

Prot. n° 1947 2020.IV/002.47 del 29/07/2020

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: "REALIZZAZIONE NUOVO COMPLESSO PALESTRA, MENSA E TEATRO SCUOLA ANNA FRANK - 3° STRALCIO - LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL CORPO STORICO"; AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C-BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI.

Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale, in assenza di un numero di operatori sufficienti iscritti alla categoria prevalente del proprio Albo Fornitori, secondo le disposizioni dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e smi intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento tramite procedura negoziata per i lavori di realizzazione nuovo complesso Palestra, mensa e teatro scuola Anna Frank - 3° stralcio - Lavori di demolizione del corpo storico.

L'importo dei lavori è stimato in € **528.158,32** al netto di iva.

La suddivisione dell'importo complessivo a base di gara è riportato nella seguente tabella:

	Per lavori	
a1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI NETTO (DI CUI MANODOPERA)	€ 486.352,32 (€ 251.180,92)
a2	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 41.806,00
	IMPORTO NETTO A BASE D'ASTA	€ 528.158,32

Il contratto sarà stipulato a corpo.

I lavori per i quali viene predisposto il seguente avviso appartengono alla categoria prevalente di cui al DPR n. 207/2010 e s.m.i. e alle categorie scorparabili come da seguente tabella:

Lavorazione	Categori a	Classifica	Qualificazio ne obbligatoria (si/no)	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorparabile	Su bap palt abil e
Demolizione di opere	OS 23	II	SI	€ 442.760,59 + € 38.058,93	91,04%	prevalente	SI
Edifici civili e industriali	OG 1	I	SI	€ 43.591,73 + € 3.747,07	8,96%	scorparabile	SI
Totale				€ 528.158,32	100 %		

Se ne deduce che la categoria richiesta ai fini della partecipazione è l'OS23 Classifica II o superiore.

In caso di mancanza dei requisiti relativi alla categoria scorporabile, l'importo della categoria suddetta (OG1) può essere incorporato nella categoria prevalente.

La percentuale subappaltabile dei lavori non può superare il 40%.

Trattandosi di lavori di importo superiore a 150.000 euro, le ditte dovranno auto-dichiarare il possesso dei requisiti speciali (all'interno dell'Allegato 1) ossia:

- Attestazione SOA.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/16 e smi.

Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale, per rispettare il principio di proporzionalità, si riserva di individuare i soggetti idonei, nel numero di **20 (venti) ditte**, alle quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. Parma Infrastrutture si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

Al momento della necessità di procedere all'invito degli operatori economici, Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale pubblicherà sul proprio sito internet e attraverso la Piattaforma Telematica un avviso con il quale darà notizia del giorno, dell'ora e del luogo in cui si procederà al sorteggio pubblico, ma anonimo, degli operatori da invitare alla procedura.

Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale procederà al sorteggio tramite piattaforma del numero di operatori economici da invitare, pari a **20**, secondo quanto indicato nella parte precedente del presente avviso.

La durata dei lavori è di **90 (novanta)** giorni.

Criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione della gara verrà individuato nella lettera di invito alla procedura negoziata. Nella stessa procedura negoziata si indicherà anche la problematica afferente l'anomalia delle offerte.

Le Imprese interessate ad essere invitate a presentare la loro offerta devono inviare perentoriamente **entro le ore 12.00 del 25 agosto 2020 ESCLUSIVAMENTE a MEZZO PIATTAFORMA TELEMATICA** all'indirizzo <https://parmainfrastrutture.tuttogare.it/>.

Si sottolinea che è, infatti, necessario iscriversi alla piattaforma per poter procedere con la manifestazione di interesse.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità all'ALLEGATO 1 e 2 del presente Avviso e sottoscritte dal legale rappresentante dell'Impresa interessata. All'istanza dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

L'Impresa interessata dovrà dichiarare la qualificazione posseduta per l'esecuzione di lavori pubblici nonché l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e smi.

Alla verifica della presenza della documentazione prodotta dalla Ditta, la stessa verrà inserita in apposito elenco; a seguito della manifestazione di interesse, qualora sorteggiati, agli operatori economici verrà inoltrata la richiesta di offerta mediante lettera invito.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà ai sensi del Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Durata dell'elenco costituito con il presente avviso

L'elenco di ditte istituito con il presente avviso sarà utilizzato da Parma Infrastrutture per la sola procedura di cui si tratta.

Casi di cancellazione dall'elenco

Si procederà alla cancellazione dall'elenco delle ditte nei seguenti casi:

- sopravvenuta mancanza di uno dei requisiti previsti per l'inclusione nell'elenco;
- quando l'iscritto sia incorso in accertata grave negligenza o malafede nella esecuzione della prestazione ovvero sia soggetto a procedura di liquidazione o cessi l'attività;
- irrogazione di penali da parte di Parma Infrastrutture in precedenti rapporti instaurati;
- mancata ottemperanza alla vigente normativa antimafia;
- mancata sottoscrizione di un contratto senza giustificazione alcuna;
- condanna definitiva per delitto che per la sua natura o per la sua gravità faccia venir meno i requisiti di natura morale richiesti per l'iscrizione all'elenco;
- cessazione dell'attività;

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Marco Ferrari.

Per informazioni scrivere a: parmainfrastrutture@pec.it

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet di Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale www.parmainfrastrutture.it - Sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi e Contratti", sulla Piattaforma Telematica di Parma Infrastrutture e sull'Albo Pretorio del Comune di Parma.

L'Amministratore Unico
(Dott. Roberto Di Cioccio)

Allegati:

Allegato 1 Modello di domanda partecipazione gara per i lavori denominati: Realizzazione nuovo complesso Palestra, mensa e teatro scuola Anna Frank - 3° stralcio - Lavori di demolizione del corpo storico.

Allegato 2 Ulteriore dichiarazione a corredo.