

<b>Determinazione Amministratore Unico</b>	<b>n° 124</b>	<b>25/07/2018</b>
Oggetto	<b>“Il Pedone al Centro” – Riqualificazione di via Mazzini – I Stralcio B: illuminazione - CUP I97H16000080004 - CIG 75818146D6</b> <i>Approvazione progetto esecutivo e individuazione delle modalità di affidamento lavori</i>	

### L'Amministratore Unico

**premesse che:**

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. N. 42793, successivamente modificata notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.A.;

**premesse inoltre che:**

- con Determina Dirigenziale n. 1609 del 22/06/2018, l'Amministrazione Comunale ha provveduto ad affidare a Parma Infrastrutture Spa, l'esecuzione dei lavori “Riqualificazione Via Mazzini fino a Piazza Garibaldi 1° stralcio” stanziando l'importo complessivo in conto capitale di € 600.000,00;
- con delibera di Giunta Comunale n. 156 in data 19/04/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità generale denominato “Il pedone al centro: riqualificazione Via Mazzini e Via della Repubblica” che illustra e sintetizza i diversi interventi previsti per la riqualificazione di Via Mazzini; in particolare il 1° stralcio è stato suddiviso in due fasi denominate A e B; con la predetta delibera di G. C. n. 156 del 19/04/2017 è stato approvato contestualmente il progetto esecutivo denominato “Il Pedone al Centro” – Riqualificazione di via Mazzini – 1° Stralcio A: pavimentazioni sottoportico”;
- come descritto all'interno del progetto di fattibilità sopra menzionato, il progetto del 1° stralcio è stato a sua volta suddiviso in due progetti distinti così denominati:
  - o “Il Pedone al Centro”: Riqualificazione di via Mazzini – 1° Stralcio A: pavimentazioni sottoportico;
  - o “Il Pedone al Centro”: Riqualificazione di via Mazzini – 1° Stralcio B: illuminazione;



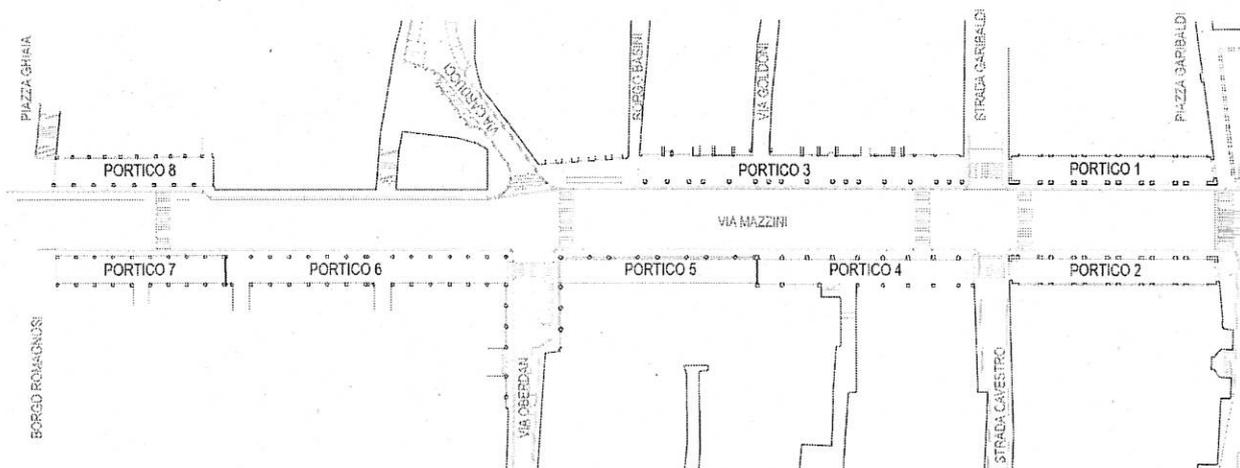
- con DAU n. 99 del 19/05/2017 i lavori del 1° stralcio A, sono stati affidati al Consorzio Stabile Aurora S.c.a.r.l. con sede in Via San Leonardo, 17, 43122, Parma PR, Piva 07751331005 e ultimati a ottobre 2017;

**considerato che:**

- contestualmente all'esecuzione dei lavori del 1° stralcio A è stato redatto il presente progetto esecutivo denominato "Il Pedone al Centro" – Riquilificazione di via Mazzini – 1° Stralcio B: illuminazione che in dettaglio prevede i seguenti interventi:

