 288 del 31 luglio 2018 ed approvato da Parma Infrastrutture con determina dell'Amministratore Unico n. 130 assunta in data 31 luglio 2018..

ELABORATI DI PROGETTO: I progetti esecutivi (elaborati progettuali) in formato digitale sono scaricabili al seguente link:

<https://goo.gl/A1tAYJ>

mentre la documentazione di gara è acquisibile mediante piattaforma telematica.

Qualora le Ditte fossero interessate alla partecipazione alla gara dovranno registrarsi ed allegare la propria migliore offerta con rispettiva documentazione su piattaforma telematica al seguente indirizzo <https://parmainfrastrutture.i-faber.com/>, attenendosi a quanto di seguito riportato.

L'Appalto è suddiviso in due stralci per via della del cofinanziamento Regionale (Por Fesr 2014/2020 – Asse 5) con cui è finanziato il primo stralcio di lavori; per ottenere l' erogazione di tale cofinanziamento è necessaria una specifica rendicontazione che implichi la necessità di avere un singolo progetto e conseguente contabilità lavori distinta da altri interventi programmati dall'Amministrazione Comunale sull'edificio.

Il secondo stralcio lavori, nonostante sia tecnicamente suddiviso dal primo, non può essere realizzato nel medesimo arco temporale per via delle criticità dettate dalle ridotte aree di cantiere presenti, viabilità di accesso, e soprattutto dai rischi per la sicurezza connessi alla compresenza agli stessi livelli dell'edificio, di fatto in continuità, e di attività particolarmente complesse che la contemporanea esecuzione delle lavorazioni dei due stralci comporterebbe.

Nel rispetto delle motivazioni che hanno portato alla redazione di due stralci progettuali, la Stazione Appaltante, si trova dunque nella necessità di procedere con un' unica gara d'appalto che individui un Appaltatore per l'esecuzione dei due stralci di lavori, al fine di ridurre inoltre i tempi di esecuzione degli interventi e permettere il completamento del restauro dell'intero edificio.

I prossimi interventi, infatti, sono già programmati dall'Amministrazione Comunale per la riqualificazione architettonica e funzionale della grande Crociera dell'Ex Ospedale Vecchio e saranno possibili grazie ad ulteriori fonti di finanziamento legate per la loro erogazione alla messa in esercizio di tutte le attività previste il cui termine è legato alla conclusione delle attività di miglioramento sismico ricomprese nei due stralci di cui all'oggetto del presente appalto.

In relazione agli interventi la stazione appaltante si impegna ad affidare i lavori del primo stralcio in via d'urgenza mentre si riserva la facoltà di affidare i lavori del secondo stralcio successivamente al perfezionamento degli atti di finanziamento.

Ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi si precisa che l'appalto **non** è diviso in lotti per i seguenti motivi: trattasi di lavorazioni non tecnicamente divisibili.

Soggetto appaltante: Parma Infrastrutture S.p.A. Società unipersonale, Via - Largo Torello de' Strada, 11/a - 43121 Parma, tel n° 0521/031745 – Fax n° 0521/031825 mail info@parmainfrastrutture.it PEC parmainfrastrutture@pec.it

Gara: La gara sarà tenuta da apposita Commissione giudicatrice, mediante espletamento telematico, il giorno **09 ottobre 2018, alle ore 10,00**, in sala 2 presso DUC (Comune di Parma)-Largo Torello De Strada n 11/A.

Procedura e criteri di aggiudicazione: L'appalto sarà aggiudicato, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, con applicazione del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

IL CONTRATTO, A NORMA ART. 59, C. 5BIS DEL D.LGS. 50/16 E SMI, VERRA' STIPULATO: a misura.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E METODI DI CALCOLO DEI PUNTEGGI

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

Ai sensi dell'art. 95, c. 14 bis del D.Lgs. n. 50/16 e smi la stazione appaltante non può attribuire alcun punteggio per l'offerta di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base e di gara.

Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito a ciascun concorrente sulla base dei criteri e dei sub-criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Tabella dei criteri discrezionali

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX I STRALCIO	PUNTI MAX II STRALCIO	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX	PUNTI D MAX	
					I STRALCIO	II STRALCIO	
1	Gestione del cantiere	13	7	1.a	soluzioni tecniche migliorative volte a tutelare maggiormente la funzionalità e l'operatività delle diverse attività che si svolgono nelle immediate vicinanze dell'area interessata dal cantiere, ponendo particolare attenzione agli aspetti di sicurezza e ad un'adeguata funzionalità delle vie di accesso e degli impianti	3	2
				1.b	soluzioni tecniche migliorative volte a minimizzare gli spazi esterni occupati dal cantiere al fine di valorizzare il Complesso dell'ex Ospedale Vecchio e le diverse attività che vi risiedono durante la presenza del cantiere, anche mediante l'apposizione di idonea segnaletica di individuazione e indirizzo	3	2
				1.c	soluzioni tecniche migliorative volte a proteggere i ponteggi esterni allo scopo di ridurre la propagazione delle polveri verso l'esterno, a migliorare l'impatto visivo del cantiere e a pubblicizzare i lavori e il progetto anche mediante serigrafie che valorizzino il Complesso monumentale e la natura dell'intervento	7	3
2	Partizioni interne provvisorie	5	3		soluzioni tecniche migliorative volte a incrementare le caratteristiche estetiche e le prestazioni di isolamento acustico, di stabilità strutturale e di limitazione della propagazione delle polveri relativamente alle partizioni interne a tutta altezza previste nelle diverse fasi dei lavori, considerando che tali partizioni interne separano la zona interessata dalle attività di cantiere da zone in cui si svolgono attività diverse con la possibile presenza di pubblico	5	3

