

<b>Determinazione Amministratore Unico</b>		<b>n° 183</b>	<b>05/08/2022</b>
Oggetto	Incarico tecnico professionale per Coordinamento della sicurezza in esecuzione nell'ambito dei lavori denominati: Palazzetto Eucherio Sanvitale – Consolidamento affreschi; Palazzetto Eucherio Sanvitale, lavori di adeguamento normativo strutturale; PNRR M2C4-2.2 - finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU. Intervento di adeguamento normativo sismico, impiantistico ed efficientamento energetico - scuole materne e nidi; Interventi sui fabbricati del settore educativo – Nidi 2022. CIG 93377012A2. Affidamento a <b>Edilab S.r.l.</b> con sede in P.le Santa Croce, 7 Parma (PR) P.IVA: 02617560343		

### **L'Amministratore Unico**

#### **Premesso che:**

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture SpA;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture SpA stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. N. 42793, successivamente modificata con DD n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture SpA;

#### **Considerato che:**

- con Deliberazione di C.C. n. 68 del 27/09/2021 di variazione al DUP 2021/2023 ed al bilancio di previsione 2021/2023 e successiva deliberazione di G.C. n. 326 del 29/09/2021 di variazione di PEG si è provveduto ad inserire nel Triennale OO.PP. 2021/2023 l'intervento denominato "Palazzetto Eucherio Sanvitale. Consolidamento affreschi" per un importo di €. 150.000,00; con successiva determina Dirigenziale n. 2478 del 26/10/2021 il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Sismica ha provveduto ad affidare alla scrivente società l'intervento nominato "Palazzetto Eucherio Sanvitale. Consolidamento affreschi" per un importo di €. 150.000,00. Il progetto esecutivo è stato approvato dal Comune di Parma con DGC n. 152 del 13/04/2022 e successivamente sono stati affidati con DAU n. 158/2022. Per poter effettivamente iniziare le attività di cantiere è necessario nominare il coordinatore della sicurezza in esecuzione. Il progetto esecutivo è stato approvato con DD n. 951 del 21/04/2022, si è quindi proceduto con la gara per l'affidamento lavori, conclusasi con l'aggiudicazione con DAU n. 122 del 16/06/2022.
- con atto di Consiglio Comunale n. 93 del 05.11.2018 di Variazione al Bilancio ed al Piano Investimenti e successiva Delibera di G.C. 412 del 06.11.2018 di variazione al PEG si è provveduto ad inserire nell'elenco annuale dei lavori riferito all'anno 2018 l'intervento denominato Adeguamento normativo strutturale del Palazzetto Eucherio San Vitale per un importo pari ad € 500.000,00; con successiva determina Dirigenziale n. 3255 del 05/12/2018 l'Amministrazione Comunale in forza dell' art. 3.6 della convenzione rep. n. 42793 del

21.12.2012, ha provveduto ad affidare alla società l'intervento in parola. Il progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 26/02/2020 ma non si è mai proceduto all'affidamento perché sono emerse criticità a livello dell'adesione delle superfici affrescate che si è dovuto dapprima risolvere. Il progetto dovrà essere rivisto in modo da poter procedere con il miglioramento sismico del fabbricato una volta ultimato il consolidamento degli affreschi. E' quindi necessario nominare il coordinatore della sicurezza in esecuzione.

- A seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture SpA stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. N. 42793, successivamente modificata con DD n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture SpA, fra i quali sono ricompresi gli asili Acquerello e La Mongolfiera. Nell'ambito del piano di messa in sicurezza e adeguamento normativo del comparto scolastico si è valutata la possibilità di intervenire su due strutture della prima infanzia, ovvero asilo Acquerello e La Mongolfiera, al fine di implementare e rivedere la dotazione impiantistica legata ai sistemi di sicurezza antincendio e poter quindi conseguire i relativi certificati di prevenzioni incendi; a tal proposito è stato sviluppato il progetto esecutivo che è attualmente in corso di approvazione. Per poter effettivamente iniziare le attività di cantiere è necessario nominare il coordinatore della sicurezza in esecuzione.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 675 del 25/03/2022 il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Sismica ha provveduto ad affidare alla scrivente società l'intervento nominato "Intervento di adeguamento normativo sismico, impiantistico ed efficientamento energetico - scuole materne e nidi (Obiettivo PAES, Scuole Sicure e Sostenibili) 2022" (CUP I94E21018950001 - CUI L00162210348202200010) per un importo di €. 210.000,00. Tale importo è stato portato a € 420.000,00 a seguito della Determinazione Dirigenziale n. 1744 del 19/07/2022. Il progetto esecutivo è in corso di ultimazione.
- Per poter effettivamente iniziare le attività di cantiere è necessario nominare il coordinatore della sicurezza in esecuzione. Quindi, in tutti gli interventi sopra illustrati, per poter procedere con l'esecuzione dei lavori e il conseguente cantiere riconducibile al titolo IV del D.Lgs. 81/2008 il Responsabile dei Lavori, ovvero il Responsabile unico del Procedimento nei "cantieri pubblici", deve nominare un professionista per l'espletamento delle funzioni di coordinamento della sicurezza sia nella fase di progettazione che di esecuzione. Le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione sono state espletate da un tecnico interno alla Società abilitato in materia, mentre per quanto riguarda l'imminente fase di esecuzione non è attualmente reperibile fra le risorse umane disponibili, sia fra i dipendenti ad oggi in forza alla Società, che fra il personale ad oggi in comando a Parma Infrastrutture, un tecnico che possa occuparsi delle attività di cui all'oggetto, per i carichi di lavoro gravanti sulle stesse e per le competenze professionali necessarie. Pertanto, sentito il Direttore Tecnico, si ritiene opportuno affidare ad un professionista esterno le predette attività tecniche.

