

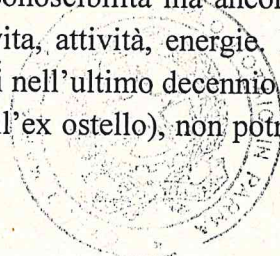
Determinazione Amministratore Unico		n° 2	07/01/2020
Oggetto	Incarico per la progettazione esecutiva dell'Area giochi e attrezzature sportive e dell'Area giochi davanti all'ex Ostello e progettazione definitiva ed esecutiva dell'Area dell'ingresso monumentale all'interno della Cittadella - CIG: 81315141A2 <i>Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. allo Studio Paolo Iotti e Marco Pavarani Architetti Associati - P.IVA 01936680352</i>		

L'Amministratore Unico

premesso che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.a. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/00;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/10 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture S.p.a.;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/10 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della Convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.a. stipulata in data 30/11/2010 dal notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio n. 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

premesso inoltre che: la Fortezza della Cittadella è oggetto di un processo di riqualificazione che ha lo scopo di valorizzare le fortissime potenzialità ancora inesprese, operando contestualmente sull'immagine degli spazi a viale e degli ambiti aperti in cui si dilata e sugli usi attuali e futuri, al fine di rafforzare identità e vitalità di uno dei luoghi storicamente più rilevanti e più amati della città, quanto forse meno conosciuto dai turisti. Pur non soggetta ad un degrado marcato, la Cittadella è infatti caratterizzata da spazi sottoutilizzati e male utilizzati, da pavimentazioni e finiture non coerenti con l'importanza del luogo, da una leggibilità non organica della sua memoria storica, da un sistema di illuminazione pressoché assente, venendo a costituire un parco con una sua forte riconoscibilità ma ancora non pienamente capace di assumere un ruolo di catalizzatore di vita, attività, energie. Il progetto di riqualificazione, in coerenza con gli interventi già operati nell'ultimo decennio e con la realizzazione della Cittadella dei ragazzi (con il recupero dell'ex ostello), non potrà



dunque che puntare su una lettura organica del complesso Cittadella, che rafforzi il suo rapporto con la città e con l'immediato intorno, che preveda un restauro e una eventuale rifunzionalizzazione degli elementi salienti del monumento (le mura, i baluardi, le porte di ingresso, le cannoniere, i terrapieni, le tracce dei fabbricati che si sono avvicinati sull'area), che ridia dignità e funzionalità alle percorrenze (l'anello interno, l'anello alto, i cinque collegamenti negli angoli), che consenta un utilizzo intenso – ma non specialistico – delle aree a verde. Tale processo di riqualificazione è stato attivato con diversi step progettuali che hanno portato, ad oggi, alla riqualificazione dell'illuminazione dell'anello alto e al consolidamento e restauro della porta di ingresso principale;

atteso che, sulla base di quanto delineato dal Progetto Definitivo, approvato con D.G.C. n. 445 del 30/11/2016, si è deciso di procedere con la progettazione esecutiva dell'Area giochi e attrezzature sportive e dell'Area giochi davanti all'ex Ostello, andando a completare con la progettazione definitiva ed esecutiva dell'Area dell'ingresso monumentale, all'interno della Cittadella e pertanto occorre nominare il professionista che si occupi delle suddette attività;

considerato che:

- poiché non è attualmente reperibile fra le risorse umane disponibili, sia fra il personale ad oggi in comando a Parma Infrastrutture che fra i dipendenti ad oggi in forza alla Società, personale interno che possa occuparsi dell'incarico suddetto, per i carichi di lavoro gravanti sulle stesse e per le competenze professionali necessarie, occorre affidare ad un professionista esterno l'incarico;
- per l'affidamento del servizio si è valutato di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., prendendo come riferimento a base offerta la parcella calcolata sulla base del DM 17/06/2016, a cui è stato applicato uno sconto di base secondo la potestà prevista dall'art. 2 della L. 248/2006;

visto il riferimento del RUP ing. Albino Carpi, PG/2020/12 del 07/01/2020 dal quale si evince che:

- attraverso la piattaforma telematica della Società, con RdO protocollo PG/2019/3652 del 06/12/2019, è stata invitata a produrre offerta di ribasso sull'importo di € 29.200,00 lo Studio Paolo Iotti e Marco Pavarani Architetti Associati - P.IVA 01936680352, con sede in Reggio Emilia, Via Emilia all'Angelo n. 3, legale rappresentante: Marco Pavarani Cod. fisc.: PVRMRC73R11G337M;
- come da relativo verbale delle operazioni post richiesta di offerta di ribasso del 03/01/2020 lo Studio Paolo Iotti e Marco Pavarani Architetti Associati ha presentato un ribasso del 5,00 % sul prezzo fissato e che pertanto l'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a €



29.200,00, ribassato di € 1.460,00, risulta di € 27.740,00 oltre IVA e contributi previdenziali di legge;

posto che le spese relative all'incarico rientrano nel quadro economico dell'intervento;

DETERMINA

di affidare, previa 'Richiesta di Offerta' (RDO) ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico per la progettazione esecutiva dell'Area giochi e attrezzature sportive e dell'Area giochi davanti all'ex Ostello e progettazione definitiva ed esecutiva dell'Area dell'ingresso monumentale all'interno della Cittadella allo Studio Paolo Iotti e Marco Pavarani Architeti Associati - P.IVA 01936680352, con sede in Reggio Emilia, Via Emilia all'Angelo n. 3, legale rappresentante: Marco Pavarani Cod. fisc.: PVRMRC73R11G337M, per l'importo di € 27.740,00 oltre IVA e contributi previdenziali di legge;

di perfezionare l'affidamento allo Studio tramite Disciplinare ai sensi del D.Lgs. 50/2016, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di legge.

Dà atto che:

- le spese relative all'incarico rientrano nel quadro economico dell'intervento;
- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'ing. Albino Carpi.

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio

