PARMA INFRASTRUTTURE S.p.A.

Parma, 28 aprile 2022

Prot. 872 2022.IV/002.56

SCHEMA DI DISCIPLINARE DI GARA

APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI RELATIVI A:

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SISMICO, IMPIANTISTICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE - PRIMARIA RODARI (OBIETTIVO PAES, SCUOLE SICURE E SOSTENIBILI) CUI L00162210348202000014 - CUP I92G19000220004 – CIG 92054544F4.

L'importo dei lavori complessivi complessivamente ad **€ 3.878.035,21** di cui per lavori soggetti a ribasso **€ 3.720.668,91**, comprensivi di costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, c. 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi pari **€ 1.141.163,83**, oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro **€ 157.366,30**. La suddivisione dell'importo complessivo a base di gara è infatti riportato nella seguente tabella:

a1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 3.720.668,91
a2	Importo della mano d'opera (soggetto a ribasso)	(€ 1.141.163,83)
a3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 157.366,30
	Totale	€ 3.878.035,21

Parma Infrastrutture, dovendo realizzare i lavori in oggetto, indice, ai sensi dell'art. 30 e dell'art. 60 del D.lgs 50/16 e smi una procedura aperta tramite piattaforma telematica ai sensi dell'art 58 del codice dei contratti.

La Stazione Appaltante non applica la deroga alla normativa vigente, di cui all'art. 1 c. 2 let b ex lege 120/2020, in quanto ha ritenuto di ampliare il confronto con il mercato, pur mantenendo il rispetto del principio di tempestività ivi richiesto.

La stazione appaltante, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale N° DD-2022-907 del 19/04/2022 e tramite DAU N. 66 del 26/04/2022, bandisce la gara a procedura aperta per l'appalto dei lavori denominati: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SISMICO, IMPIANTISTICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE - PRIMARIA RODARI (OBIETTIVO PAES, SCUOLE SICURE E SOSTENIBILI)

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Marco Ferrari.

Coordinamento progettazione: ing. Sara Malori e geom. Davide Bottazzi

Progetto Architettonico e strutturale: ing. Giuseppe Stefanini

Progetto Impiantistico: COSTEL PROGETTAZIONI

Rilievo: arch. Corrado Signorini

Coordinamento sicurezza in progettazione: ing. Sara Malori

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza la piattaforma telematica Studio Amica, alla quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL https://parmainfrastrutture.tuttogare.it/ per l'assegnazione dei lavori di cui sopra.

Tutti gli interessati dovranno inserire nella piattaforma telematica, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 19 maggio 2022 la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

Ai sensi dell'art. 52 del vigente decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato "Comunicazioni", assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente.

Il Concorrente potrà richiedere eventuali chiarimenti in ordine ai contenuti del presente disciplinare, del Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati e dei documenti posti a base di gara. Le richieste dovranno essere formulate esclusivamente in forma scritta ed inviate utilizzando quale unico mezzo la piattaforma telematica, utilizzando il tasto "Formula quesito" che l'operatore economico visualizza all'interno del pannello di gara, entro e non oltre il termine del 13 maggio 2022 ore 18:00.

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **720 (settecentoventi)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori ovvero, in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna.

I lavori in oggetto sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento al DPR N. 633/1972, art. 16, comma 2, Tabella A,

parte III, punto 127 quinquiesdecies, in quanto trattasi di "intervento di restauro" di cui all'art. 3, lett c) del DPR n. 380/2001.

ELABORATI DI PROGETTO: I progetti esecutivi (elaborati progettuali) in formato digitale sono scaricabili al seguente link: **https://bit.ly/3rWsej7**, mentre la documentazione di gara è acquisibile mediante piattaforma telematica.

Ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi si precisa che l'appalto **non** è diviso in lotti per i seguenti motivi: trattasi di lavorazioni non tecnicamente divisibili.

Soggetto appaltante: Parma Infrastrutture S.p.A. Società unipersonale, Via - Largo Torello de' Strada, 15/a - 43121 Parma, tel n° 0521/031745 – mail info@parmainfrastrutture.it PEC **parmainfrastrutture@pec.it**

Gara: La gara sarà tenuta da apposita Commissione giudicatrice, mediante espletamento telematico, con inizio dei lavori il giorno **20 maggio 2022 previa comunicazione in piattaforma telematica.**

Procedura e criteri di aggiudicazione: L'appalto sarà aggiudicato, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, con applicazione del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

IL CONTRATTO, A NORMA ART. 59, C. 5BIS DEL D.LGS. 50/16 E SMI, VERRA' STIPULATO: unico a misura.

Clausola revisione prezzi: ai sensi di quanto disposto dall'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, in relazione alla clausola di revisione dei prezzi prevista dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi si rimanda totalmente all'art 29 del Capitolato Speciale d'Appalto.

1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E METODI DI CALCOLO DEI PUNTEGGI

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.
La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta Tecnica	*77*
Offerta Economica - Sconto percentuale sull'importo posto a base di gara	*20*
Offerta Tempi - Tempo impiegato per l'esecuzione dei lavori	*3*
Totale	**100**

Ai sensi dell'art. 95, c. 14 bis del D.Lgs. n. 50/16 e smi la stazione appaltante non può attribuire alcun punteggio per l'offerta di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base e di gara.

1.1 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito a ciascun concorrente sulla base dei criteri e dei sub-criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.
Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Tabella dei criteri discrezionali

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX		SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX
1	***Rimozione Amianto***	20	**1**	Progettazione e organizzazione delle lavorazioni di rimozione e smaltimento dell'amianto in modo tale da ridurre al minimo i tempi di realizzazione e massimizzando la tutela delle aree circostanti, valutando anche la possibilità di sovrapporre temporalmente i lavori di smaltimento con i successivi lavori di consolidamento strutturale	20
2	***Cantierizzazione***	8	**2**	L'organizzazione del cantiere dovrà essere predisposta, in accordo con il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., in modo tale da garantire le migliori condizioni di sicurezza per i lavoratori, il minor disagio possibile per gli utilizzatori del nido Palloncino Blu e il minor danneggiamento dell'area verde. In particolare si richiedono soluzioni tecniche migliorative volte a ridurre la propagazione del rumore e delle polveri verso l'esterno al fine di garantire il minimo disturbo all'attività scolastica del nido Palloncino Blu.	8
3	***Finiture interne***	21	**3.a**	Soluzioni tecniche migliorative volte ad incrementare le prestazioni termiche ed acustiche del "sistema" controsoffitto, in funzione dei diversi ambienti in cui è presente (aule, servizi igienici, laboratori,	8

