

Determinazione Amministratore Unico	n° 214	23/11/2017
Oggetto	Miglioramento aree esterne scuole, intervento di potatura ed abbattimenti alberature - CIG: Z4F20E9C37 <i>Approvazione progetto esecutivo e modalità di affidamento</i>	

L'Amministratore Unico

premesse che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

considerato che:

- nell'ambito del Piano Industriale 2016 – 2017 – 2018 della Società approvato dal Comune di Parma con atto di C.C. n. 91 del 18/12/2015, la Società Parma Infrastrutture ha inserito nel proprio programma lavori di manutenzione ordinaria sul patrimonio in concessione e le relative aree verdi;
- le aree verdi presentano alberature che normalmente si trovano in uno stadio fisiologico generalmente maturo e tendenzialmente senescente e pertanto si è valutata la necessità di dover disporre dei dati quantitativi e qualitativi aggiornati sulle condizioni generali del patrimonio arboreo;
- a tal proposito, con DAU n. 181 del 11/10/2017, la società Demetra Specialist srl, con sede a Besana Brianza (MB) - Via Visconta n. 75, c.f. e P. IVA 04985950965 è stata incaricata a svolgere il servizio di assistenza tecnico/professionale per la realizzazione del censimento informatizzato e del monitoraggio delle condizioni generali del patrimonio arboreo presente nelle scuole pubbliche e centri civici del Comune di Parma;

atteso che:

- la società Demetra Specialist, nello svolgimento dell'attività assegnata, ha prodotto un primo report utile per poter programmare rapidamente i dovuti interventi manutentivi sulle alberature presenti;



- la società Demetra Specialist, nello svolgimento dell'attività assegnata, ha prodotto un primo report utile per poter programmare rapidamente i dovuti interventi manutentivi sulle alberature presenti;
- a tal proposito, sulla scorta dei dati pervenuti, è stato redatto un primo progetto manutentivo di potature e abbattimenti delle alberature individuate nei plessi scolastici oggetto di monitoraggio;
- il progetto denominato "Miglioramento aree esterne scuole, intervento di potatura ed abbattimenti alberature" è stato redatto dal geom. Massimo Brighenti, dipendente di codesta società, che svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;
- l'importo del progetto in questione, ammonta a € 39.578,00 oltre iva di legge, di cui € 22.077,12 per servizi e € 15.000,88 quale "importo manodopera", entrambi soggetti a ribasso d'asta, ed ulteriori € 2.500,00 per "oneri della sicurezza" non soggetti a ribasso d'asta;
- l'elenco prezzi unitari, utilizzato nel progetto, risulta derivato dal prezzario Assoverde, ribassato del 20%;
- il quadro economico di approvazione progetto esecutivo risulta essere il seguente:

a)	Servizi			
a1)	Importo dei servizi soggetto a ribasso		€ 22.077,12	
a2)	Importo manodopera soggetto a ribasso		€ 15.000,88	
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 2.500,00	
	TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA		€ 39.578,00	€ 39.578,00
b)	Somme a disposizione:			
b1)	IVA	22%	€ 8.707,16	
	Totale somme a disposizione:		€ 8.707,16	€ 8.707,16
			IMPORTO COMPLESSIVO:	€ 48.285,16

- la spesa relativa all'intervento in oggetto sono previste e finanziate nelle annualità 2017 del Piano Industriale 2016/2018, nel programma lavori di manutenzione ordinaria alla voce "Manutenzione ordinaria Patrimonio extra global e manutenzione aree verdi interne agli edifici", approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016;

Visto il riferimento del RUP geom. Marco Ferrari prot. 6373/2017.IV/002.158 del 23/11/2017 nel quale si chiede l'approvazione del progetto denominato "Miglioramento aree esterne scuole, intervento di potatura ed abbattimenti alberature" e dell'affidamento diretto dei servizi in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, per un importo a base di gara di € 39.578,00 oltre iva di legge, di cui € 22.077,12 per lavori, € 15.000,88 quale "importo manodopera" entrambi soggetti a ribasso d'asta ed ulteriori € 2.500,00 per "oneri della sicurezza" non soggetti a ribasso d'asta;

DETERMINA

di approvare il progetto denominato "Miglioramento aree esterne scuole, intervento di potatura ed abbattimenti alberature" con il quadro economico come di seguito:



a)	Servizi			
a1)	Importo dei servizi soggetto a ribasso		€ 22.077,12	
a2)	Importo manodopera soggetto a ribasso		€ 15.000,88	
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 2.500,00	
	TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA		€ 39.578,00	€ 39.578,00
b)	Somme a disposizione:			
b1)	IVA	22%	€ 8.707,16	
	Totale somme a disposizione:		€ 8.707,16	€ 8.707,16
			IMPORTO COMPLESSIVO:	€ 48.285,16

di provvedere all'affidamento degli interventi in oggetto, così come proposto dal RUP geom. Marco Ferrari, mediante l'affidamento diretto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, previa richiesta di offerta;

di dare atto che:

- la spesa relativa all'intervento in oggetto sono previste e finanziate nelle annualità 2017 del Piano Industriale 2016/2018, nel programma lavori di manutenzione ordinaria alla voce "Manutenzione ordinaria Patrimonio extra global e manutenzione aree verdi interne agli edifici", approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016;
- l'importo a base di gara ammonta a € 39.578,00 oltre iva di legge, di cui € 22.077,12 per lavori, € 15.000,88 quale "importo manodopera" entrambi soggetti a ribasso d'asta ed ulteriori € 2.500,00 per "oneri della sicurezza" non soggetti a ribasso d'asta;
- il Responsabile di procedimento, ai sensi ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il geom. Marco Ferrari dipendente di Parma Infrastrutture;
- gli elaborati progettuali, così come sotto elencati, sono conservati presso l'ufficio del RUP e presso la segreteria di Parma Infrastrutture.

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio