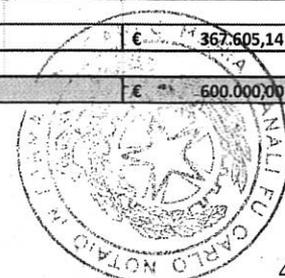
- rimozione delle lanterne esistenti tra Strada Garibaldi e Borgo Basini (Portico 3) e tra Via Cavestro e Via Oberdan (Portici 4, 5) e l'installazione di un nuovo sistema di illuminazione degli spazi porticati (Portici 3, 4, 5).
- installazione di un nuovo controsoffitto nei tratti porticati compresi tra Strada Garibaldi e Borgo Basini (Portico 3) e tra Via Cavestro e Via Oberdan (Portici 4, 5) e la contestuale rimozione del controsoffitto esistente in corrispondenza del tratto porticato lato sud, prospiciente Via Oberdan, (Portico 5)
- installazione di nuovo sistema di illuminazione stradale lungo il lato sud, nel tratto compreso tra Via Cavestro e Via Oberdan (Portici 4, 5).
- installazione di nuovo sistema di illuminazione esterno portico lungo il lato nord tra Strada Garibaldi e Borgo Basini (Portico 3), un nuovo sistema di illuminazione del tratto porticato di Via Goldoni.
- recupero delle lanterne di illuminazione esistenti in corrispondenza delle arcate dei portici nei due edifici di testata verso Piazza Garibaldi (Portici 1, 2)
- rinnovamento degli impianti elettrici di distribuzione dell'illuminazione pubblica, come da progetto degli impianti elettrici allegato (Portici 1, 2, 3, 4, 5)

come meglio illustrato nella planimetria sottostante:



- con nota prot. 2527 del 23/04/2018 è stato acquisito il parere favorevole della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza per il progetto in questione;
- sono stati inoltre acquisiti i pareri favorevoli di tutti gli amministratori di condominio degli immobili interessati dall'intervento;
- la progettazione architettonica è stata predisposta dall'arch. Luigi Dall'Argine, la progettazione degli impianti elettrici è stata affidata all'ing. Alberto Calderara, mentre le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione sono state svolte dall'ing. Sara Malori, dipendente della Società Parma Infrastrutture Spa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 263 del 16/07/2018 è stato approvato il presente progetto esecutivo denominato "“Il Pedone al Centro” – Riqualficazione di via Mazzini – I Stralcio B: illuminazione” avente il seguente quadro economico:

PARMA INFRASTRUTTURE spa						
VIA Mazzini I stralcio A - Quadro Economico consuntivo a fine lavori						
A	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO					€ 208.635,20
	a detrarre ribasso d'asta (14,85%)					-€ 30.982,33
B	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)					€ 6.738,97
<b>TOTALE</b>						<b>€ 184.391,84</b>
C	SOMME A DISPOSIZIONE					
C.1	imprevisti (max 10% di A+B)				€ -	
C.2	Spese tecniche				€ 25.376,00	
C.3	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.113 D.Lgs 50/2016 in cui:					
	80% del 2% dell'importo posto a base di gara				€ 2.950,27	
	20% del 2% dell'importo posto a base di gara				€ 737,57	
C.4	IVA ed eventuali imposte (10% importo dei lavori a base di gara A+B)				€ 18.439,18	
C.5	Spese verifiche progetto e spese gara				€ 500,00	
C.6	Spese pubblicità oneri AVCP				€ -	
C.7	Somme derivanti dal ribasso d'asta				€ -	
<b>TOTALE COMPLESSIVO I STRALCIO A</b>						<b>€ 232.394,86</b>
PARMA INFRASTRUTTURE spa						
VIA Mazzini I stralcio B - Quadro Economico a base gara						
A	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO					€ 278.743,86
	di cui manodopera					(69.534,86 €)
B	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)					€ 23.539,62
<b>TOTALE</b>						<b>€ 302.283,48</b>
C	SOMME A DISPOSIZIONE					
C.1	imprevisti (max 10% di A+B)				€ -	
C.2	Spese tecniche				€ 28.547,64	
C.3	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.113 D.Lgs 50/2016 in cui:					
	80% del 2% dell'importo posto a base di gara				€ 4.836,54	
	20% del 2% dell'importo posto a base di gara				€ 1.209,13	
C.4	IVA ed eventuali imposte (10% importo dei lavori a base di gara A+B)				€ 30.228,35	
C.5	Spese verifiche progetto e spese gara				€ 500,00	
C.6	Spese pubblicità e oneri AVCP				€ -	
C.7	Somme derivanti dal ribasso d'asta				€ -	
<b>TOTALE COMPLESSIVO I STRALCIO B</b>						<b>€ 367.605,14</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO I STRALCIO A+B</b>						<b>€ 600.000,00</b>