				corridoi, ecc…); dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai materiali alternativi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi	
			3.b	Soluzioni tecniche migliorative volte ad incrementare le prestazioni in termini di durabilità e resistenza dei pavimenti, degli zoccolini battiscopa e dei rivestimenti dei servizi igienici, minimizzando i costi di manutenzione e allo scopo di migliorarne la pulizia e la resa estetica in funzione dei diversi ambienti in cui sono presenti; dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai materiali alternativi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi	5
			3.c	Soluzioni tecniche migliorative volte ad incrementare le prestazioni in termini di durabilità e facilità di pulizia dei sanitari, minimizzando i costi di manutenzione e migliorando la resa estetica; dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai materiali alternativi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi	3
			3.d	Soluzioni tecniche migliorative volte ad incrementare le prestazioni in termini di durabilità e resistenza delle porte interne, minimizzando i costi di manutenzione e la resa estetica in funzione dei diversi ambienti in cui sono presenti; dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai materiali alternativi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi	5
4	***Sicurezza ed antintrusione***	18	**4**	Soluzioni tecniche migliorative relative all'impianto di antintrusione allo scopo di migliorarne l'efficienza e l'affidabilità, proteggendo la parte esterna del fabbricato e tutelandone l'integrità; dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai dispositivi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi	18
5	***Impianto di illuminazione***	10	**5**	Soluzioni tecniche migliorative relative all'impianto di illuminazione allo scopo di migliorarne l'efficienza in funzione della presenza o meno di persone nei diversi ambienti e sulla base della luminosità dell'ambiente; dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai dispositivi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi	10
	Totale				77

Si precisa che, qualora la documentazione fornita sia considerata insufficiente e/o inadeguata al fine di rappresentare in modo compiuto la proposta formulata, non verranno attribuiti i punteggi ad essa riferiti.

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 47 punti per il punteggio tecnico complessivo (47 su 77). Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui ottenga un punteggio inferiore alla predetta soglia.

1.2 Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

Per ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella, verrà effettuata la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa utilizzando il ''Metodo del confronto a coppie'', tra le offerte presentate, da parte di ciascun commissario di gara, ex Delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016 - Linee Guida n. 2, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa":

Il criterio del confronto a coppie avviene sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascun progetto in confronto con tutti gli altri, secondo i parametri contenuti nei documenti di gara.

Ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 - preferenza minima; 3 – preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 - preferenza massima). Viene costruita una matrice con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero dei concorrenti meno uno, nel quale le lettere individuano i singoli concorrenti; in ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza e, in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Al termine dei confronti effettuati dalla Commissione giudicatrice si attribuiscono i punteggi sulla base del seguente sistema:

Le somme effettuate dei valori attribuiti ad ogni offerta, da parte dei singoli commissari mediante il 'confronto a coppie', verranno trasformate in coefficienti definitivi riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a quest'ultima le altre somme; a ciascun candidato verrà dunque assegnato, in applicazione al metodo aggregativo compensatore, il punteggio definitivo.

La Commissione Giudicatrice procederà ad attribuire il punteggio tecnico impiegando il metodo aggregativo compensatore di cui alle linee Guida dell'ANAC n. 2/2016, par. VI, n.1 di cui sopra che consiste nella valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo la seguente formula:

$$\mathbf{C(a) = \Sigma_n \, [\, W_i * V(a)_i \,]}$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti di carattere tecnico riportati nella tabella di cui sopra

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i) di cui alla tabella sopra riportata

V(a)i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σn = sommatoria.

I coefficienti V(a)i sono determinati con i metodi indicati ai successivi paragrafi (offerta tecnica), (offerta economica), (offerta tempo).

Non sarà ammesso alla successiva fase di valutazione delle offerte, temporale ed economica, il concorrente che non raggiungerà la votazione minima di valutazione dell'offerta tecnica pari a **47 punti.**

1.3. Modalità di Attribuzione del punteggio legato all'offerta economica:

Il prezzo sarà determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a sconto.
Alla ditta che, tra quelle ammesse a presentare l'offerta, avrà proposto la percentuale più alta di sconto sarà assegnato il punteggio massimo. Alle restanti il punteggio sarà assegnato secondo la seguente formula:

Y = (Po x C)/Pi
Dove:
Y = Coefficiente totale attribuito al concorrente
Pi = Percentuale più alta
C = fattore ponderale (20)
Po = Percentuale offerta

1.4. Modalità di attribuzione del punteggio per l'offerta tempo

Il punteggio per la riduzione del tempo contrattuale verrà assegnato mediante la seguente formula:

PC(i)= (Ti x Zmax)/Tmax
dove
PC(i)=punteggio attribuito al tempo di realizzazione proposto dall'offerente
Tmax = maggiore riduzione del tempo di realizzazione in giorni tra tutti i tempi di realizzazione proposti
Zmax = punteggio massimo attribuibile al criterio tempo di realizzazione pari a 3
Ti = riduzione del tempo di realizzazione in giorni proposto dall'impresa in esame

Il tempo minimo offerto per l'esecuzione dei lavori non potrà essere inferiore a **690 giorni naturali e consecutivi** corrispondente ad una riduzione massima che può essere esplicitata pari a 30 giorni.

Offerte anomale: Trattandosi di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'individuazione di offerte anomale si procederà a norma dell'art. 97, c. 3 del D.Lgs. n. 50/16 e smi.

Nel contratto, ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi non sarà inserita la clausola arbitrale.

Offerte uguali: Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Le offerte vanno redatte in lingua italiana.

Controllo sul possesso dei requisiti: La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, c. 5, dell'art. 81, c. 2 e dell'art. 216, c. 13 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass.

2. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- **Possesso della certificazione SOA per la Categoria OG 1 Classe IV bis o superiore.**

Ai fini della qualificazione vengono indicate anche tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

TAB. 1

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	IV	si	1.756.467,09+ 74.290,06 (importo complessivo + oneri sicurezza)	47,21	prevalente	SI
Impianti termici e di	OS28	I	si	225.213,35+ 9.525,44 (importo	6,05	scorporabile	SI

condizionamento				complessivo + oneri sicurezza)			
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	II	si	305.735,04+ 12.931,11 (importo complessivo + oneri sicurezza)	8,22	scorporabile	SI
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS3	I	si (requisiti art 90 DPR 207/2010) o in alternativa SOA	81.493,00+ 3.446,76 (importo complessivo + oneri sicurezza)	2,19	scorporabile	SI
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	II	si	495.010,82+ 20.936,56 (importo complessivo + oneri sicurezza)	13,30	scorporabile	SI
Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale	OG12	II	si	398.249,31+ 16.844,02 (importo complessivo + oneri sicurezza)	10,70	scorporabile	SI
Componenti strutturali in acciaio	OS18-A	II	si	458.500,30+ 19.392,35 (importo complessivo + oneri sicurezza)	12,32	scorporabile	SI
			totale	€ 3.878.035,21	100 %		

Se ne deduce che la categoria richiesta ai fini della partecipazione è l'**OG1 Classifica IV bis o Superiore**, che può essere ridotta qualora il concorrente sia in possesso delle relative categorie scorporabili.

Ai sensi dell'art.105, comma 1, del D.lgs. 50/2016, non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. Il subappalto è ammesso secondo le disposizioni dell'art.105 del D. Lgs. 50/2016.

Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese: Si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.L.vo n. 50/16 e smi. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 e smi e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, c. 14 del D.Lgs. n. 50/16 e smi e alla determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nel presente disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 83, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, per i soggetti di cui all'art. 45, c. 2, lettere d), e), f) e g), la mandataria deve possedere i requisiti nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate

ciascuna nella misura minima del 10 per cento. La mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.
La stazione appaltante stipulerà il contratto con l'impresa che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, previa verifica dei requisiti di qualificazione richiesti dal presente disciplinare di gara.
I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 D.P.R. 445/2000 e smi.
A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76, D.P.R 445/2000 "chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia".

3. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

La procedura si svolge attraverso l'utilizzo di piattaforma telematica di e-procurement mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche di seguito indicate, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara;
La piattaforma telematica ed il sistema utilizzati sono nella disponibilità della Stazione Appaltante e sono denominati di seguito, per brevità, solo "Sistema", il cui accesso è consentito dall'indirizzo internet https://parmainfrastrutture.tuttogare.it/ menù "Accedi".
L'operatore economico deve accreditarsi sul Sistema ed accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti al Sistema stesso, in esecuzione delle istruzioni fornite dal medesimo Sistema, non essendo sufficiente il semplice caricamento (upload) degli stessi sulla piattaforma telematica.
Le modalità tecniche per l'utilizzo del sistema sono contenute nell'Allegato "Norme Tecniche di Utilizzo", reperibile all'indirizzo internet sopra indicato, ove sono descritte le informazioni riguardanti il Sistema, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, le modalità di registrazione ed accreditamento, la forma delle comunicazioni, le modalità per la presentazione della documentazione e delle offerte ed ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo del Sistema.
Per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento del Sistema, non diversamente acquisibili, è possibile accedere all'Help Desk: (+39) 02 40 031 280 o all'indirizzo assistenza@tuttogare.it.
Al fine di rendere le informazioni di base utili per la partecipazione alla gara, gestita, come detto, attraverso la piattaforma telematica, si riporta di seguito, una sommaria descrizione degli adempimenti richiesti che, comunque, saranno meglio compresi in fase operativa seguendo le istruzioni ed indicazioni fornite step by step dal sistema.
Per accedere al sistema e partecipare alla gara è necessaria la registrazione dell'operatore economico all'indirizzo: https://parmainfrastrutture.tuttogare.it/operatori_economici/registrazione.php
Conclusa con successo la registrazione e indicata la casella di posta elettronica certificata (PEC) che verrà utilizzata per tutte le comunicazioni, l'impresa potrà partecipare alla procedura inviando la propria offerta come di seguito.
Per proporre la propria candidatura, le imprese, una volta registrate, dovranno accedere alla sezione relativa alla procedura telematica, cliccare il pulsante azzurro "Partecipa". Detto pulsante sarà

visibile fino alla scadenza dei termini di presentazione dell'offerta, scaduti i quali non sarà più possibile inoltrare l'istanza o terminare operazioni già iniziate.
È importante, dunque, che l'operazione di partecipazione sia effettuata prima della scadenza dei termini di gara.
Dopo aver cliccato sul tasto Partecipa, l'Operatore Economico accederà ad una schermata che gli consentirà anzitutto di inserire eventuali Raggruppamenti d'Impresa. Per inserire la struttura del Raggruppamento sarà sufficiente cliccare sul comando: "Aggiungi partecipante al Raggruppamento" e compilare i campi richiesti:

- Codice Fiscale dell'Azienda
- Ragione Sociale
- Identificativo Fiscale Estero (eventuale)
- Ruolo all'interno del raggruppamento (Mandante/Consorziata)

In caso di partecipazione alla Gara in Raggruppamento d'Impresa, l'onere della trasmissione della documentazione sarà in carico unicamente all'Operatore Economico Capogruppo, il quale, prima dell'invio della documentazione di gara, dovrà inserire nel Sistema i partecipanti al Raggruppamento stesso.
La Registrazione al portale è obbligatoria per l'Operatore Economico mandatario, mentre non è obbligatoria per gli Operatori Economici mandanti.
ATTENZIONE: Nel caso di partecipazione in Raggruppamento si consiglia di inserire immediatamente la struttura dello stesso in quanto qualora inserito o modificato in un momento successivo rispetto al caricamento delle Buste contenenti l'offerta tecnica e/o economica, il Sistema revocherà automaticamente le offerte generate tramite lo stesso, e ne richiederà obbligatoriamente la generazione di nuove.
Dopo aver inserito l'eventuale Raggruppamento, l'Operatore Economico potrà caricare la documentazione cliccando sul tasto Carica la documentazione che comparirà sulle icone raffiguranti le "Buste" telematiche, all'interno delle quali l'Operatore Economico dovrà inserire tutta la documentazione di gara richiesta dagli atti di gara. Le "Buste" sono di tre tipi:
Busta "A - Documentazione amministrativa";
Busta "B – Offerta Tecnica";
Busta "C – Offerta economica e offerta tempi".
Di seguito si riporta il contenuto di ciascuna parte.