3	Documentazione e promozioni	3	2		Data l'importanza dell'immobile e la tipologia dell'intervento, si richiedono proposte atte a promuovere e a documentare il progetto e le diverse fasi dell'intervento, tramite l'utilizzo dei diversi strumenti di promozione disponibili sul mercato (riviste specializzate, web, foto, video...)	3	2
4	Cronoprogramma dei lavori	10	5		proposte migliorative atte a dettagliare il programma dei lavori nei singoli interventi previsti in progetto, tenuto conto dei diversi vincoli presenti (attività diverse limitrofe, tempi di disponibilità e di consegna dei diversi tratti) e illustrando nel dettaglio le tempistiche di lavorazione previste per i diversi livelli della struttura e per i paramenti verticali	10	5
5	Manutenzione	11	11	5.1	soluzioni tecniche migliorative volte a facilitare e rendere sicure le successive attività manutentive dell'immobile, ponendo particolare attenzione agli interventi in copertura	6	6
				5.2	soluzioni tecniche migliorative tese a preservare l'integrità del sottotetto dall'intrusione di volatili	5	5
Totale						42	28

Si precisa che, qualora la documentazione fornita sia considerata insufficiente e/o inadeguata al fine di rappresentare in modo compiuto la proposta formulata, non verranno attribuiti i punteggi ad essa riferiti.

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 42 punti per il punteggio tecnico complessivo (42 su 70). Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui ottenga un punteggio inferiore alla predetta soglia.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

Per ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella, verrà effettuata la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa utilizzando il "Metodo del confronto a coppie", tra le offerte presentate, da parte di ciascun commissario di gara, ex Delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016 - Linee Guida n. 2, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa":

Il criterio del confronto a coppie avviene sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario

a ciascun progetto in confronto con tutti gli altri, secondo i parametri contenuti nei documenti di gara.

Ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 - preferenza minima; 3 - preferenza piccola; 4 - preferenza media; 5 - preferenza grande; 6 - preferenza massima). Viene costruita una matrice con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno, nel quale le lettere individuano i singoli concorrenti; in ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza e, in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Al termine dei confronti effettuati dalla Commissione giudicatrice si attribuiscono i punteggi sulla base del seguente sistema:

Le somme effettuate dei valori attribuiti ad ogni offerta, da parte dei singoli commissari mediante il 'confronto a coppie', verranno trasformate in coefficienti definitivi riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a quest'ultima le altre somme; a ciascun candidato verrà dunque assegnato, in applicazione al metodo aggregativo compensatore, il punteggio definitivo.

La Commissione Giudicatrice procederà ad attribuire il punteggio tecnico impiegando il metodo aggregativo compensatore di cui alle linee Guida dell'ANAC n. 2/2016, par. VI, n.1 di cui sopra che consiste nella valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti di carattere tecnico riportati nella tabella di cui sopra

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i) di cui alla tabella sopra riportata

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

\sum_n = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati con i metodi indicati ai successivi paragrafi (offerta tecnica), (offerta economica), (offerta tempo).

Non sarà ammesso alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica il concorrente che non raggiungerà la votazione minima di valutazione dell'offerta tecnica pari a **42 punti**.

Modalità di Attribuzione del punteggio legato all'offerta economica:

Il prezzo sarà determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a sconto ammontante ad **Euro 3.560.620,11**.

Alla ditta che, tra quelle ammesse a presentare l'offerta, avrà proposto la percentuale più alta di sconto sarà assegnato il punteggio massimo. Alle restanti il punteggio sarà assegnato secondo la seguente formula:

$$Y = (Po \times C) / Pi$$

Dove:

Y = Coefficiente totale attribuito al concorrente

Pi = Percentuale più alta

C = fattore ponderale (30)

Po = Percentuale offerta

Offerte anomale: Trattandosi di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'individuazione di offerte anomale si procederà a norma dell'art. 97, c. 3 del D.Lgs. n. 50/16 e smi.

Nel contratto, ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi non sarà inserita la clausola arbitrale.

Offerte uguali: Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Le offerte vanno redatte in lingua italiana.

Controllo sul possesso dei requisiti: La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, c. 5, dell'art. 81, c. 2 e dell'art. 216, c. 13 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare a mezzo piattaforma sul sito <https://parmainfrastrutture.i-faber.com/>

Il termine ultimo per la richiesta di documenti è fissato al quinto giorno antecedente quello stabilito per la gara (scadenza di presentazione su piattaforma delle Offerte).

