

PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36, C. 2, LETT. C DEL D.LGS N. 50/16 E SMI E ALL' ART 1 C. 2 LETT B) DELLA LEGGE 120/2020 COSÌ COME MODIFICATA DALL'ART 51 C 1 LET A, SUB 2.2 DELLA LEGGE 108/2021, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI PER: REALIZZAZIONE DI MODULI PREFABBRICATI LOCALI UFFICI E MAGAZZINI VIA LA SPEZIA, CUP I93B20000070004 - CUI L00162210348202000036 - CIG 9484914EA1.

VERBALE DI GARA

I° seduta

Oggi, 30 novembre 2022, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.00,

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

	Per lavori	Oggetto di affidamento	Lavori Opzionali	Totali a base di gara
a1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 163.849,54	€ 17.525,94	€ 181.375,48
a2	(di cui per mano d'opera soggetta a ribasso)	(€ 34.290,94)	(€ 9.892,14)	(€ 44.183,08)
a3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.451,22	€ 460,74	€ 4.911,96
	totale	€ 168.300,76	€ 17.986,68	€ 186.287,44

Così come da DAU di presa d'atto N. 265 del 09/11/2022 nella quale l'Amministratore Unico prende atto della gara precedentemente bandita che è andata deserta, individuando 10 ditte tra quelle che hanno aderito all'albo fornitori della stazione appaltante, come da regolamento pubblicato sulla piattaforma telematica di Parma Infrastrutture e sul sito istituzionale della Società, vengono invitate le Ditte seguenti:

1. MARZI COSTRUZIONI SRL
2. CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA
3. COSTRUZIONITALIA SRL
4. NEW HOUSE S.P.A.
5. TECNICA RESTAURI S.R.L.
6. IN.TE.SE. COSTRUZIONI D'ACCIAIO S.R.L.
7. PRE.FER. S.R.L.
8. ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.
9. PANIZZA 1914 SRL
10. SALZANO CARPENTERIE METALLICHE S.R.L.

Che la lettera di invito (2022/2960 - 2022.IV/02.28) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 11 novembre 2022, tramite Piattaforma, alle 10 imprese di cui sopra;

che alle ore 12.00 del giorno 29 novembre 2022 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte.

che l'Ing. Stefania Puteo, presiede il seggio di gara;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema tramite sistema FVOE in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Antonella Bottazzi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.42 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, è una la ditta che ha caricato la propria documentazione in piattaforma telematica; le ditte IN.TE.SE. COSTRUZIONI D'ACCIAIO S.R.L e NEW HOUSE S.P.A hanno inoltrato a mezzo PEC, nostri protocolli 3142 e 3147 del 28/11/2022, la propria rinuncia alla partecipazione alla procedura negoziata a causa di impegni lavorativi pregressi; le restanti ditte invitate non hanno invece inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dall'operatore economico in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione della ditta partecipante nonché alla verifica del rispettivo PASSOE:

1. PRE.FER. S.R.L.

La documentazione amministrativa prodotta risulta completa e tale ditta, dunque, viene ammessa alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Il Presidente dispone successivamente per l'apertura dell'OFFERTA ECONOMICA prodotta dal concorrente:

DITTA	%
1. PRE.FER. S.R.L.	5,101

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema FVOE, così come indicato:

DITTA	%
1. PRE.FER. S.R.L.	5,101

Sulla scorta di quanto sopra, Il Presidente dà atto, quindi, che la Ditta **PRE.FER. S.R.L. con sede legale in Via Argine Scortico, 1784, Fratta Polesine (Ro), P.IVA 00997940291**, con percentuale di ribasso pari a **5,101%**, si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a **€ 159.942,79** comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Si comunica che successivamente la Stazione Appaltante si riserva a Suo insindacabile giudizio la facoltà di affidare alla ditta aggiudicataria in tutto o in parte l'esecuzione delle opere opzionali; tali lavorazioni opzionali potranno essere affidate all'appaltatore ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. facendo riferimento agli elaborati di gara nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 11.06, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Antonella Bottazzi