3.1 PARTE – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella presente parte deve essere inserita, a pena di esclusione e fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate nel seguito, la seguente documentazione:

A. **MODELLO 1 - ISTANZA DI AMMISSIONE - DICHIARAZIONE UNICA INTEGRATIVA AL DGUE,** redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (Mod. 1), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito del presente disciplinare di gara) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.
Il Modello 1 deve essere presentato, a seconda della modalità di partecipazione, anche da parte di tutte le ditte che costituiscono ATI o RTI, le consorziate esecutrici, in caso di consorzi, e da parte delle imprese ausiliarie, in caso di avvalimento.

B. **<u>DGUE</u> - MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO** allegato al presente: Il documento di gara unico europeo deve essere reso e sottoscritto ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs 50/2016:
dal legale rappresentante del concorrente;
nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.
Nel caso di un procuratore va trasmessa – **a pena di esclusione** – la relativa procura;
Si precisa che nella **Parte II**:
Lettera A: Informazioni sull'operatore economico, dovranno essere dichiarati i dati indentificativi dell'operatore economico, le informazioni generali e la forma di partecipazione.
Lettera B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, dovranno essere riportati i dati identificativi (ovvero la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta): del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (cfr. Cons. di Stato, A.P. 6.11.2013, n. 24: per "socio di maggioranza" si intende il socio persona fisica con partecipazione pari o superiore al 50% oppure due soci con partecipazione paritaria al 50%).
Per quanto riguarda i procuratori generali e i procuratori speciali muniti di poteri gestionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti, cosicché, per sommatoria, possano configurarsi poteri analoghi a quelli che lo statuto attribuisce agli amministratori si fa riferimento a quanto stabilito dal Cons. di Stato, A.P. n. 23/2013.
N.B. i dati di cui sopra devono essere riportati anche con riferimento ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di trasmissione del presente disciplinare di gara.
Lettera C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (Art. 89 D.Lgs. n. 50/2016-Avvalimento), da compilarsi solo in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, dovranno essere indicati.
I dati richiesti in caso di avvalimento;
Dovrà inoltre essere allegata la documentazione indicata nel seguito del presente disciplinare di gara.
Lettera D: Informazioni concernenti i subappaltatori:
Dovranno essere riportate le indicazioni relative al subappalto.
In particolare il concorrente che intende ricorrere al subappalto dovrà barrare la casella "SI" e dovrà indicare le prestazioni che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.
Parte III: Motivi di esclusione
Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), b-bis) c), d), e), f), e g), commi 2, 4 e 5 lettere a), b), c), d), e), f), f-bis), f-ter) g), h), i), l), e m) del D.Lgs 50/2016 e smi. L'operatore rende le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di esclusione con riferimento ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e smi.
- Le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs 50/2016 e smi.
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Lettera A: Motivi di esclusione legati a condanne penali:

Il possesso del requisito di cui al comma 1, 2 e 5 lett. l) dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente mediante utilizzo del modello di DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80 (in carica o cessati) indicando il nominativo dei singoli soggetti (cfr. linea guida MIT su compilazione DGUE del 18.7.2016).

Nel solo nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del D. lgs 50/2016 anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016, detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio le suddette dichiarazioni, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del D. lgs. 50/2016, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Lettere:

- B Motivi legati al pagamento delle imposte o contributi previdenziali;
- C Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali;
- D Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro della Amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore.

Nella Parte IV Criteri di selezione

L'operatore economico concorrente dovrà rendere le informazioni di cui alle lettera A: IDONEITA';

Nella Parte VI Dichiarazioni finali

Dichiarazione resa e sottoscritta, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante dell'operatore economico, corredata dal documento di identità del dichiarante;

C. **ACCETTAZIONE DEL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ** secondo gli **Allegati 1 e 2** del presente disciplinare;

D. **MODELLO B - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI** allegata al presente disciplinare;

E. TASSA ANAC Attestazione del versamento a favore dell'ANAC del contributo appalti di **Euro 140,00** di cui alla delibera dell'Autorità di vigilanza n.1197 del 18/12/2019, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG. Il mancato pagamento, è causa di esclusione dalla procedura di selezione.

F. **GARANZIA PROVVISORIA** di **Euro 77.560,70** (Euro settantasettecinquecentosessanta/70) pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, che viene richiesta in applicazione del parere del MIT n. 735 del 24/09/2020.

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, c. 1, del D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa

La garanzia deve avere validità di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nel presente disciplinare per la presentazione dell'offerta. Tale garanzia dovrà essere presentata in originale.

La garanzia anche costituita in contanti o assegno circolare o in titoli del debito pubblico, a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, c. 8 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, deve contenere l'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto. Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della dimidiazione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016 e smi, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo dell'art. 93, c. 7 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, c. 7 del D.Lgs. n. 50/16 e smi la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

G. (***unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente***) **COPIA DELLA PROCURA**, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.

H. **PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS**:
dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, c. 5 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass; si ricorda che in caso di terna di subappaltatori andranno generati in avcpass anche i relativi PASSOE delle ditte che dovranno essere iscritte come mandanti (il concorrente come ditta mandataria);

I. Fotocopia resa autentica ai sensi del DPR n. 445/2000 e smi della **CERTIFICAZIONE SOA** in corso di validità per la Categoria e Classe di lavori richiesta nel paragrafo del possesso dei requisiti del presente disciplinare;

J. In caso di **AVVALIMENTO** dei requisiti il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:
una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
una dichiarazione sottoscritta digitalmente da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento da rendersi mediante compilazione del modello DGUE allegato alla presente (contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI);
una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

K. **ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI** Per l'appalto in oggetto è obbligatorio presentare l'attestazione di presa visione dei luoghi rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo che avverrà **in modalità obbligatoria, vista la particolarità dell'immobile e la natura degli interventi.** Il concorrente dovrà effettuare un sopralluogo sul luogo dove debbono svolgersi i lavori. Il sopralluogo dovrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona dovrà eseguire un sopralluogo in rappresentanza o delega di un solo concorrente. Nel caso di ATI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della Ditta mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentate dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. Dell'avvenuto sopralluogo, verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante, da caricare in piattaforma telematica. Il rilascio degli attestati di sopralluogo dovrà essere effettuato con l'Architetto Corrado Signorini e il Geom. Davide Bottazzi, previa richiesta obbligatoria alla seguente PEC parmainfrastrutture@pec.it; per ulteriori informazioni il numero di telefono da contattare è il seguente: 0521.031745.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, c. 12 del D.Lgs. n. 50/16 e smi nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.