**Visto** il riferimento del RUP ing. Sara Malori, PG/2022/1873-2022.IV/002.2 del 22/07/2022, nel quale:

- propone di procedere l'affidamento diretto dell'incarico per il Coordinamento della sicurezza in esecuzione nell'ambito dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, previa richiesta di n. 1 offerta, con modalità di aggiudicazione che avverrà col criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 36 c. 9 bis e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016.
- L'importo a base della richiesta d'offerta ammonta ad € 28.700,00 oltre IVA e contributi previdenziali e la parcella è stata calcolata sulla base del DM 17/06/2016, a cui è stato applicato uno sconto di base secondo la potestà prevista dall'art. 2 della L. 248/2006 pari al 20%.
- Le spese relative all'incarico in oggetto trovano copertura nei rispettivi quadri economici di ognuno degli interventi.

- Il professionista è stato individuato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e smi ovvero è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento.

**Visto** il Verbale post richiesta di offerta del 05/08/2022, dal quale si evince che:

- con T.d.A. prot. PG 1883/2022 - 2022.IV/002.2 del 22/07/2022 è stato chiamato a produrre offerta il seguente Operatore Economico:

- Edilab S.r.l., con sede in P.le Santa Croce, 7 Parma (PR) P.IVA: 02617560343;

- l'Operatore Economico **Edilab S.r.l.** ha presentato un ribasso percentuale pari al **3,00 %** sull'importo a base di offerta pari ad € 28.700,00 oltre Iva e contributi previdenziali, rendendosi pertanto disponibile ad effettuare il servizio di cui in oggetto a fronte di un importo complessivo pari a **€ 27.839,00 oltre IVA e contributi previdenziali.**

-per quanto riguarda l'intervento denominato "Palazzetto Eucherio Sanvitale: consolidamento affreschi" il quadro economico risulta così modificato:

PARMA INFRASTRUTTURE spa PALAZZETTO EUCHERIO SANVITALE			
A1	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 117.165,73
	(di cui per manodopera)		€ 87.243,13
	a detrarre ribasso d'asta (-30,77%)		-€ 36.051,90
B1	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		€ 7.040,00
	TOTALE 1		€ 88.153,83
C1	SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1	imprevist	€	2.578,19
C.2	Spese tecniche	€	10.495,81
C.3	IVA 10%	€	8.515,35
C.4	somme derivant da ribasso d'asta	€	31.534,22
C.5	spese tecniche - csa	€	8.120,36
	TOTALE COMPLESSIVO	€	150.000,00

## DETERMINA

**di affidare**, secondo l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, con modalità di aggiudicazione col criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95, c.5 e dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, l'incarico tecnico professionale per il "Coordinamento della sicurezza in esecuzione nell'ambito dei lavori denominati: Palazzetto Eucherio Sanvitale – Consolidamento affreschi; Palazzetto Eucherio Sanvitale, lavori di adeguamento normativo strutturale; PNRR M2C4-2.2 - finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU. Intervento di adeguamento normativo sismico, impiantistico ed efficientamento energetico - scuole materne e nidi; Interventi sui fabbricati del settore educativo – Nidi 2022", a **Edilab S.r.l.**, con sede in P.le Santa Croce, 7 Parma (PR) P.IVA: 02617560343; rappresentata legalmente da Glauco Bufo, nato a Bari il 13/05/1961 CF: BFUGLC61E13A662O, per un importo complessivo di **€ 27.839,00** oltre IVA e contributi previdenziali;

**di perfezionare** l'affidamento al professionista tramite Disciplinare di incarico ai sensi del D.Lgs. 50/2016, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di legge.

**Dà atto che:**

- l'aggiudicazione sarà resa efficace a seguito di positivo esito del possesso dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- il verbale di gara è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- per quanto riguarda l'intervento denominato "Palazzetto Eucherio Sanvitale: consolidamento affreschi" le spese relative all'incarico in oggetto trovano copertura nel quadro economico dell'intervento nel (punto C.2.b), utilizzando il ribasso d'asta;
- per i restanti interventi, le spese relative all'incarico in oggetto trovano copertura nei rispettivi quadri economici di ognuno degli interventi;
- il Responsabile del Procedimento per l'attività in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'ing. Sara Malori;

L'Amministratore Unico

Dott. Roberto Di Cioccio