Requisiti per la partecipazione alla gara: Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- **Possesso della certificazione SOA per la Categoria OG2 Classe V o superiore**

Ai fini della qualificazione vengono indicate anche tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

TAB. 1

Lavorazione	Catego ria	Classifica	Qualificazio ne obbligatoria (si/no)	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Suba ppalt abile
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	V	si	3.560.620,11+ 1.078.342,46 (importo complessivo + oneri sicurezza)	100	prevalente	SI
totale				€ 4.638.962,57	100 %		

Se ne deduce che la categoria richiesta (prevalente) ai fini della partecipazione è l'OG2 Classifica V o Superiore, che può essere ridotta qualora il concorrente sia in possesso delle relative categorie scorporabili.

Non è ammesso l'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 146, comma 3.

L'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto.

Opera prevalente, compresa nelle categorie generali

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto entro il 30% dell'importo di contratto ad imprese in possesso dei requisiti.

Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese: Si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.L.vo n. 50/16 e smi. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 e smi e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, c. 14 del D.Lgs. n. 50/16 e smi e alla determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nella presente lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 83, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, per i soggetti di cui all'art. 45, c. 2, lettere d), e), f) e g), la mandataria deve possedere i requisiti nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. La mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

La stazione appaltante stipulerà il contratto con l'impresa che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, previa verifica dei requisiti di qualificazione richiesti dal presente disciplinare di gara. I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 D.P.R. 445/2000 e smi.

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76, D.P.R. 445/2000 "chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia".

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice dei Contratti, la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema telematico (di seguito "Piattaforma Telematica"), accessibile attraverso l'indirizzo:
<https://parmainfrastrutture.i-faber.com/>.

Le offerte, tassativamente redatte in lingua italiana, devono pervenire perentoriamente entro le ore **12.00 del 08 ottobre 2018 ed ESCLUSIVAMENTE a MEZZO PIATTAFORMA TELEMATICA.**

La chiusura della gara a sistema avviene inoltre automaticamente e simultaneamente per tutti i concorrenti alla data e all'ora indicati nei documenti di gara, secondo l'orologio di sistema, e non consente la presentazione dell'offerta oltre il termine di scadenza sopra indicato, né di offerte che risultino incomplete di una o più parti e la cui presenza è indicata a sistema come necessaria ed obbligatoria.

Le richieste di **chiarimento** potranno pervenire alla Stazione Appaltante, sempre a mezzo Piattaforma Telematica, entro e non oltre il 28 settembre 2018, ore 12.00.

MODALITÀ' DI IDENTIFICAZIONE SUL SISTEMA TELEMATICO

L'account (username e password) ottenuto in fase di registrazione alla Piattaforma e necessario all'accesso al sistema e alla partecipazione alla gara è strettamente personale: i concorrenti sono tenuti a conservarlo con la massima diligenza, a mantenerlo segreto, a non divulgarlo o comunque cederlo a terzi e a utilizzarlo sotto la propria esclusiva responsabilità, nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al sistema e a terzi.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso al sistema composta da username e password, in quanto strettamente personale. L'utilizzo dei Dati Utente comporta l'integrale conoscenza e accettazione delle Istruzioni Operative, disponibili nella sezione "Operatori economici - Documentazione e istruzioni" della Piattaforma Telematica.

I soggetti registrati sono tenuti a rispettare le norme legislative, regolamentari e contrattuali in tema di conservazione e utilizzo dello strumento di firma digitale e a osservare ogni istruzione impartita in materia dal Certificatore, che ha rilasciato le dotazioni software; i soggetti registrati esonerano altresì espressamente la Stazione Appaltante e l'amministratore del sistema da qualsiasi responsabilità per conseguenze pregiudizievoli di qualsiasi natura o per danni diretti e indiretti arrecati ad essi o a terzi dall'utilizzo dei mezzi in parola.

Istruzioni dettagliate in merito all'utilizzo della Piattaforma possono essere richieste al numero +39 055 6560174 o al seguente indirizzo di posta elettronica: support.parmainfrastrutture@pamercato.it.

Al completamento delle suddette operazioni gli operatori economici, al fine di presentare la propria offerta, dovranno:

I. accedere alla gara telematica;

II. cliccare su "PRESENTA OFFERTA", posto in alto a destra della pagina, e seguire i "PASSI" descritti all'interno della Piattaforma Telematica:

- PASSO 1: DEFINISCI FORMA DI PARTECIPAZIONE;

- PASSO 2: CARICA DOCUMENTAZIONE;

- PASSO 3: PRESENTA OFFERTA;

nonché rispettare le indicazioni di cui ai successivi articoli del presente documento.

Con l'accesso alla sezione dedicata alla presente procedura di gara ciascun operatore economico potrà inoltre inviare richieste di chiarimento secondo le modalità descritte al successivo articolo all'uopo dedicato.

