

<b>Determinazione Amministratore Unico</b>		<b>n° 152</b>	<b>28/05/2019</b>
Oggetto	<b>Lavori di adeguamento normativo prevenzione incendi da realizzarsi nel Teatro al Parco di Parma - CUP I91E16000250004</b> <i>Approvazione progetto esecutivo e definizione affidamento</i>		

### L'Amministratore Unico

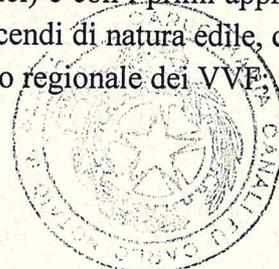
#### **premesse che:**

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture S.p.A.;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.A.;

#### **premesse inoltre che:**

- con atto n. 88 del 29/10/2013, I.E., il Consiglio Comunale, ai fini della attuazione degli obiettivi di politica culturale dell'Ente, ha espresso la volontà della retrocessione in piena disponibilità da Parma Infrastrutture Spa al Comune di Parma degli immobili "Teatro Due" e "Teatro al Parco";
- l'amministrazione Comunale con nota n. 159015-2006.VI/5.759 del 24/07/2017 ha affidato alla Società Parma Infrastrutture S.p.A. la predisposizione del progetto e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo di Teatro al Parco;

**considerato che** gli interventi da realizzarsi per arrivare all'adeguamento normativo e prevenzione incendi di Teatro al Parco e alla sua ristrutturazione sono diversi e rivestono ambiti sia di natura edile che di natura impiantistica si è ritenuto razionale dar corso inizialmente con gli interventi per la razionalizzazione completa degli impianti elettrici nell'intero complesso (sale spettacolari, depositi, laboratori e uffici) e con i primi apprestamenti necessari per l'adeguamento normativo alle prevenzioni incendi di natura edile, come da richiesta di deroga presentata ed accettata da parte del comando regionale dei VVF.



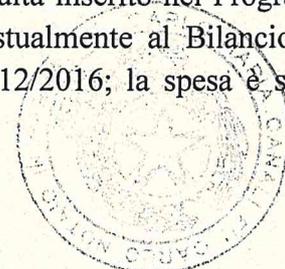
**avuto presente che il quadro economico assume la seguente configurazione:**

Pos.	Descrizione			importo complessivo	Totale
A.1	<b>IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>			€ 185.124,62	
A.2	<b>ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso )</b>			€ 8.608,00	
				<b>TOTALE A.1+A.2</b>	<b>€ 193.732,62</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B.1	Incarico di progettazione APPLICAD			€ 15.006,00	
B.2	Incarico di progettazione EL-TEC			€ 7.045,50	
B.3	Incarico strutturista ing. Paolo Oddi			€ 3.806,40	
B.4	Spese tecniche iva compresa			€ 25.441,57	
B.5	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.113 D.Lgs 50/2016 in cui:				
	80% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 3.099,72	
	20% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 774,93	
B.6	Imprevisti (max 10% di A)			€ 720,00	
B.7	Assicurazione e gara			€ 1.000,00	
B.8	IVA su lavori secondo (10%) (A.1+A.2)			€ 19.373,26	
				<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 270.000,00</b>

**atteso che:**

- con determinazione dirigenziale n 2831 del 30/11/2015 l'Amministrazione Comunale determinò di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 3.6 della Convenzione rep. n. 42793 del 21/12/2012, così come modificato con DD n. 1912 del 02/09/2015, e di affidare alla società Parma Infrastrutture l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento normativo Teatro al Parco" per l'importo di € 110.000,00, dando atto contemporaneamente che l'intervento risulta inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2015-2017, approvato contestualmente al Bilancio di previsione 2015 con deliberazione del C.C. n. 6 in data 30/07/2015 e confermato nell'atto di C.C. n. 73 del 13/10/2015 con il quale è stata approvata la Variazione al Bilancio; la spesa è stata prevista al cap. 20526200 del Bilancio 2015 ed è stata impegnata all'intervento 2050201 PEG 2015;

- con determinazione dirigenziale n 22 del 10/01/2018 l'Amministrazione Comunale determinò di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 3.6 della Convenzione rep. n. 42793 del 21/12/2012, così come modificato con D.D. n. 1912 del 02/09/2015, e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, e di affidare alla società Parma Infrastrutture l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento normativo Teatro al Parco - completamento" per l'importo di € 160.000,00, dando atto contemporaneamente che l'intervento risulta inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017-2019, approvato contestualmente al Bilancio di previsione 2017 con deliberazione del C.C. n. 106 in data 20/12/2016; la spesa è stata



prevista al cap. 20501080 del Bilancio 2018 PEG ed è stata impegnata agli interventi vari nei teatri codice piano finanziario 5^ livello U.2.02.01.09.018;

**visto** il riferimento del RUP geom. Luigi Quarantelli PG/2019/1681 del 28/05/2019 nel quale si propone di approvare gli interventi denominati "Lavori di adeguamento normativo prevenzione incendi da realizzarsi nel Teatro al Parco di Parma", già approvati dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici mediante determinazione dirigenziale n. 2019/1014 del 17/04/2019, e di affidarli mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge n. 145 del 30/12/2018 (Legge di Bilancio 2019);

### **DETERMINA**

**di approvare** gli interventi denominati "Lavori di adeguamento normativo prevenzione incendi da realizzarsi nel Teatro al Parco di Parma", già approvati dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici mediante determinazione dirigenziale n. 2019/1014 del 17/04/2019,

**di provvedere**, così come proposto dal RUP all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge n. 145 del 30/12/2018 (Legge di Bilancio 2019);

**di individuare** in qualità di responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il geom. Luigi Quarantelli.

L'Amministratore Unico  
Dott. Roberto Di Cioccio

