



Comune di Parma

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2022-2646 DEL 04/11/2022

Inserita nel fascicolo: 2020.VI/00005.114

Centro di Responsabilità: 83 0 0 0 - SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

Determinazione n. proposta 2022-PD-3418

OGGETTO: Teatro Due - Lavori di completamento per messa a norma antincendio- (obiettivo spazi socio-culturali sicuri e sostenibili) (CUP I95E20000540004 - CUI L00162210348202100031) - Resa Efficacia della Determinazione Dirigenziale n. DD-2022-1769 del 23/07/2022 di aggiudicazione, salve le verifiche di legge, dei lavori. CIG 92391850A9



Comune di Parma

Centro di Responsabilità: 83 0 0 0 - SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

Determinazione n. proposta 2022-PD-3418

OGGETTO: Teatro Due - Lavori di completamento per messa a norma antincendio- (obiettivo spazi socio-culturali sicuri e sostenibili) (CUP I95E20000540004 - CUI L00162210348202100031) - Resa Efficacia della Determinazione Dirigenziale n. DD-2022-1769 del 23/07/2022 di aggiudicazione, salve le verifiche di legge, dei lavori.

CIG 92391850A9

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

PREMESSO:

CHE con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 27/09/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 103 del 22/12/2021 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2022/2024 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2022/2024 per la competenza e all'esercizio 2022 per la cassa;

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 464 del 29/12/2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 – 2023 – 2024 per l'assegnazione in responsabilità delle risorse finanziarie;

CHE pertanto, con l'atto sopra citato, è stata affidata ai Dirigenti responsabili la disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determine dirigenziali;

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 31/01/2022, successivamente rettificata con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 14/02/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024, con relativa assegnazione in responsabilità di obiettivi operativi ed esecutivi oltre a risorse umane, strumentali e finanziarie per il triennio 2022-2024;

Ricordato che:

con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000, società partecipata al 100% dal Comune di Parma, strumentale per la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Parma;

con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture SpA;

con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;

a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture SpA stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. N. 42793, successivamente modificata con DD n. 1912 del 02/09/2015, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture Spa;

da ultimo in ottemperanza a quanto stabilito con Delibera di C.C. n. 60 del 30.07.2015, nella quale si esprimeva fra l'altro indirizzo favorevole alla rivisitazione del contenuto della convenzione con la Società tale da consentirle di operare, oltre che sui beni propri ricevuti in concessione, anche su beni di proprietà del Comune di Parma (come nel caso specifico il Teatro Due) o di altre società del Gruppo nel rispetto delle proprie finalità statutarie, in data 31.03.2016 con atto rep. n. 54998 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali si è pervenuti alla modifica dell'art. 3.6 della sopra citata convenzione;

con delibera del Consiglio Anac n. 635 del 26 giugno 2019 è stata riconosciuta la natura di società *in house providing* di Parma Infrastrutture S.p.A. nei cui confronti, conseguentemente, il Comune di Parma può perfezionare affidamenti *in house* ai sensi dell'art.5 del vigente Codice dei contratti pubblici;

Ricordato, altresì, che:

il Comune di Parma ha provveduto ad inserire nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023, approvato con i sopra citati atti, l'intervento denominato **“Teatro Due – Lavori di completamento per messa a norma antincendio (obiettivo spazi socio-culturali sicuri e sostenibili)” per un importo di €. 700.000,00;**

con deliberazione di G.C. 395 del 23/12/2020 è stato approvato, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale dei lavori pubblici, lo studio di fattibilità dell'intervento di cui all'oggetto per l'importo complessivo di €. 700.000,00;

mediante la deliberazione della G.C. n. 348 del 20/10/2021 è stato dunque approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di cui al “Teatro Due – Lavori di completamento per messa a norma antincendio (obiettivo spazi socio-culturali sicuri e sostenibili)”, per un importo di €. 700.000,00, elaborato dall'Ing. GIANPAOLO MORI, all'uopo incaricato da Parma Infrastrutture S.p.A. in esecuzione a quanto sopra;

in relazione all'edificio oggetto del presente atto, l'A.C. ha *medio tempore* deciso di dare esecuzione, nell'anno 2022, ad un ulteriore intervento, denominato “Teatro Due: adeguamento normativa antincendio ed adeguamento Arena Shakespeare (obiettivo Parma Capitale Italiana della Cultura 2020)” – il cui progetto esecutivo è stato infatti approvato con atto di G.C. n. 112 del 16/03/2022 – a fronte del quale, e giusta la necessità di coordinare tali lavori con quelli oggetto del

presente atto, è emersa l'esigenza di procedere ad una revisione del progetto definitivo approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 348 del 20/10/2021;

con DD n. 3432 del 29/12/2021 si è proceduto, visto l'art. 23 co. 12 del D.Lgs. 50/2016 nonché ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, con richiesta di apposito preventivo ad un unico operatore economico sulla piattaforma di negoziazione di Parma Infrastrutture S.p.A., all'**affidamento diretto** del servizio tecnico di aggiornamento della progettazione definitiva, sviluppo della progettazione esecutiva, direzione operativa, tenuta della contabilità e trasmissione della documentazione necessaria per la presentazione della SCIA ex art. 4 DPR 151/2011 a favore dell'Ing. GIANPAOLO MORI (P.IVA. 01952370342), con studio in Parma, Via Mario Fantelli n. 12/A, 43122, per un importo complessivo di €. 48.244,85, impegnato come da relativa predetta Determinazione dirigenziale;

