

Determinazione Amministratore Unico		n° 45	29/03/2017
Oggetto	Parco Urbano Attrezzato di Vigatto - CUP I96J16000170004 <i>Trasmissione progetto esecutivo ed individuazione modalità di affidamento lavori</i>		

L'Amministratore Unico

premesse che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture S.p.A.;
- con Determina di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione a Parma Infrastrutture;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. in data 30/11/2010 a magistero notaio dott. Carlo Maria Canali, repertorio n. 33035, raccolta n. 15374 e successive, l'ultima delle quali in data 21/12/2012, repertorio n. 42793 è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla Società;
- da ultimo, in data 2/9/2015, a seguito della Determina Dirigenziale del Comune di Parma n. 2015/1912, fascicolo 2010.IV/5.338, recepita nell'atto notaio Canali del 31/03/2016 repertorio n. 54998 l'articolo n. 3.6 della Convenzione del 21/12/2012 è stato modificato come di seguito: *la Società potrà assumere il ruolo di centrale di committenza per consentire al Comune di Parma di acquisire lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs 12/04/2006 n. 163 e di affidare alla stessa ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163, le funzioni di stazione appaltante per le acquisizioni di lavori, servizi e forniture riferirete alle attività di gestione e manutenzione su tutti i beni di proprietà del Comune di Parma, in concessione e non in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A, e delle altre società del Gruppo Comune, nonché sugli immobili in locazione al Comune da soggetti terzi."*

premesse inoltre che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 91 del 18/12/2015 e s.m.i. sono stati approvati il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2016/2018 per la competenza e all'esercizio 2016 per la cassa ed il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016 / 2018 contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2016 / 2018, nonché il programma triennale dei Lavori Pubblici;
- nell'elenco annuale riferito all'annualità 2016 approvato con i sopra citati documenti di programmazione è previsto l'intervento denominato "Parco di Vigatto" per un importo di € 250.000,00, successivamente elevato ad € 450.000,00, a seguito della variazione di bilancio approvata con deliberazione di C.C. n. 81 del 25/10/2016, recepita con deliberazione di G.C. n. 391 del 26/10/2016;



avuto presente che la progettazione del contesto porta in luce due elementi caratterizzanti di cui tenere conto:

- la preziosa presenza del parco Meli Lupi con i volumi arborei presenti all'interno e il fronte continuo del muro di cinta che di fatto costituiscono lo sfondo privilegiato dell'intorno,
- la necessità di riorganizzare il sistema viabilistico che presenta alcune criticità;

atteso:

- il nuovo assetto prevede un nuovo collegamento stradale tra via Cartiera e via Schianchi con l'interposizione di una rotatoria parzialmente sormontabile al loro incrocio in modo da consentire a chi percorre via Schianchi in entrata di poter ritornare su Strada Martinella;
- il tratto a fianco del muro della villa viene trasformato in un percorso ciclopedonale protetto dando maggiore continuità fisica e percettiva tra le due aree;
- via Schianchi viene risezionata prevedendo il completamento del marciapiede a nord con un allargamento dello stesso in corrispondenza dell'incrocio con strada Martinella per garantire una maggiore sicurezza durante l'immissione e dotata di aree sosta a sud articolate con aiuole piantumate e un marciapiede;
- il fronte su strada Martinella viene razionalizzato introducendo una corsia per la fermata degli autobus diretti a nord potendo così garantire una maggiore visibilità agli incroci, completa di corsie di ingresso e uscita, un idoneo marciapiede, lo spostamento della pensilina esistente e il prolungamento dell'attraversamento pedonale rialzato;

considerato che il progetto del nuovo parco alla valorizzazione delle preesistenze coniuga la messa in sicurezza di alcuni nodi infrastrutturali all'interno di un'ottica volta alla sostenibilità, al senso di responsabilità e di appartenenza alla comunità di Vigatto.

visto il riferimento del RUP ing. Albino Carpi nel quale si comunica che:

- la progettazione è stata predisposta dall'arch. Alessandro Massera, appositamente incaricato da Parma Infrastrutture mediante DAU n. 135 del 22/08/2016;
- le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione sono svolte dall'ing. Sara Malori dipendente della Società;
- l'importo complessivo del suddetto progetto esecutivo ammonta ad € 450.000,00, ripartiti come segue:



PARMA INFRASTRUTTURE spa					
Parco di Vigatto					
A	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO				
B	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)				€ 349.990,44
TOTALE					€ 8.060,65
C	SOMME A DISPOSIZIONE				€ 358.051,09
C.1	IVA ed eventuali imposte (10% importo dei lavori a base di gara A+B)			€ 35.805,11	
C.2	Spese tecniche			€ 30.000,00	
C.3	Fondo per funzioni tecniche interne ex art.113 D.Lgs 50/2016 in cui:				
	max. 80% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 3.938,56	
	max. 20% del 2% dell'importo posto a base di gara			€ 1.061,44	
C.4	allacci, utenze, ecc			€ 3.921,28	
C.5	spese pubblicazione			€ 172,08	
C.6	imprevisti (max 10% di A+B)			€ 16.050,44	
C.7	assicurazione dipendenti			€ 1.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO					€ 450.000,00

- l'affidamento dei lavori proposto è quello mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) dello stesso Decreto, per un importo a base di gara di € 358.051,09 al netto di IVA di cui € 8.060,65 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso;

avuto presente che il suddetto progetto esecutivo denominato "Parco urbano attrezzato di Vigatto" è stato approvato dal Comune di Parma con determinazione dirigenziale n° DD-2017-865 del 29/03/2017;

DETERMINA

- l'approvazione da parte della società Parma Infrastrutture del progetto "Parco urbano attrezzato di Vigatto" precedentemente approvato con determinazione dirigenziale n° DD-2017-865 del 29/03/2017;
- l'affidamento dei relativi lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) dello stesso Decreto, per un importo a base di gara di € 358.051,09 al netto di IVA di cui € 8.060,65 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il riferimento del RUP PG 1402 2017.IV/002.28 del 29/3/2017 è allegato al presente atto;
- che gli elaborati progettuali, così come sotto elencati nel riferimento del RUP di cui sopra sono conservati in forma digitale presso l'ufficio del RUP e presso la segreteria di Parma Infrastrutture.

L'Amministratore Unico
 Dott. Roberto Di Cioccio