Trova altresì applicazione il disposto degli artt. 88 e 89 del DPR n. 207/2010 e smi, in quanto compatibili ai sensi dell'art. 216, c. 14.

Ai sensi dell'art. 89, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) alla presente gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

Il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, secondo quanto indicato nell'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e nella Determina AVCP n. 2/2012 deve riportare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico". Pertanto il contratto di avvalimento non può sostanziarsi nell'impegno generico " a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

Trova altresì applicazione il disposto degli artt. 88 e 89 del DPR n. 207/2010 (e smi), in quanto compatibili ai sensi dell'art. 216, comma 14.

Per le **A.T.I. non costituite**, inoltre:

a) ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:

a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa il tutto in ossequio alle norme vigenti;

a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e smi.

b) (*per ciascuna impresa*): il DGUE ed i modelli integrativi al DGUE allegati alla presente (Modello 1 e Modello 2) e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della garanzia e della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

Per le **A.T.I. già costituite**, inoltre:

a) La documentazione richiesta per l'impresa singola;

b) ATTO COSTITUTIVO dell'A.T.I. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa partecipante all'A.T.I. il tutto in ossequio alle norme vigenti:

   b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;

   b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;

   b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

Nel caso di **CONSORZI** di imprese, inoltre:

a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;

b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Nel caso di **RETE D'IMPRESE** attenersi inoltre:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:

- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;

N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e smi

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;

N.B.

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.
2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e smi

Per i documenti da produrre da **RETE D'IMPRESE** attenersi inoltre a:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.
3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA
L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.
La dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.
La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune.
Il contratto di rete, deve essere prodotta debitamente sottoscritto.
La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Ai sensi dell'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO**. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai sensi dell'art. 95, c. 15 del D.Lgs. n. 50/16 e smi ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, nè per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

3.2 "PARTE – OFFERTA TECNICA":

La parte "OFFERTA TECNICA" dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, una relazione descrittiva che evidenzi le proposte progettuali offerte dal concorrente nonché eventuali elaborati ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali.

In particolare la relazione dovrà essere redatta in forma descrittiva, con un numero di facciate complessivamente non superiore alle 2 unità in formato A4, con carattere Arial altezza 10, interlinea 1, per ciascun sottocriterio, per un totale di 16 pagine con l'esclusione di eventuali allegati tecnici relativi a macchine e materiali che l'offerente intende utilizzare come migliorie; tale relazione dovrà essere articolata in singoli paragrafi coincidenti con i titoli dei criteri utilizzati per l'assegnazione dei punteggi come riportato nel presente disciplinare e in modo tale che ogni paragrafo sia esauriente per se stesso, illustrato sinteticamente in modo chiaro e dettagliato ed eventualmente accompagnato da elaborati grafici che illustrino in dettaglio la proposta formulata.

Il numero e il formato degli elaborati grafici che potranno essere presentati è così definito:

- n. 1 elaborato in formato A1 per il criterio 1 e per il criterio 2;
- n.3 tavole grafiche in formato A3 per ogni ulteriore criterio o sotto-criterio.

La relazione tecnica dovrà essere elaborata attraverso l'esplicitazione dei seguenti capitoli contenenti gli elementi di seguito riportati.
Si precisa che la Commissione giudicatrice terrà conto dei seguenti criteri e subcriteri motivazionali:

1. Rimozione Amianto: s*aranno valutate le proposte tecniche tese a migliorare la progettazione e l'organizzazione delle lavorazioni di rimozione e smaltimento dell'amianto volte a ridurre al minimo i tempi di realizzazione e massimizzando la tutela delle aree circostanti, valutando anche la possibilità di sovrapporre temporalmente i lavori di smaltimento con i successivi lavori di consolidamento strutturale.*

2. *Cantierizzazione:* saranno valutate le proposte tecniche utili a migliorare l*'organizzazione del cantiere, in accordo con il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., in modo tale da garantire le migliori condizioni di sicurezza per i lavoratori, il minor disagio possibile per gli utilizzatori del nido Palloncino Blu e il minor danneggiamento dell'area verde. In particolare si richiedono soluzioni tecniche migliorative volte a ridurre la propagazione del rumore e delle polveri verso l'esterno al fine di garantire il minimo disturbo all'attività scolastica del nido Palloncino Blu.*

3. Finiture interne:

   Sub-criterio 3A. Saranno valutate le proposte tecniche utili ad incrementare le prestazioni termiche ed acustiche del "sistema" controsoffitto, in funzione dei diversi ambienti in cui è presente (aule, servizi igienici, laboratori, corridoi, ecc…); dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai materiali alternativi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi;

   Sub-criterio 3B. Saranno valutate le s*oluzioni tecniche migliorative volte ad incrementare le prestazioni in termini di durabilità e resistenza dei pavimenti, degli zoccolini battiscopa e dei rivestimenti dei servizi igienici, minimizzando i costi di manutenzione e allo scopo di migliorarne la pulizia e la resa estetica in funzione dei diversi ambienti in cui sono presenti; dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai materiali alternativi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi;*

   Sub criterio 3C. Saranno valutate le s*oluzioni tecniche migliorative volte ad incrementare le prestazioni in termini di durabilità e facilità di pulizia dei sanitari, minimizzando i costi di manutenzione e migliorando la resa estetica; dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai materiali alternativi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi;*

   Sub criterio 3D. Saranno valutate le soluzioni tecniche migliorative volte ad incrementare le prestazioni in termini di durabilità e resistenza delle porte interne, minimizzando i costi di manutenzione e migliorando la resa estetica in funzione dei diversi ambienti in cui sono presenti; dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai materiali alternativi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi.

4. Sicurezza ed antintrusione: saranno valutate le soluzioni tecniche migliorative relative all'impianto di antintrusione allo scopo di migliorarne l'efficienza e l'affidabilità, proteggendo la parte esterna del fabbricato e tutelandone l'integrità; dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai dispositivi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi.

5. Impianti di illuminazione: saranno valutate le soluzioni tecniche migliorative relative all'impianto di illuminazione allo scopo di migliorarne l'efficienza in funzione della presenza o meno di persone nei diversi ambienti e sulla base della luminosità dell'ambiente; dovranno essere fornite tutte le schede tecniche relative ai dispositivi proposti riportanti tutte le caratteristiche tecniche degli stessi.