In fase di presentazione offerta, si raccomanda al concorrente, di operare utilizzando un'unica sessione e/o di non utilizzare più browser contemporaneamente.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione dovranno inserire a sistema e inviare la propria offerta, entro il termine di scadenza stabilito dal presente documento.

Si comunica di caricare sulla Piattaforma Telematica file singoli di dimensione inferiore a 100 MB (Megabyte). I FILES CARICATI DAGLI OPERATORI ECONOMICI DOVRANNO ESSERE FIRMATI DIGITALMENTE. SI RICHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER CARICARE I MODELLI RIFERITI A PIU' SOGGETTI OPPORTUNAMENTE ELENCATI IN UN UNICO FILE CONTENENTE I MODELLI COMPLESSIVAMENTE. ANALOGAMENTE SI RICHIEDE DI POTER CARICARE ANCHE GLI ALLEGATI 1 E 2 DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' IN UN UNICO FILE.

Al fine di ridurre il rischio di vizi formali o sostanziali che potrebbero condurre alla non ammissione alla gara, laddove venga richiesto l'invio di specifica documentazione, i concorrenti sono invitati a utilizzare, ove presenti, i modelli forniti da Parma Infrastrutture.

Il sistema utilizzato da Parma Infrastrutture consente il rispetto della massima segretezza e riservatezza dell'offerta economica e dell'ulteriore documentazione richiesta oltre a garantire la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta economica medesima.

La garanzia è fornita da una società informatica terza che gestisce ed è proprietaria dell'intera infrastruttura tecnologica e ha attuato tutti i processi tecnologici e organizzativi a garanzia della segregazione delle informazioni.

Il sistema cela il contenuto dei dati fino all'apertura delle buste tramite algoritmi di cifratura con chiave simmetrica/asimmetrica garantendo la riservatezza dei dati.

Nel caso di invio di documenti elettronici viene estratta un'impronta univoca tramite una funzione di hash dal documento stesso.

Come ulteriore garanzia della riservatezza delle trasmissioni vengono utilizzati certificati SSL codificati che garantiscono la riservatezza dei dati trasmessi su Internet tra un server e il browser dell'utente.

L'offerta dovrà essere composta da:

- Parte "AMMINISTRATIVA";
- Parte "TECNICA"

- Parte "ECONOMICA"

Di seguito si riporta il contenuto di ciascuna parte.

PARTE – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella presente parte deve essere inserita, a pena di esclusione e fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate nel seguito, la seguente documentazione:

- A. **ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA, e integrazione DGUE**, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (Mod. 1), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito della presente lettera di invito) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.
- B. **MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)** allegato al presente: Il documento di gara unico europeo deve essere reso e sottoscritto ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs 50/2016:

dal legale rappresentante del concorrente;

nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Nel caso di un procuratore va trasmessa – **a pena di esclusione** – la relativa procura;

Si precisa che nella **Parte II**:

Lettera A: Informazioni sull'operatore economico, dovranno essere dichiarati i dati identificativi dell'operatore economico, le informazioni generali e la forma di partecipazione.

Lettera B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, dovranno essere riportati i dati identificativi (ovvero la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta): del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (cfr. Cons. di Stato, A.P. 6.11.2013, n. 24: per "socio di maggioranza" si intende il socio persona fisica con partecipazione pari o superiore al 50% oppure due soci con partecipazione paritaria al 50%).

Per quanto riguarda i procuratori generali e i procuratori speciali muniti di poteri gestionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti, cosicché, per sommatoria, possano configurarsi poteri analoghi a quelli che lo statuto attribuisce agli amministratori si fa riferimento a quanto stabilito dal Cons. di Stato, A.P. n. 23/2013.

N.B. i dati di cui sopra devono essere riportati anche con riferimento ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di trasmissione della presente lettera di invito.

Lettera C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (Art. 89 D.Lgs. n. 50/2016-Avvalimento), da compilarsi solo in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, dovranno essere indicati.

I dati richiesti in caso di avvalimento;

Dovrà inoltre essere allegata la documentazione indicata nel seguito della presente lettera di invito.

Lettera D: Informazioni concernenti i subappaltatori:

Dovranno essere riportate le indicazioni relative al subappalto.

In particolare il concorrente che intende ricorrere al subappalto dovrà barrare la casella "SI" e dovrà indicare le prestazioni che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.

Parte III: Motivi di esclusione

Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), b-bis) c), d), e), f), e g), commi 2, 4 e 5 lettere a), b), c), d), e), f), f-bis), f-ter) g), h), i), l), e m) del D.Lgs 50/2016 e smi. L'operatore rende le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di esclusione con riferimento ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e smi.
- Le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs 50/2016 e smi.
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Lettera A: Motivi di esclusione legati a condanne penali:

Il possesso del requisito di cui al comma 1, 2 e 5 lett. l) dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente mediante utilizzo del modello di DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80 (in carica o cessati) indicando il nominativo dei singoli soggetti (cfr. linea guida MIT su compilazione DGUE del 18.7.2016).