Ricordate:

la DD n. 3437 del 30/12/2021 di variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, imputando la spesa, tra gli altri, dell'intervento di cui al **“Teatro Due – Lavori di completamento per messa a norma antincendio (obiettivo spazi socio-culturali sicuri e sostenibili)”**, con effetto sull'anno 2022;

la delibera di G.C. n. 44 del 03/02/2022 con cui, recepito l'aggiornamento del cronoprogramma Opere Pubbliche di cui alla DD n. 3435 del 30/12/2021, si è riproposto l'inserimento, nell'annualità 2022 del Programma Triennale OO.PP. 2022/2024, tra le altre, dell'opera di che trattasi;

Ricordato, altresì, che con Determinazione Dirigenziale n. DD-2022-1353 del 31/05/2022:

-si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento in parola, come predisposto dal Progettista incaricato, Ing. GIANPAOLO MORI, composto dagli elaborati come elencati, descritti ed allegati in formato elettronico alla predetta Determinazione, per una spesa pari ad €. **700.000,00**, come da relativo Q.E.;

-si è, altresì, proceduto anche all'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo relativo alle opere opzionali ex art. 106 comma 1 let. a) del D. lgs. 50/2016 come vigente, composto dagli elaborati parimenti elencati, descritti ed allegati alla predetta determinazione di approvazione, attesa la necessità, per ragioni di omogeneità progettuale, di includere nel progetto anche la realizzazione di alcune opere opzionali, dando atto che il Quadro Economico dei lavori opzionali relativi all'intervento in parola ammonta a complessivi €. **51.068,70**;

-attesa la necessità di avviare la procedura di affidamento dei lavori sopra riportati, è stato demandato alla società Parma Infrastrutture Spa, l'espletamento della procedura in oggetto, visto l'art. 3.6 della Convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture Spa, così come modificato con Convenzione n. 54998 del 31/03/2016, con propria nota prot. n. 132093 del 05.07.2019, recante la possibilità da parte della società Parma Infrastrutture spa di operare in qualità di Centrale di Committenza ai sensi dell'art 37 d.lgs. 50/2016;

-si è proceduto, per l'effetto, ad appaltare l'intervento relativo a: **“Teatro Due – Lavori di completamento per messa a norma antincendio- (obiettivo spazi socio-culturali sicuri e sostenibili)”** (CUP I95E20000540004 – CUI L00162210348202100031 – CIG 92391850A9) per un importo complessivo a base di gara di € 582.758,20 di cui € 549.724,80 per importo dei lavori soggetti a ribasso ed € 33.033,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con le modalità di espletamento della procedura di gara come indicate nella medesima DD-2022-1353 del 31/05/2022, attraverso piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e previo avviso da

pubblicare sul sito della CUC attraverso l'utilizzazione dell'Albo Fornitori, entrambi della CUC, in applicazione del Regolamento per le procedure di gara della CUC;

Preso atto che, espletata la procedura per l'affidamento dei lavori secondo le modalità sopra indicate, con Determinazione Dirigenziale n. DD-2022-1769 del 23/07/2022, i lavori relativi al **“Teatro Due - Lavori di completamento per messa a norma antincendio- (obiettivo spazi socio-culturali sicuri e sostenibili) - (CUP I95E20000540004 – CUI L00162210348202100031 - CIG 92391850A9)”** sono stati aggiudicati, fatte salve le verifiche di legge, **all'ATI COGESTRA S.R.L. (capogruppo mandataria), con sede in Colorno (PR), Via I° maggio, n. 8 (P.I.: 02770800346), con ASFALTI PIACENZA S.R.L. con sede in Rottofreno (PC) Via Agazzano n. 163 (P.I.: 01514160330)**, con il ribasso del 7,009%, da applicare all'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 549.724,80 a cui vanno aggiunti € 33.033,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e così per un importo contrattuale di € 544.227,99 oltre IVA di legge del 10% pari a € 54.422,80 per un importo complessivo, comprensivo di IVA, pari ad **€ 598.650,79**, impegnato come da medesima DD-2022-1769 del 23/07/2022;

Ricordato che entrambe le imprese costituenti l'Ati aggiudicataria non sono soggette all'osservanza delle norme di cui alla Legge 68/99 ss.mm.ii., atteso il numero di addetti inferiore a 15, come da relativa documentazione inviata dalle predette imprese e conservata agli atti della RUP;

Ricordato, altresì, che è stata accertata l'iscrizione nella White list presso la Prefettura di Piacenza, quale sede territorialmente competente, per l'impresa Asfalti Piacenza s.r.l.;

