

VERBALE
post Trattativa Diretta di Affidamento
T.d.A. ID 205/2022
I° seduta

Oggetto: Opere di manutenzione, adeguamento e rifacimento di beni in attuazione degli strumenti di partecipazione (obiettivo Bilancio Partecipativo e Cittadinanza Attiva) relative al progetto partecipato Quartiere Parma Centro Scuola Ulisse Adorni. Lotto 4. CUI L00162210348202000019 - CUP I99G19000110004 – CIG 94729551C4

Il giorno 15/11/2022, alle ore 09:40, presso la sede della Società Parma Infrastrutture, con sede in Largo Torello De' Strada 15/a - Parma, il RUP, ing. Marco Ferrari, ha dato l'avvio alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica presentata dall'Operatore Economico invitato per l'intervento di cui in oggetto. Il RUP, con testimoni l'arch. Marco Salati e l'ing. Federico Colussi, redige quanto segue.

Premesso che:

- con lettera PG 2919/2022.IV/002.83 del 07/11/2022 è stata indetta una T.d.A. (Trattativa Diretta di Affidamento) per l'affidamento per i lavori di "*Opere di manutenzione, adeguamento e rifacimento di beni in attuazione degli strumenti di partecipazione (obiettivo Bilancio Partecipativo e Cittadinanza Attiva) relative al progetto partecipato Quartiere Parma Centro Scuola Ulisse Adorni. Lotto 4.*", mediante Piattaforma telematica della Società (ex art. 58 del D.lgs 50/2016 e smi) e ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a).2.1 del Legge n. 108/2021, previa richiesta di offerta con modalità di aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 36 c. 9bis dello stesso Decreto;

- l'importo soggetto a trattativa diretta ammonta ad € **23.771,85 oltre IVA di legge** ed è ripartito come segue:
 - € 23.004,23 lavori di cui € 3.869,81 per manodopera;
 - € 767,62 oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso);
- è stato invitato a produrre offerta il seguente Operatore Economico iscritto nell'Albo Fornitori di Parma Infrastrutture:
 - Cigno Verde Società Cooperativa Sociale Onlus
Via G. Belli 10/A – 43126 Parma (PR)
P.IVA: 01690500341
- il termine per la presentazione dell'offerta era fissato per il 14/11/2022 ore 12:00;

Alla presenza dei testimoni il RUP procede all'apertura della documentazione amministrativa e dà atto che sono stati caricati in Piattaforma tutti i documenti richiesti a corredo dell'Allegato A - Offerta Economica, ovvero:

- DGUE
- Allegato 1 e 2 - Protocollo di Legalità
- Modello 1 e Modelli 2 integrativi al DGUE
- Tracciabilità dei flussi finanziari

Parma Infrastrutture S.p.A. Società unipersonale - Largo Torello De Strada, 15 a - 43121 Parma
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Parma

Nr. di iscrizione al Registro delle Imprese di Parma - Cod. Fisc. - P. IVA: 02346630342 - REA n° PR-230255 - Capitale Sociale € 13.446.061,00 i.v
Tel. n° 0521/031745 - Posta Elettronica Certificata: parmainfrastrutture@pec.it

- Autodichiarazione requisiti speciali
- G03_Adorni_CSA firmato per accettazione
- PassOE

Si segnala la mancanza del documento "Bozza Lettera Commerciale" firmata per accettazione e pertanto a mezzo soccorso istruttorio si è proceduto alla richiesta dell'invio di tale documento. La ditta tempestivamente invia il documento mancante e si procede alla verifica dello stesso.

Accertata la completezza della documentazione amministrativa, il RUP procede alla valutazione dell'Allegato A - Offerta Economica e rileva quanto segue:

- 1) Cigno Verde Società Cooperativa Sociale Onlus** con sede in Via G. Belli 10/A – 43126 Parma (PR) – P.IVA: 01690500341, ha offerto un ribasso unico percentuale del **1,00 %**, ovvero un ribasso di € 230,04, sull'importo a base di offerta pari ad € 23.004,23 (di cui € 3.869,81 per manodopera) e ulteriori € 767,62 oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, rendendosi pertanto disponibile ad effettuare i lavori di cui in oggetto a fronte di un importo pari a € **22.774,19** oltre a € 767,62 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così per un **totale complessivo di € 23.541,81 oltre IVA di legge.**

Il RUP, ritenuta incongrua l'offerta per il tipo di intervento, ha proceduto con la non accettazione della stessa e la conseguente richiesta di offerta migliorativa con scadenza di presentazione offerta in data 22/11/2022.

