

<b>Determinazione Amministratore Unico</b>	<b>n° 139</b>	<b>21/08/2018</b>
Oggetto	<b>Piano Integrato di Riqualificazione e messa a sistema dei Parchi e delle Piazze Storiche – Monumentali: Piazzale della Pace II stralcio</b> <b>CUP I96G16000250005</b> <i>Approvazione progetto esecutivo e modalità affidamento lavori</i>	

### **L'Amministratore Unico**

#### **premessato che:**

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a;

#### **premessato inoltre che:**

- con Comunicazione prot. Gen. 158909 2016.VI/5.164 del 24/07/2017 il Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, arch. Silvano Carcelli, chiede a Parma Infrastrutture S.p.A. di procedere, anche tramite affidamento esterno, alla redazione del progetto di Piazzale della Pace – II stralcio, intervento presente nel Piano degli Investimenti 2017/2019 del Comune di Parma per una somma pari a € 800.000,00;
- a seguito della Variazione di Bilancio approvata con DGC n. 84/2017 del 09/10/2017 la somma stanziata per l'intervento è stata ridotta ad € 530.000,00;
- con D.G.C. n. 401 del 29/11/2017 è stato approvato il progetto definitivo denominato "Piano Integrato di Riqualificazione e messa a sistema dei Parchi e delle Piazze Storiche – Monumentali: Piazzale della Pace II stralcio";

#### **considerato inoltre che:**

- il secondo stralcio del progetto di riqualificazione di Piazzale della Pace, sulla base di quanto sviluppato e realizzato nel Primo Stralcio, intende completare il disegno di masterplan dell'area, in continuità con le linee guida individuate in fase preliminare, nonché sulla base delle esigenze emerse in fase di dialogo con gli Enti preposti all'approvazione del progetto;



- nello specifico, l'attività progettuale si è concentrata sulla definizione degli elementi di pavimentazione che caratterizzeranno il quadrante a sud delle trottatoie, coinvolgendo le aree attorno al monumento al partigiano e quelle a fronte del palazzo della Provincia;
- il progetto introduce inoltre alcuni elementi di arredo urbano quali un sistema di alberature, alcune sedute per la sosta e una serie di elementi contenitivi volti ad ottimizzare la percezione estetica delle dotazioni tecnologiche di cui l'area è stata dotata;
- la progettazione architettonica è stata predisposta da Esperienze Forme Architettura - Studio di Architettura e Consulenza, appositamente incaricato da Parma Infrastrutture Spa mediante DAU n. 204 del 06/11/2017, la progettazione dell'impianto di irrigazione è stata predisposta dall'arch. Marcella Brugnoli, incaricata da Parma Infrastrutture Spa mediante DAU n. 226 del 12/12/2017, mentre le funzioni di coordinatore della sicurezza in progettazione sono state svolte dall'ing. Sara Malori, dipendente della Società;
- l'importo complessivo del progetto esecutivo suddetto ammonta ad € 530.000,00, ripartiti come segue:

PARMA INFRASTRUTTURE spa PIAZZALE DELLA PACE - II STRALCIO					
A	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO				€ 410.885,16
B	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)				€ 4.658,86
<b>TOTALE II STRALCIO</b>					<b>€ 415.544,02</b>
E	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
E.1	imprevisti (max 10% di A+B)			€ 10.742,34	
E.2	Spese tecniche			€ 53.848,36	
E.3	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.113 D.Lgs 50/2016 in cui:				
	80% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 6.648,70	
	20% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 1.662,18	
E.4	IVA ed eventuali imposte (10% importo dei lavori a base di gara A+B)			€ 41.554,40	
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>					<b>€ 530.000,00</b>

**avuto presente che:**

- è stato acquisito il parere favorevole all'intervento denominato "Piano Integrato di Riqualficazione e messa a sistema dei parchi e delle piazze storiche – monumentali: Piazzale della Pace – Il stralcio" da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Province di Parma e Piacenza in data 02/08/2018 con prot. n. 3805;
- il suddetto progetto esecutivo denominato "Piano Integrato di Riqualficazione e messa a sistema dei parchi e delle piazze storiche – monumentali: Piazzale della Pace – Il stralcio" è stato approvato dal Comune di Parma con DD – 2018 – 2019 del 10/08/2018;

**visto** il riferimento del RUP ing. Sara Malori prot. 3960/2018.IV/002.41 del 20/08/2018 nel quale si richiedeva:

- l'approvazione da parte della società Parma Infrastrutture s.p.a. del progetto in questione, precedentemente approvato con DD – 2018 – 2019 del 10/08/2018;



- l'affidamento dei relativi lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 5 dello stesso Decreto, per un importo a base di gara di € 415.544,02 al netto di IVA di cui € 4.658,86 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso;

### DETERMINA

di approvare il progetto denominato "Piano Integrato di Riqualficazione e messa a sistema dei Parchi e delle Piazze Storiche – Monumentali: Piazzale della Pace II stralcio", con il quadro economico come di seguito:

PARMA INFRASTRUTTURE spa PIAZZALE DELLA PACE - II STRALCIO					
A	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO				€ 410.885,16
B	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)				€ 4.658,86
TOTALE II STRALCIO					€ 415.544,02
E	SOMME A DISPOSIZIONE				
E.1	imprevisti (max 10% di A+B)			€ 10.742,34	
E.2	Spese tecniche			€ 53.848,36	
E.3	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.113 D.Lgs 50/2016 in cui:				
	80% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 6.648,70	
	20% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 1.662,18	
E.4	IVA ed eventuali imposte (10% importo dei lavori a base di gara A+B)			€ 41.554,40	
TOTALE COMPLESSIVO					€ 530.000,00

di provvedere all'affidamento degli interventi in oggetto, così come proposto dal RUP ing. Sara Malori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50 / 2016, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 5 dello stesso Decreto;

#### di dare atto che:

- la spesa relativa all'intervento in oggetto è stata dall'Amministrazione Comunale come da D.D. – 2018 – 2019 del 10/08/2018;
- l'importo a base di gara ammonta a € 415.544,02 al netto di IVA di cui € 4.658,86 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- il Responsabile di procedimento, ai sensi ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 l'ing. Sara Malori dipendente di Parma Infrastrutture;
- gli elaborati progettuali sono conservati presso l'ufficio del RUP e presso la segreteria di Parma Infrastrutture.

L'Amministratore Unico  
Dott. Roberto Di Gioccio