Nel solo nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del D. lgs 50/2016 anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016, detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio le suddette dichiarazioni, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del D. lgs. 50/2016, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Lettere:

- B Motivi legati al pagamento delle imposte o contributi previdenziali;
- C Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali;
- D Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro della Amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore.

Nella Parte IV Criteri di selezione

L'operatore economico concorrente dovrà rendere le informazioni di cui alle lettera A: IDONEITA';

Nella Parte VI Dichiarazioni finali

Dichiarazione resa e sottoscritta, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante dell'operatore economico, corredata dal documento di identità del dichiarante;

C. Accettazione del **protocollo di legalità** secondo gli allegati 1 e 2 del presente disciplinare;

D. **DICHIARAZIONE INTEGRATIVA** allegata al presente disciplinare (Mod. 2)

E. **GARANZIA PROVVISORIA** di **Euro 92.779,25** (Euro novantaduemilasettecentosettantanove/venticinque) pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/16 e smi.

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, c. 1, del D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa

La garanzia deve avere validità di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nella presente lettera per la presentazione dell'offerta. Tale garanzia dovrà essere presentata in originale.

La garanzia anche costituita in contanti o assegno circolare o in titoli del debito pubblico, a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, c. 8 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, deve contenere l'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto. Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della dimidiazione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016 e smi, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo dell'art. 93, c. 7 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, c. 7 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i. la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria..

- F. **(unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente)** COPIA DELLA PROCURA, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.
- G. **PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS:**
dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, c. 5 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass; si ricorda che in caso di terna di subappaltatori andranno generati in avcpass anche i relativi PASSOE delle ditte che dovranno essere iscritte come mandanti (il concorrente come ditta mandataria);
- H. **Attestazione del versamento a favore dell'ANAC** del contributo appalti di Euro 140,00 di cui alla delibera dell'Autorità in data 20.12.2017, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG. **Il mancato pagamento, è causa di esclusione dalla procedura di selezione.**
- I. Fotocopia resa autentica ai sensi del DPR n. 445/2000 e s.m.i. della certificazione SOA in corso di validità per la Categoria e Classe di lavori richiesta nel paragrafo del possesso dei requisiti del presente disciplinare;
- J. **ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI** rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo. Il concorrente deve effettuare un sopralluogo sul luogo dove debbono svolgersi i lavori. Il sopralluogo potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in

rappresentanza o delega di un solo concorrente. Nel caso di ATI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della Ditta mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentante dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. Dell'avvenuto sopralluogo, da effettuarsi obbligatoriamente non oltre tre giorni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante, da inserire nella parte A-Documentazione Amministrativa. La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata a a.dotti@parmainfrastrutture.it o r.lavela@parmainfrastrutture.it e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro le ore 17 del giorno 29 settembre 2018.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 3 giorni di anticipo e i sopralluoghi verranno effettuati non oltre il giorno 02 ottobre 2018, considerando come punto di incontro preferibile la sede dei Magazzini Comunali di via Spezia 46, Parma.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, c. 12 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.

Trova altresì applicazione il disposto degli artt. 88 e 89 del DPR n. 207/2010 e s.m.i., in quanto compatibili ai sensi dell'art. 216, c. 14.

Per le A.T.I. non costituite, inoltre:

- a) ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
 - a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa il tutto in ossequio alle norme vigenti;
 - a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
- b) (*per ciascuna impresa*): il DGUE ed il modello integrativo al DGUE allegato alla presente (Mod. 2) e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della garanzia e della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

Per le A.T.I. già costituite, inoltre:

- a) La documentazione richiesta per l'impresa singola;
- b) ATTO COSTITUTIVO dell'A.T.I. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa partecipante all'A.T.I. il tutto in ossequio alle norme vigenti:
 - b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
 - b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
 - b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

Nel caso di **CONSORZI** di imprese, inoltre:

- a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
- b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Nel caso di **RETE D'IMPRESE** attenersi inoltre:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:

- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;

N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;

N.B.

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.

2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i

Per i documenti da produrre da **RETE D'IMPRESE** attenersi inoltre a:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune.

Il contratto di rete, deve essere prodotta debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Ai sensi dell'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO**. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai sensi dell'art. 95, c. 15 del D.Lgs. n. 50/16 e smi ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, nè per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

“PARTE – OFFERTA TECNICA”:

La parte “OFFERTA TECNICA” dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, una relazione descrittiva che evidenzi le proposte progettuali offerte dal concorrente nonché eventuali elaborati ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali.

In particolare la relazione dovrà essere redatta in forma descrittiva, con un numero di pagine complessivamente non superiore alle 2 unità in formato A4, con carattere Arial altezza 10, interlinea 1, per ciascun sottocriterio, per un totale di 32 pagine per entrambi i due stralci con l’esclusione di eventuali allegati tecnici relativi a macchine e materiali che l’offerente intende utilizzare come migliorie; tale relazione dovrà essere articolata in singoli paragrafi coincidenti con i titoli dei criteri utilizzati per l’assegnazione dei punteggi come riportato nel presente disciplinare e in modo tale che ogni paragrafo sia esauriente per se stesso, illustrato sinteticamente in modo chiaro e dettagliato ed eventualmente accompagnato da tavole grafiche che illustrino in dettaglio la proposta formulata.