Rilevato che *medio tempore* è stata accertata anche l'iscrizione nella White list presso la Prefettura di Parma, territorialmente competente per l'impresa Cogestra s.r.l., atteso che in sede di predisposizione ed approvazione della Determinazione dirigenziale di aggiudicazione salve le verifiche di legge, la stessa risultava in corso di aggiornamento;

Avuto presente, altresì, che secondo le indicazioni fornite dalle Linee Guida n. 4 Anac tramite il servizio Avcpass dell'Anac e tramite gli Enti preposti è stato verificato il possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per entrambi gli operatori economici costituenti l'Ati aggiudicataria e sono stati, pertanto, acquisiti i seguenti documenti, in atti della RUP, come di seguito:

-per l'impresa Cogestra s.r.l.:

- Visura ordinaria e storica CCIA Parma;

-Annotazioni riservate Anac;

- Casellario giudiziale nei confronti del rappresentante legale pro tempore e dei Direttori Tecnici;

- Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato;

- Assenza stato di fallimento ed altre procedure concorsuali;

- Regolarità fiscale;

- D.U.R.C. in corso di validità;

- Verifica di ottemperanza dei tributi locali presso la sede legale, non risultando da visura sedi operative/unità locali;

- SOA, verificata tramite relativo servizio di consultazione sulla piattaforma Anac;

-per l'impresa Asfalti Piacenza s.r.l.:

- Visura ordinaria e storica CCIA Piacenza;

-Annotazioni riservate Anac;

- Casellario giudiziale nei confronti di: rappresentante legale pro tempore; Presidente CdA; Vice Presidente CdA; Direttori Tecnici; Consigliere; Revisore Unico ed OdV;

- Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato;

- Assenza stato di fallimento ed altre procedure concorsuali;

- Regolarità fiscale;

- D.U.R.C. in corso di validità;

- Verifica di ottemperanza dei tributi locali presso la sede legale e la n. 1 sede locale/unità operativa come risultante da visura;

- SOA, verificata tramite relativo servizio di consultazione sulla piattaforma Anac;

Considerato, pertanto, che le verifiche di legge ex art. 80 e 83 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. sono, quindi, favorevolmente concluse, come da documentazione in atti della RUP;

Visto che l'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 stabilisce che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto nella Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione, sopra citata;

Ricordato che si provvederà alla stipula del relativo contratto con la forma della scrittura privata autenticata, ex art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 come vigente e come da Circolare Prot. 198403/II/9.18 del 20.10.2019;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Ilaria Nicoletta Di Cerbo, Istruttrice Direttiva Tecnica in servizio presso il Settore Lavori Pubblici e Sismica, S.O. Sismica, nominata in luogo della RUP originaria Ing. Alice Bonati, giusta Determinazione Dirigenziale di riassegnazione DD-2022-1661 del 05/07/2022;

Richiamato il Decreto di nomina dell'Ing. Michele Gadaleta a Dirigente del Settore Lavori pubblici e Sismica DSFP/2021/51, prot. n. 222603 del 29/12/2021;

Visti:

il D. Lgs. 267/2000 (c.d.T.U.E.L.)

il D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii;

la Legge 120/2020, come vigente;

il D.L. 77/2021 come convertito con modificazioni nella Legge 108/2021;

il D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii.;

l'art. 87 dello Statuto comunale;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

1. **di richiamare** le premesse quale parte ed integrante del presente atto;

1. **di dichiarare efficace l'aggiudicazione dei lavori** relativi al "Teatro Due - Lavori di completamento per messa a norma antincendio- (obiettivo spazi socio-culturali sicuri e sostenibili) - (CUP I95E20000540004 – CUI L00162210348202100031 - CIG 92391850A9) **all'ATI COGESTRA S.R.L.** (capogruppo mandataria), con sede in Colorno (PR), Via I° maggio, n. 8 (P.I.:02770800346), con **ASFALTI PIACENZA S.R.L.** con sede in Rottofreno (PC) Via

Agazzano n. 163 (P.I.: 01514160330), **dichiarata con Determinazione Dirigenziale n. DD-2022-1769 del 23/07/2022;**

2. **di trasmettere il presente atto**, per quanto di competenza alla Responsabile Unica del Procedimento, a Parma Infrastrutture S.p.a. nella sua qualità di Centrale Unica di Committenza relativa alla procedura di affidamento di lavori ed al Settore Stazione Unica Appaltante per i conseguenti adempimenti in ordine alla stipula del relativo contratto;

3. **di dare atto, infine, che:**

-il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Ilaria Nicoletta Di Cerbo, Istruttrice Direttiva Tecnica in servizio presso il Settore Lavori Pubblici e Sismica, S.O. Sismica, nominata in luogo della RUP originaria Ing. Alice Bonati, giusta Determinazione Dirigenziale di riassegnazione DD-2022-1661 del 05/07/2022;

- si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 37 del Decreto "Trasparenza" D.Lgs. n. 33 del 2013 (che ricomprende gli obblighi di cui all'art. 1 – comma 32 – della Legge n. 190/2012);

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)