- l'importo complessivo del progetto esecutivo suddetto ammonta ad € 367.605,14, di cui € 209.209,00 per lavori, € 69.534,86 per manodopera, entrambi soggetti a ribasso, ed ulteriori € 23.539,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- la somma per incentivi funzioni tecniche, ex art. 113 del D.lgs 50/16 e s.m.i., sarà adeguata ed eventualmente ridotta non appena l'Amministrazione Comunale adotterà il regolamento che stabilirà le percentuali effettive in rapporto all'entità e alla complessità delle opere, servizio o fornitura da realizzare o acquisire, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo;
- i lavori sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con l'applicazione dell'aliquota agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 36 co. 3 lett. b) del DL n. 331/1993 che ha sostituito il punto n. 127 quaterdecies della Tabella A, Parte III allegata al D.P.R. 633/1972, in quanto trattasi di "interventi di ristrutturazione" di cui all'art. 31 della L. 05/08/1978, n. 457 lettera e);
- la spesa relativa all'intervento in oggetto è stata dall'Amministrazione Comunale come da Determina Dirigenziale n. 1609 del 22/06/2016;

**visto** il riferimento del RUP ing. Valerio Filiberti prot. 3712/2018.IV/002.54 del 25/07/2018 nel quale si richiedeva:

- l'approvazione da parte della società Parma Infrastrutture s.p.a. del progetto in questione, precedentemente approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 263 del 16/07/2018;
- l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c) del d.lvo n. 50/16 e s.m.i, tramite piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del codice dei contratti, per un importo pari a € 302.283,48, di cui € 209.209,00 per lavori, € 69.534,86 per manodopera, entrambi soggetti a ribasso, ed ulteriori € 23.539,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

## **DETERMINA**

**di approvare** il progetto denominato "Il Pedone al Centro" – Riqualficazione di via Mazzini – I Stralcio B: illuminazione", con il quadro economico come di seguito:



PARMA INFRASTRUTTURE spa					
VIA Mazzini I stralcio A - Quadro Economico consuntivo a fine lavori					
A	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO				€ 208.635,20
	a detrarre ribasso d'asta (14,85%)				-€ 30.982,33
B	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)				€ 6.738,97
TOTALE					€ 184.391,84
C	SOMME A DISPOSIZIONE				
C.1	imprevisti (max 10% di A+B)			€ -	
C.2	Spese tecniche			€ 25.376,00	
C.3	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.113 D.Lgs 50/2016 in cui:				
	80% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 2.950,27	
	20% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 737,57	
C.4	IVA ed eventuali imposte (10% importo dei lavori a base di gara A+B)			€ 18.439,18	
C.5	Spese verifiche progetto e spese gara			€ 500,00	
C.6	Spese pubblicità oneri AVCP			€ -	
C.7	Somme derivanti dal ribasso d'asta			€ -	
TOTALE COMPLESSIVO I STRALCIO A					€ 232.394,86
PARMA INFRASTRUTTURE spa					
VIA Mazzini I stralcio B - Quadro Economico a base gara					
A	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO				€ 278.743,86
	di cui manodopera				(69.534,86 €)
B	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)				€ 23.539,62
TOTALE					€ 302.283,48
C	SOMME A DISPOSIZIONE				
C.1	imprevisti (max 10% di A+B)			€ -	
C.2	Spese tecniche			€ 28.547,64	
C.3	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.113 D.Lgs 50/2016 in cui:				
	80% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 4.836,54	
	20% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 1.209,13	
C.4	IVA ed eventuali imposte (10% importo dei lavori a base di gara A+B)			€ 30.228,35	
C.5	Spese verifiche progetto e spese gara			€ 500,00	
C.6	Spese pubblicità e oneri AVCP			€ -	
C.7	Somme derivanti dal ribasso d'asta			€ -	
TOTALE COMPLESSIVO I STRALCIO B					€ 367.605,14
TOTALE COMPLESSIVO I STRALCIO A+B					€ 600.000,00

di provvedere all'affidamento degli interventi in oggetto, così come proposto dal RUP ing. Valerio Filiberti, mediante procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c) del d.lvo n. 50/16 e smi, tramite piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del codice dei contratti;

**di dare atto che:**

- la spesa relativa all'intervento in oggetto trova copertura come da Determina Dirigenziale n. 1609 del 22/06/2016 dell'Amministrazione Comunale.
- l'importo a base di gara ammonta a € 302.283,48, di cui € 209.209,00 per lavori, € 69.534,86 per manodopera, entrambi soggetti a ribasso, ed ulteriori € 23.539,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- il Responsabile di procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 l'ing. Valerio Filiberti dipendente di Parma Infrastrutture;



- gli elaborati progettuali sono conservati presso l'ufficio del RUP e presso la segreteria di Parma Infrastrutture.

L'Amministratore Unico  
Dott. Roberto Di Cioccio