La relazione tecnica dovrà essere elaborata attraverso l’esplicitazione dei seguenti capitoli contenenti gli elementi di seguito riportati.

Si precisa che la Commissione giudicatrice terrà conto dei seguenti criteri e subcriteri motivazionali

1. Gestione del cantiere:

- Sub criterio A: soluzioni tecniche migliorative volte a tutelare maggiormente la funzionalità e l’operatività delle diverse attività che si svolgono nelle immediate vicinanze dell’area interessata dal cantiere, ponendo particolare attenzione agli aspetti di sicurezza e ad un’adeguata funzionalità delle vie di accesso e degli impianti;
- Sub criterio B: soluzioni tecniche migliorative volte a minimizzare gli spazi esterni occupati dal cantiere al fine di valorizzare il Complesso dell’ex Ospedale Vecchio e le diverse attività che vi risiedono durante la presenza del cantiere, anche mediante l’apposizione di idonea segnaletica di individuazione e indirizzo
- Sub criterio C: soluzioni tecniche migliorative volte a proteggere i ponteggi esterni allo scopo di ridurre la propagazione delle polveri verso l’esterno, a migliorare l’impatto visivo del cantiere e a pubblicizzare i lavori e il progetto anche mediante serigrafie che valorizzino il Complesso monumentale e la natura dell’intervento

- ### 2. Partizioni interne provvisorie: soluzioni tecniche migliorative volte a incrementare le caratteristiche estetiche e le prestazioni di isolamento acustico, di stabilità strutturale e di limitazione della propagazione delle polveri relativamente alle partizioni interne a tutta altezza previste nelle diverse fasi dei lavori, considerando che tali partizioni interne separano la zona

interessata dalle attività di cantiere da zone in cui si svolgono attività diverse con la possibile presenza di pubblico.

3. Documentazione e promozione: Data l'importanza dell'immobile e la tipologia dell'intervento, si richiedono proposte atte a promuovere e a documentare il progetto e le diverse fasi dell'intervento, tramite l'utilizzo dei diversi strumenti di promozione disponibili sul mercato (riviste specializzate, web, foto, video...)
4. Cronoprogramma dei lavori: proposte migliorative atte a dettagliare il programma dei lavori nei singoli interventi previsti in progetto, tenuto conto dei diversi vincoli presenti (attività diverse limitrofe, tempi di disponibilità e di consegna dei diversi tratti) e illustrando nel dettaglio le tempistiche di lavorazione previste per i diversi livelli della struttura e per i paramenti verticali
5. Manutenzione:
 - Sub criterio A: soluzioni tecniche migliorative volte a facilitare e rendere sicure le successive attività manutentive dell'immobile, ponendo particolare attenzione agli interventi in copertura
 - Sub criterio B: soluzioni tecniche migliorative tese a preservare l'integrità del sottotetto dall'intrusione di volatili

NOTA: le migliorie proposte non possono essere di carattere strutturale, non possono comportare una revisione del progetto strutturale già depositato e devono essere tali da non alterare l'impostazione progettuale o diminuire la funzionalità dell'opera.

Per tutti i materiali e tutte le componenti proposte in sostituzione di quelli previsti dal progetto occorre fornire le schede tecniche che riportino i parametri necessari per valutare l'effettivo miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali rispetto ai materiali e alle componenti di progetto.

ATTENZIONE. L'offerta tecnica non deve recare, pena l'esclusione, alcun riferimento al prezzo offerto, ovvero agli elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica del concorrente.

L'offerta tecnica, a pena di esclusione dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio, ovvero dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTI o Consorzio già costituito,

ovvero ancora nel caso di RTI o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.

Ai sensi dell'art. 95, c. 14 bis del D.Lgs. n. 50/16 e smi la stazione appaltante non può attribuire alcun punteggio per l'offerta di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta).

Parte – OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, in bollo da Euro 16,00 (Euro sedici), deve essere formulata compilando il Modello 3 allegato, mediante indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con due numeri decimali) sull'importo a base di gara, soggetto a sconto, pari ad **Euro 3.560.620,11** I.V.A. esclusa.

Si sottolinea che se le ditte offriranno ribassi contenenti più di due cifre decimali, la Stazione Appaltante procederà con il troncamento della terza cifra decimale e dunque non vi saranno arrotondamenti né per eccesso, né per difetto.

Si comunica che, in relazione alla presentazione dell'offerta economica da parte dei concorrenti, la piattaforma produce in automatico un modello che dovrà essere caricato insieme al 'MODELLO 3-OFFERTA ECONOMICA' messo in dotazione da Parma Infrastrutture tra gli allegati alla lettera invito, OVE deve essere riportato obbligatoriamente IL COSTO DELLA MANODOPERA ,unitamente alla % di sconto ed agli ONERI PROPRI DELLA SICUREZZA (quest'ultimi interni aziendali NON coincidenti con gli oneri alla sicurezza NON assoggettati a ribasso). Si comunica che in caso di non corrispondenza tra offerta del Modello della Piattaforma e Modello 3, la Stazione Appaltante prenderà in considerazione esclusivamente l'offerta generata nel Modello della Piattaforma.

Ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lgs. n. 50/16 e smi nell'offerta, a pena di esclusione, la ditta dovrà indicare i propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza.

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della Ditta concorrente; nel caso di A.T.I., la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d'impresa:

Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica

In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica

In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma)

TRASMISSIONE DELL'OFFERTA

Al termine delle operazioni di caricamento dei documenti richiesti, per trasmettere la propria offerta telematica, l'operatore economico:

I. all'interno del "PASSO 2 – CARICA DOCUMENTAZIONE", una volta che lo stato del caricamento sarà "completo", dovrà cliccare sul tasto "PROCEDI" per accedere al "PASSO 3 – PRESENTA OFFERTA".

II. all'interno del "PASSO 3" è possibile visualizzare e verificare il riepilogo della documentazione inserita e cliccare sul tasto "INVIO OFFERTA". La Piattaforma Telematica conferma l'avvenuto invio visualizzando un apposito messaggio di conferma e mediante un pop-up, riportando la ragione sociale dell'operatore economico, la data e l'ora di presentazione dell'offerta.

Come ulteriore conferma, l'operatore economico riceverà una e-mail all'indirizzo inserito in fase di registrazione.

L'operatore economico potrà modificare, cancellare e ritrasmettere la propria offerta entro e non oltre la data e l'ora di scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta ("FINE RICEZIONE OFFERTE") accedendo dalla Gara a "VEDI OFFERTA" e cliccando "ANNULLA INVIO OFFERTA". L'operatore verrà reindirizzato direttamente al "PASSO 2 – CARICA DOCUMENTAZIONE".

Si precisa che le operazioni di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono a esclusivo rischio dell'operatore economico.

Le offerte non trasmesse o ritirate non saranno visibili a Parma Infrastrutture e pertanto si intenderanno come non presentate.

La presentazione dell'offerta tramite il sistema è compiuta quando il concorrente visualizza un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione, fermo restando che la corretta apposizione della firma digitale rimane nella piena responsabilità di ciascun partecipante.

CAUSE DI ESCLUSIONE:

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nel presente disciplinare: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui al presente disciplinare.

Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nel presente disciplinare è causa di esclusione immediata dalla gara.

Sono escluse dalla gara le imprese concorrenti che non abbiano presentato la garanzia provvisoria nelle forme e secondo le modalità di cui al presente disciplinare.

Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nel presente disciplinare nonché nel DGUE, nel "Mod. 1" e nel "Mod. 2" comporteranno l'esclusione immediata dalla gara.

Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente

rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/16.

Luogo di esecuzione delle opere e prestazioni: Le opere e prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere eseguite all'interno del Complesso ex Ospedale Vecchio di Parma.

Termine di esecuzione delle opere e prestazioni: Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, come indicato nel Capitolato, è di giorni 450 (quattrocentocinquanta) naturali e consecutivi per il primo stralcio e di giorni 360 (trecentosessanta) per il secondo stralcio decorrenti entrambi dalla data del verbale di consegna dei lavori ovvero, in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna. Il contratto di appalto dovrà essere sottoscritto immediatamente, a richiesta dall'ente e comunque entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione ex art. 32 c. 8, D.Lgs. n. 50/16 e smi

Gli interessati possono, a semplice richiesta verbale, prendere visione, previo appuntamento, di tutta la documentazione inerente la gara presso l'Ufficio Contratti di Parma Infrastrutture.

PERSONE AUTORIZZATE A PRESENZIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Chiunque può assistere alle sedute pubbliche. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale. Il concorrente, presente alle operazioni di gara per mezzo di proprio rappresentante, è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni assunte e comunicate in tale sede.

DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA:

I lavori della Commissione giudicatrice inizieranno e si svolgeranno in modalità telematica, il giorno 09 ottobre 2018, alle ore 10,00 presso la sede del Comune di Parma (DUC) in Largo Torello De Strada 11/A presso la sala 2.

La procedura è la seguente:

1. Preliminarmente si procede, in seduta pubblica, alla verifica della presenza della documentazione telematica e successivamente all'apertura della Parte "Documentazione Amministrativa".
2. Verificata la documentazione di cui sopra da parte dell'Ufficio Appalti, quest'ultimo darà rispettivo esito alla Commissione giudicatrice. Il Presidente di gara dichiarerà ammessi alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dal presente disciplinare.
3. Ciò fatto si procederà sempre in seduta pubblica e per le sole ditte ammesse all'apertura della parte "Offerta Tecnica" al fine di verificare la presenza dei documenti richiesti nel presente disciplinare. Per le ditte ammesse anche per la parte tecnica la commissione procederà, in una o più sedute riservate, ad esaminare le offerte tecniche presentate e ad attribuire i relativi punteggi con applicazione degli elementi di valutazione riportati nel presente disciplinare.