La seduta si è chiusa alle ore 15.30.

Letto, confermato e sottoscritto:

I presenti:

Il RUP ing. Marco Ferrari



Arch. Marco Salati



Ing. Federico Colussi



VERBALE
post Trattativa Diretta di Affidamento
T.d.A. ID 205/2022
II° seduta

Oggetto: Opere di manutenzione, adeguamento e rifacimento di beni in attuazione degli strumenti di partecipazione (obiettivo Bilancio Partecipativo e Cittadinanza Attiva) relative al progetto partecipato Quartiere Parma Centro Scuola Ulisse Adorni. Lotto 4.
CUI L00162210348202000019 - CUP I99G19000110004 – CIG 94729551C4

Il giorno 18/11/2022, alle ore 15:17, presso la sede della Società Parma Infrastrutture, con sede in Largo Torello De' Strada 15/a - Parma, il RUP, ing. Marco Ferrari, ha dato l'avvio all'operazione di verifica dell'offerta economica presentata dall'Operatore Economico invitato per l'intervento di cui in oggetto. Il RUP, con testimoni l'arch. Marco Salati e l'ing. Federico Colussi, redige quanto segue.

Premesso che:

- con lettera PG 2919/2022.IV/002.83 del 07/11/2022 è stata indetta una T.d.A. (Trattativa Diretta di Affidamento) per l'affidamento per i lavori di "*Opere di manutenzione, adeguamento e rifacimento di beni in attuazione degli strumenti di partecipazione (obiettivo Bilancio Partecipativo e Cittadinanza Attiva) relative al progetto partecipato Quartiere Parma Centro Scuola Ulisse Adorni. Lotto 4.*", mediante Piattaforma telematica della Società (ex art. 58 del D.lgs 50/2016 e smi) e ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a).2.1 del Legge n. 108/2021, previa richiesta di offerta con modalità di aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 36 c. 9bis dello stesso Decreto;

- l'importo soggetto a trattativa diretta ammonta ad € **23.771,85 oltre IVA di legge** ed è ripartito come segue:
 - € 23.004,23 lavori di cui € 3.869,81 per manodopera;
 - € 767,62 oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso);
- è stato invitato a produrre offerta il seguente Operatore Economico iscritto nell'Albo Fornitori di Parma Infrastrutture:
 - **Cigno Verde Società Cooperativa Sociale Onlus**
Via G. Belli 10/A – 43126 Parma (PR)
P.IVA: 01690500341

- in data 15/11/2022 si è proceduto con l'apertura della T.d.A. di cui in oggetto, rilevando la non congruità dell'offerta presentata, chiedendo un'ulteriore offerta migliorativa alla ditta.

La ditta **Cigno Verde Società Cooperativa Sociale Onlus**, ha provveduto a trasmettere, nella in data 18/11/2022, tale offerta migliorativa, pari al 3,00 % di sconto.

Il RUP, accertata la congruità dell'offerta migliorativa trasmessa, rileva quanto segue:

- 1) **Cigno Verde Società Cooperativa Sociale Onlus** con sede in Via G. Belli 10/A – 43126 Parma (PR) – P.IVA: 01690500341, ha offerto un ribasso unico percentuale del **3,00 %**, ovvero un ribasso di € 690,13, sull'importo a base di offerta pari ad € 23.004,23 (di cui € 3.869,81 per manodopera) e ulteriori € 767,62 oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, rendendosi pertanto disponibile ad effettuare i lavori di cui in oggetto a fronte di un importo pari a € **22.314,10** oltre a € 767,62 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così per un **totale complessivo di € 23.081,72 oltre IVA di legge**.

Alla luce di quanto sopra il RUP dà atto che i lavori di “*Opere di manutenzione, adeguamento e rifacimento di beni in attuazione degli strumenti di partecipazione (obiettivo Bilancio Partecipativo e Cittadinanza Attiva) relative al progetto partecipato Quartiere Parma Centro Scuola Ulisse Adorni. Lotto 4.*” possono essere affidati alla ditta **Cigno Verde Società Cooperativa Sociale Onlus** con sede in Via G. Belli 10/A – 43126 Parma (PR) – P.IVA: 01690500341, per un importo contrattuale complessivo pari a € **23.081,72 oltre IVA di legge** previo esito favorevole dei controlli ex art. 80 D.lgs 50/2016 e s.m.i.

La seduta si è chiusa alle ore 15:30.

Letto, confermato e sottoscritto:

I presenti:

Il RUP ing. Marco Ferrari



Arch. Marco Salati



Ing. Federico Colussi

