

Determinazione Amministratore Unico	n° 134	08/08/2018
Oggetto	Affidamento diretto per somma urgenza - impianti climatizzazione centri diurni anziani San Leonardo e Via del Campo - CIG ZA1249F326 <i>Termoidraulica Troilo Di Troilo Sas, Viale Pertini n. 19, Collecchio (PR)</i>	

L'Amministratore Unico

premesse che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

considerato che:

- con lettera del 08/08/2018, Aurora Domus Cooperativa Sociale onlus, segnalava all'Amministrazione Comunale e per conoscenza alla scrivente, la rottura dell'impianto di condizionamento della struttura per anziani "Molen Bas" e conseguentemente l'impossibilità di ripararli stante la vetustà degli stessi, nello specifico:
 - o n. 2 split nella sala da pranzo;
 - o n. 1 split nella sala riposo;
- con mail del 28/07/2018, Proges Cooperativa Sociale onlus, segnalava alla società la necessità sostituzione della macchina "trial" a servizio del centro diurno Sidoli, in quanto non più riparabile per mancanza di gas R22 e scheda di compressore compromessa. Inoltre richiedeva la sostituzione di due macchine "mono" installate nel salone nucleo alzheimer;
- a seguito delle segnalazioni e stante la particolarità dell'utenza, il nostro personale tecnico, ha condotto un sopralluogo nelle strutture confermando quanto sopra segnalato;
- i gestori Aurora Domus e Proges, come previsto da convenzione, si sono attivati installando alcuni impianti di condizionamento di tipo provvisorio, però di fatto poco risolutivi di fronte alle elevate temperature del periodo;



- pertanto si è ritenuto estremamente urgente procedere con una tempestiva sostituzione degli impianti, onde consentire il mantenimento del servizio, oggi di fatto fortemente condizionato dalle precarie condizioni di vivibilità interne non idonee al tipo di utenza presente;
 - da una veloce indagine finalizzata ad individuare un soggetto che fosse disponibile ad intervenire tempestivamente è stata individuata la ditta Termoidraulica Troilo Di Troilo Sas, Viale Pertini n. 19, Collecchio (PR), che con nota prot. 3887 del 02/08/2018 ha trasmesso alla società un preventivo di spesa pari a € 21.550,00, oltre Iva di legge;
- tale offerta è stata ritenuta congrua per il tipo di intervento richiesto;

atteso che la spesa relativa all'intervento in oggetto è finanziata con risorse proprie della Società Parma Infrastrutture S.p.A. previste nell'annualità 2018 del Piano Industriale 2018/2020, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28/02/2018, alla voce "Interventi sui fabbricati del settore sociale";

visto il riferimento del RUP geom. Marco Ferrari, prot. 3903/2018.IV/002.1 del 08/08/2018, nel quale richiedeva l'assenso da parte della società Parma Infrastrutture S.p.a. nel procedere con l'intervento suddetto e l'affidamento diretto, della fornitura e posa in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 alla ditta Termoidraulica Troilo Di Troilo Sas, Viale Pertini n. 19, Collecchio (PR), ritenendo l'importo di € 21.550,00 congruo per il tipo di intervento richiesto;

DETERMINA

di approvare gli interventi denominati "Affidamento diretto per somma urgenza - impianti climatizzazione centri diurni anziani San Leonardo e Via del Campo";

di provvedere all'affidamento degli interventi in oggetto, così come proposto dal RUP geom. Marco Ferrari, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/16 alla ditta Termoidraulica Troilo Di Troilo Sas, Viale Pertini n. 19, Collecchio (PR), per un importo pari a € 21.550,00, ritenuto congruo per il tipo di intervento richiesto;

di dare atto che:

- la spesa relativa all'intervento in oggetto è finanziata con risorse proprie della Società Parma Infrastrutture S.p.A. previste nell'annualità 2018 del Piano Industriale 2018/2020, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28/02/2018, alla voce "Interventi sui fabbricati del settore sociale";
- il Responsabile di procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il geom. Marco Ferrari dipendente di Parma Infrastrutture.

L'Amministratore Unico *
Dott. Roberto Di Cioccio