4. Ciò fatto la Commissione, previa comunicazione alle ditte della data della seduta, in seduta pubblica procederà alla lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica ed all'apertura della Parte " Offerta economica".
5. quindi la commissione procederà ad attribuire i punteggi per la parte economica e sommerà tali punteggi a quelli ottenuti da ciascuna impresa nella parte tecnica e stilerà la graduatoria finale dei concorrenti.
6. Procederà infine a verificare la presenza di offerte anomale applicando l'art. 97, c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e nel caso ad attivare il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta. Al termine comunicherà il relativo esito alle ditte partecipanti alla procedura.

i) GARANZIA DEFINITIVA:

Prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi. L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:

Finanziamento: Si comunica che la spesa relativa agli interventi del primo stralcio rientra nell'ambito dei lavori affidati dal Comune di Parma alla scrivente società mediante atti recepiti con Delibera di Giunta Comunale n. 288 del 31 luglio 2018.

Pagamento: sarà effettuato così come previsto all'interno del Capitolato speciale di appalto.

VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione.

CONDIZIONI DI SUBAPPALTO:

È ammesso il SUBAPPALTO, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e smi, a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all'atto dell'offerta, utilizzando l'apposito spazio previsto nell'allegato DGUE, parte II, lett. D con espressa indicazione delle parti del servizio che intende subappaltare.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti delle prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Ai sensi dell'art. 105, c. 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori per lavori che riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'art. 1 della legge 6.11.2012, n. 190; si sottolinea che va esplicitata la terna per ciascun attività e che per ogni ditta è obbligatorio presentare la rispettiva

documentazione (Mod 2) e relativo PASSOE così come precedentemente indicato; si comunica infine che può essere presentata la stessa terna da più concorrenti alla gara.

Non costituisce motivo di esclusione ma comporta, per il concorrente, il divieto di subappalto:

- l'omessa dichiarazione della terna;
- l'indicazione di un numero di subappaltatori inferiore a tre;
- l'indicazione di un subappaltatore che, contestualmente, concorra in proprio alla gara.

È consentita l'indicazione dello stesso subappaltatore in più terne di diversi concorrenti.

Il concorrente indica, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del Codice, una terna di subappaltatori con riferimento a ciascuna delle seguenti prestazioni, qualora intenda subappaltarle. In tale caso il medesimo subappaltatore può essere indicato in più terne.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa che dichiara: a) di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, c. 1 lett. b-bis) e comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice; b) i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

Il mancato possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, ad eccezione di quelli previsti nel comma 4 del medesimo articolo, in capo ad uno dei subappaltatori indicati nella terna comporta l'esclusione del concorrente dalla gara.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

Sono ammesse a partecipare alla gara le imprese aventi sede in uno Stato della CEE, alle condizioni previste dalla vigente normativa.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, l'Ente si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/16 e smi ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

ALTRE INFORMAZIONI:

- È fatto obbligo al concorrente di indicare, nell'apposito spazio previsto nell'allegato facsimile di ISTANZA DI AMMISSIONE (Mod. 1), un recapito di posta elettronica certificata (PEC) ed un recapito fax a cui saranno inviate in forma scritta tutte le comunicazioni e le richieste (ad es.: verifica della anomalia dell'offerta, comunicazione ai non aggiudicatari, cause di esclusione ecc.) riguardanti la presente procedura di gara. Delle comunicazioni e richieste indirizzate ai suddetti recapiti PEC o fax il concorrente è da ritenersi pienamente a conoscenza, senza che nessuna obiezione possa essere mossa alla stazione appaltante.
- È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e smi, a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all'atto dell'offerta, utilizzando l'apposito spazio previsto nell'allegato "Mod. 1", ovvero inserendo nella "Parte Amministrativa" una apposita

dichiarazione redatta su carta intestata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi del DPR n. 445/2000, con espressa indicazione delle parti del servizio che intende subappaltare. La quota parte subappaltabile non può in ogni caso superare il 30%.

- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, c. 12 D.Lgs. n. 50/16 e smi) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924.
- Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare il presente disciplinare ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e smi.
- Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.
- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice.
- Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona è il geometra Marco Ferrari.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui al presente disciplinare, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/16 e smi;
- Presentare le polizze assicurative indicate all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Nel caso di aggiudicazione ad A.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

- Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

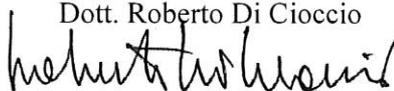
Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- Titolare del trattamento dei dati è l'Amministratore Unico Dott. Roberto Di Cioccio.

Li, 10 Agosto 2018

L'Amministratore Unico

Dott. Roberto Di Cioccio



Allegati:

DGUE

Mod. 1 – Integrativo -ISTANZA DI AMMISSIONE - DICHIARAZIONE UNICA

Mod. 2 –Integrativo-DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI

Mod. 3 – OFFERTA ECONOMICA

Allegati 1 e 2 protocollo di legalità