NOTA: le migliorie proposte non possono essere di carattere strutturale, non possono comportare una revisione del progetto strutturale già depositato e devono essere tali da non alterare l'impostazione progettuale o diminuire la funzionalità dell'opera.
Per tutti i materiali e tutte le componenti proposte in sostituzione di quelli previsti dal progetto occorre fornire le schede tecniche che riportino i parametri necessari o eventuali calcoli e relazioni specialistiche per valutare l'effettivo miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali rispetto ai materiali e alle componenti di progetto.

ATTENZIONE. L'offerta tecnica non deve recare, pena l'esclusione, alcun riferimento al prezzo o ai tempi offerti, ovvero agli elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica/temporale del concorrente.

L'offerta tecnica, a pena di esclusione dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio, ovvero dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTI o Consorzio già costituito, ovvero ancora nel caso di RTI o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.

Ai sensi dell'art. 95, c. 14 bis del D.Lgs. n. 50/16 e smi la stazione appaltante non può attribuire alcun punteggio per l'offerta di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta).

3.3 PARTE – OFFERTA ECONOMICA – OFFERTA TEMPI

3.3.1. PARTE ECONOMICA

L'offerta dovrà essere bollata e firmata digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia.
Pena l'esclusione, non devono essere inseriti altri documenti oltre quelli specificatamente indicati:

A) DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA
(resa utilizzando preferibilmente l'allegato Modello 3) che dovrà contenere, a pena di esclusione:

- la **percentuale di sconto** con tre cifre decimali espresso in cifre ed in lettere, che l'offerente offre in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara soggetto a sconto di **euro € 3.720.668,91.**

Non sono ammesse offerte economiche in rialzo rispetto ai valori a base di gara individuati dalla Stazione Appaltante.
In caso di discordanza fra quanto indicato in cifre e in lettere sarà ritenuto valido quello espresso in lettere.
Oltre al Modello 3 fornito in allegato, l'offerta economica deve essere generata a video secondo le modalità di seguito dettagliatamente descritte, compilando l'apposito form del Sistema OVE deve essere riportato obbligatoriamente IL COSTO DELLA MANODOPERA, unitamente alla % di sconto ed agli ONERI PROPRI DELLA SICUREZZA (quest'ultimi interni aziendali NON coincidenti con gli oneri alla sicurezza NON assoggettati a ribasso).

Si comunica che in caso di non corrispondenza tra offerta del Modello della Piattaforma e Modello 3, la Stazione Appaltante prenderà in considerazione esclusivamente l'offerta generata nel Modello della Piattaforma.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nell'offerta, a pena di esclusione, la ditta dovrà indicare i propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza.

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della Ditta concorrente; **nel caso di A.T.I**., la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d'impresa:
Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica
In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).
Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune
Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.
Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica
In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma)

3.3.2. PARTE TEMPI
La Parte Offerta Tempi deve contenere la riduzione sul tempo di consegna, resa utilizzando preferibilmente il Modello 4, allegato al presente disciplinare da compilare e sottoscrivere digitalmente; tale offerta verrà aperta unitamente all'Offerta economica di cui sopra.

Il tempo minimo offerto per l'esecuzione dei lavori, come già sovra esplicitato, non potrà essere inferiore a 690 giorni naturali e consecutivi, corrispondente ad una riduzione massima che può essere esplicitata pari a 30 giorni.

Non sono ammesse offerte temporali in aumento rispetto ai valori individuati dalla Stazione Appaltante.

Tempi di svolgimento dei lavori (punti 3).

Modalità di presentazione della Busta "C – Offerta economica – offerta tempi"

Per effettuare l'upload della Busta "C – Offerta economica – offerta tempi" l'Operatore Economico dovrà cliccare sul tasto Genera offerta economica e compilare i form proposti dal Sistema.
Al termine della compilazione il Sistema chiederà all'Operatore Economico una "Chiave personalizzata" consistente in una Password, composta da 12 caratteri, necessaria per la criptazione delle Buste telematiche e del loro contenuto, al fine della tutela della loro segretezza e inviolabilità. La stessa dovrà essere custodita dall'Operatore Economico in quanto, eccezionalmente, potrebbe essere richiesta dall'Ente in sede di apertura delle "Buste" per accedere al contenuto della documentazione.
Inserita la chiave personalizzata, l'Operatore Economico dovrà cliccare su "Salva" e il Sistema genererà un file, contenente l'offerta stessa, che l'Operatore Economico dovrà:

- scaricare, cliccando sul tasto "Scarica il file di offerta";
- firmare digitalmente;
- ricaricare a Sistema, cliccando sul tasto "Carica documentazione".

Per effettuare l'upload della documentazione relativa all'offerta economica e all'offerta tempi sarà necessario cliccare sul tasto Carica documentazione in corrispondenza della Busta "C – Offerta economica – offerta tempi" e caricarla. Il Sistema presenterà all'Operatore Economico una "guida" sul corretto caricamento della documentazione di gara, che descrive gli Step da seguire:

Step 1: l'Operatore Economico dovrà assicurarsi che tutti i file da inserire nella Busta siano firmati digitalmente: sia il file generato dal sistema, sia il Modello 3 – Offerta economica – Offerta tempi;
Step 2: l'Operatore Economico dovrà creare un archivio compresso di tipo Zip, rar o 7z al cui interno inserire tutti i files firmati digitalmente: quello generato dal Sistema e l Modello 3 – offerta economica – offerta tempi;
Step 3: l'Operatore Economico dovrà firmare digitalmente anche la cartella compressa contenente la documentazione firmata digitalmente;
Step 4: l'Operatore Economico dovrà selezionare l'archivio compresso cliccando sul pulsante Seleziona il file – Busta C – Offerta economica – Offerta tempi; il Sistema chiederà all'Operatore Economico una "Chiave personalizzata" consistente in una Password, composta da 12 caratteri, necessaria per la criptazione della Busta telematica e del suo contenuto, al fine della tutela della sua segretezza e inviolabilità. La stessa dovrà essere custodita dall'Operatore Economico in quanto, eccezionalmente, potrebbe essere richiesta dall'Ente in sede di apertura delle "Buste" per accedere al contenuto della documentazione.
Inserita la chiave personalizzata, cliccando su Carica busta il Sistema effettuerà il caricamento della documentazione e una barra di stato indicherà lo stato di avanzamento dell'upload.
Al termine il Sistema provvederà a:

- Verificare l'integrità del file;
- verificare la validità formale della firma digitale apposta sul file;
- verificare l'offerta economica e tempi (e quindi la corrispondenza tra il file caricato dall'Operatore Economico e quello generato dal Sistema);
- verificare l'avvenuta criptazione del file;
- verificare il salvataggio del file;

Fino alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta l'Operatore Economico potrà:
- Visualizzare la documentazione caricata;
- Sostituire la documentazione già caricata. I nuovi file sostituiranno integralmente quelli caricati precedentemente;
- Rigenerare l'offerta economica e tempi. I nuovi file sostituiranno integralmente quelli caricati precedentemente;
- Modificare l'eventuale struttura del Raggruppamento. ATTENZIONE: Nel caso di partecipazione in Raggruppamento, qualora inserito o modificato in un momento successivo rispetto al caricamento delle Buste contenenti l'offerta tecnica e/o economica e tempi, il Sistema revocherà automaticamente le offerte formulate e ne richiederà obbligatoriamente la formulazione di nuove.

ATTENZIONE: si consiglia vivamente agli Operatori Economici di procedere con il caricamento della documentazione con congruo anticipo rispetto al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte in quanto la dimensione dei file, insieme ad altri fattori (come ad es. la velocità della connessione Internet) inciderà sul tempo di caricamento degli stessi sul Sistema, mettendo così a rischio la stessa possibilità di partecipazione da parte dell'Operatore Economico.

Per procedere con l'invio della partecipazione l'Operatore Economico dovrà tornare al Pannello di gara e Inviare la Partecipazione.

3.4 INVIO DELLA PARTECIPAZIONE

Una volta caricate tutte le "Buste", il Sistema renderà disponibile il pulsante INVIA LA PARTECIPAZIONE che consentirà all'Operatore Economico l'inoltro della richiesta di partecipazione alla gara. Cliccando su tale tasto, il Sistema verificherà la presenza di tutte le "Buste" e rilascerà il seguente messaggio:

"la partecipazione è stata ricevuta con successo. Un messaggio di posta elettronica certificata è stato inviato per confermare l'operazione".

Dopo aver verificato la presenza di tutte le "Buste", il Sistema apporrà la marcatura temporale certificante la data e l'ora certa di invio dell'istanza e contestualmente invierà all'Operatore Economico, tramite PEC, conferma di avvenuta partecipazione.

Solo quando visualizzerà tale messaggio e avrà ricevuto tramite Pec la ricevuta di avvenuta consegna, da parte dell'Ente, della richiesta di partecipazione, l'Operatore Economico potrà considerare inviata la propria istanza.

Dopo aver effettuato l'invio della partecipazione alla gara ed entro i termini di scadenza della stessa, l'Operatore Economico avrà la possibilità di:
- visualizzare la documentazione caricata;
- sostituire la documentazione già inviata. I nuovi file sostituiranno integralmente quelli inviati precedentemente;

- modificare l'eventuale struttura del Raggruppamento. **ATTENZIONE**: la modifica del Raggruppamento comporterà la revoca automatica delle offerte formulate che siano state generate tramite il Sistema e quest'ultimo ne richiederà obbligatoriamente la formulazione di nuove. In tal caso l'Operatore Economico dovrà nuovamente inviare la propria partecipazione;
- revocare la propria partecipazione alla gara. Entro i termini di presentazione dell'offerta l'Operatore Economico potrà revocare la partecipazione cliccando sul tasto "Revoca partecipazione"; il Sistema invierà all'Operatore Economico PEC di avvenuta consegna dell'istanza di revoca della partecipazione. Un'offerta revocata sarà cancellata dal Sistema ed equivarrà a un'offerta non presentata. Insieme all'offerta sarà cancellata tutta la documentazione per l'ammissione alla gara e l'eventuale documentazione presentata a corredo dell'offerta.

II Sistema non accetterà offerte presentate dopo la data e l'orario stabilito quale termine di presentazione delle offerte.

Si consiglia di inviare la propria offerta con congruo anticipo, in modo da consentire alla Stazione Appaltante e/o al Gestore della Piattaforma di fornire l'eventuale assistenza che dovesse rendersi necessaria per il superamento di eventuali problemi correlati alla mancanza di padronanza nell'utilizzo della piattaforma da parte degli Operatori Economici.
L'offerta presentata entro la data e l'ora di chiusura della gara è vincolante per l'Operatore Economico concorrente.

4. CAUSE DI ESCLUSIONE:
Le offerte dovranno essere presentate nei termini e con le modalità previste nel presente disciplinare: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.
Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui al presente disciplinare.
Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.
L'offerta economica e tempi presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nel presente disciplinare è causa di esclusione immediata dalla gara.
Sono escluse dalla gara le imprese concorrenti che non abbiano presentato la garanzia provvisoria nelle forme e secondo le modalità di cui al presente disciplinare.
Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nel presente disciplinare nonché nel DGUE, nel "Mod. 1" e nel "Mod. 2" comporteranno l'esclusione immediata dalla gara.
Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.
Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.
La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/16.

Luogo di esecuzione delle opere e prestazioni: Scuola primaria Rodari, Via Fermo Ognibene, 25/b, 43124 Parma PR.

Il contratto di appalto dovrà essere sottoscritto immediatamente, a richiesta dall'ente e comunque entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione ex art. 32 c. 8, D.Lgs. n. 50/16 e smi.

Gli interessati possono, a semplice richiesta verbale, prendere visione, previo appuntamento, di tutta la documentazione inerente la gara presso l'Ufficio Contratti di Parma Infrastrutture.

5. DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA:

I lavori della Commissione giudicatrice inizieranno e si svolgeranno in modalità telematica, il giorno 20 maggio 2022 previa comunicazione a mezzo piattaforma telematica; le Ditte potranno seguirne l'iter inserendo le rispettive credenziali.

La procedura è la seguente:

1. Preliminarmente si procede, alla verifica della presenza della documentazione telematica e successivamente all'apertura della Parte "Documentazione Amministrativa".
2. Verificata la documentazione di cui sopra da parte dell'Ufficio Appalti, quest'ultimo darà rispettivo esito alla Commissione giudicatrice. Il Presidente di gara dichiarerà ammessi alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dal presente disciplinare.
3. Ciò fatto si procederà per le sole ditte ammesse all'apertura della parte "Offerta Tecnica" al fine di verificare la presenza dei documenti richiesti nel presente disciplinare. Per le ditte ammesse anche per la parte tecnica la commissione procederà, in una o più sedute riservate, ad esaminare le offerte tecniche presentate e ad attribuire i relativi punteggi con applicazione degli elementi di valutazione riportati nel presente disciplinare.
4. Ciò fatto la Commissione procederà alla lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica ed all'apertura della Parte " Offerta economica – offerta tempi".
5. La commissione procederà ad attribuire i punteggi per la parte economica e parte tempi e sommerà tali punteggi a quelli ottenuti da ciascuna impresa nella parte tecnica e stilerà la graduatoria finale dei concorrenti.
6. Procederà infine a verificare la presenza di offerte anomale applicando l'art. 97, c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e nel caso ad attivare il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta. Al termine comunicherà il relativo esito alle ditte partecipanti alla procedura.

6 GARANZIA DEFINITIVA:

Prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi. L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla

concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

7. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:

Finanziamento: Si comunica che la spesa relativa agli interventi rientra nell'ambito dei lavori affidati dal Comune di Parma alla scrivente società mediante atti recepiti con Determina Dirigenziale n. 3121 del 16/12/2021.

Pagamento: sarà effettuato così come previsto all'interno del Capitolato speciale di appalto.

8. VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione.

9. CONDIZIONI DI SUBAPPALTO:

È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e smi, a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all'atto dell'offerta, utilizzando l'apposito spazio previsto nell'allegato DGUE, parte II, lett. D con espressa indicazione delle parti che intende subappaltare.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti delle prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice e fermo quanto previsto nel Capitolato.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

Per tutto quanto non previsto in tale articolo si demanda all'art. 105 del codice appalti".

Sono ammesse a partecipare alla gara le imprese aventi sede in uno Stato della CEE, alle condizioni previste dalla vigente normativa.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, l'Ente si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/16 e smi ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

10. ALTRE INFORMAZIONI

- È fatto obbligo al concorrente di indicare, nell'apposito spazio previsto nell'allegato facsimile di ISTANZA DI AMMISSIONE (Mod. 1), un recapito di posta elettronica certificata (PEC) ed un recapito fax a cui saranno inviate in forma scritta tutte le comunicazioni e le richieste (ad es.: verifica della anomalia dell'offerta, comunicazione ai non aggiudicatari, cause di esclusione ecc.) riguardanti la presente procedura di gara. Delle comunicazioni e richieste indirizzate ai suddetti recapiti PEC o fax il concorrente è da ritenersi pienamente a conoscenza, senza che nessuna obiezione possa essere mossa alla stazione appaltante.

- È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all'atto dell'offerta, utilizzando l'apposito spazio previsto nell'allegato "DGUE", con espressa indicazione delle parti del lavoro che intende subappaltare.
- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924.
- Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare il presente disciplinare di gara ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
- Ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) si comunica che il contratto verrà firmato entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione.
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 (e smi).
- Ai sensi dell'art. 209, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale.
- Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.
- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice.
- Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'ing. Marco Ferrari.

11. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui al presente disciplinare, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/16 e smi;

- Presentare le polizze assicurative indicate all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Nel caso di aggiudicazione ad A.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.

12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

a) i dati dichiarati (anagrafici, di contatto, documenti di identità, condanne penali) sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;

b) il mancato conferimento dei suddetti dati renderà impossibile l'instaurazione del rapporto con il Titolare. Le suddette finalità rappresentano, ai sensi dell'Art.6, commi b,c,f, idonee basi giuridiche di liceità del trattamento. Qualora si intendesse effettuare trattamenti per finalità diverse verrà richiesto un apposito consenso agli interessati.

c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;

d) i dati sono trattati da soggetti interni regolarmente autorizzati ed istruiti ai sensi dell'Art.29 del GDPR. È possibile richiedere inoltre l'ambito di comunicazione dei dati personali, ottenendo precise indicazioni su eventuali soggetti esterni che operano in qualità di Responsabili o Titolari autonomi del trattamento (consulenti, tecnici, istituti bancari, trasportatori, ecc.).

I dati non sono oggetto di diffusione o trasferimento verso paesi extra-UE.

Qualora si rendesse necessario, nell'espletamento di obblighi normativi (es: responsabilità solidale, anticorruzione, antimafia, antiriciclaggio, ecc.) acquisire da Voi dati personali di vostri dipendenti, si concorda tra le parti che la scrivente società sarà legittimata al trattamento in qualità di Responsabile esterno (Art.28 GDPR) o di soggetto autorizzato (Art.29 GDPR). Nell'ambito di tale rapporto la scrivente società si impegna al trattamento di tali dati nel rispetto dei requisiti di conformità previsti dal GDPR, garantendo l'eventuale comunicazione ad ulteriori soggetti esclusivamente nell'ambito di specifici obblighi di legge.

e) il Titolare garantisce che in ogni momento, l'interessato potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 Regolamento UE 2016/679 in particolare:

- chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali.
- ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione.
- ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati.
- ottenere la limitazione del trattamento.
- ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti.
- opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto.

- opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione.
- proporre un reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati italiana.

Titolare del trattamento dei dati: Parma Infrastrutture S.p,a., che ha provveduto a nominare un Responsabile della protezione dei dati/Data Protection Officer (Dati di contatto: privacydpo@parmainfrastrutture.it) al quale è possibile rivolgersi per esercitare tutti i diritti previsti dagli art.15-21 del GDPR (diritto di accesso, di rettifica, di cancellazione, di limitazione, di portabilità, di opposizione), nonché revocare un consenso precedentemente accordato o proporre un reclamo all'Autorità di controllo per la protezione dei dati personali.

Dati di contatto: L. go Torello de Strada, 15/A – 43121 Parma.

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio

Firmato digitalmente da: DI CIOCCIO ROBERTO
Data: 28/04/2022 14:38:15

Allegati:

- DGUE
- Mod. 1 – Integrativo - ISTANZA DI AMMISSIONE - DICHIARAZIONE UNICA
- Mod. 2 –Integrativo - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI
- Mod. 3 – OFFERTA ECONOMICA
- Mod.4 - OFFERTA TEMPI
- Allegati 1 e 2 protocollo di legalità
- Schema di contratto