

**PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36, C. 2, LETT. C-BIS) DEL D.LGS N. 50/16 E SMI E ALL' ART 1 C. 2 LETT B) DELLA LEGGE 120/2020 COSÌ COME MODIFICATA DALL'ART 51 C 1 LET A, SUB 2.2 DELLA LEGGE 108/2021, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI PER: PNRR M2C4-2.2 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SISMICO, IMPIANTISTICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - SCUOLE MATERNE E NIDI (OBIETTIVO PAES, SCUOLE SICURE E SOSTENIBILI) 2022 - SCUOLA MATERNA E NIDO D'INFANZIA QUADRIFOGLIO.
CUP I94E21018950001 - CUI L00162210348202200010 -CIG 9346830020.**

VERBALE DI GARA

I seduta

Oggi, 23 agosto 2022, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.00,

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

	Per lavori	Oggetto di affidamento	Lavori Opzionali	Totali a base di gara
a1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 355.835,99	€ 157.021,24	€ 512.857,23
a2	(di cui per mano d'opera soggetta a ribasso)	(€ 68.053,68)	(€ 55.518,93)	(€ 123.572,61)
a3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12.936,00	€ 31.150,80	€ 44.086,80
	totale	€ 368.771,99	€ 188.172,04	€ 556.944,03

Così come DAU N. 172 del 28/07/2022, individuando 20 ditte tra quelle che hanno aderito all'albo fornitori della stazione appaltante, come da regolamento pubblicato sulla piattaforma telematica di Parma Infrastrutture e sul sito istituzionale della Società, così come da avviso informativo relativa alla presente procedura negoziata, pubblicato sul sito istituzionale di Parma Infrastrutture in data 28/07/2022:

1. ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE
2. GARIBALDI FRAGASSO SRL
3. ALFA IMPIANTI S.R.L.
4. D.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.
5. LA TERRA SRL
6. APPALTI E SERVIZI S.R.L.

7. NUOVE INIZIATIVE SRL
8. MARZANO BUILDING S.R.L.
9. VECCHIATO SRL UNIPERSONALE
10. MICCICHE' GERLANDO
11. I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI
12. TIENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L.
13. ECOCLIMA S.R.L.
14. EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C
15. TERRA COSTRUZIONI S.R.L.
16. EDILCONFORT SRL
17. MORANI SRL
18. ECOEDIL PROFESSIONAL S.R.L.
19. ENGIE SERVIZI S.P.A.
20. F.LLI AIELLO COSTRUZIONI SRL

Che la lettera di invito (2022/1938 - 2022.IV/02.79) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 29 luglio 2022, tramite Piattaforma, alle 20 imprese di cui sopra;

che alle ore 12.00 del giorno 22 agosto 2022 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte.

che l'Ing. Stefania Puteo, presiede il seggio di gara;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Antonella Bottazzi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.07 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 5 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica; le restanti ditte invitate non hanno invece inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti nonché alla verifica dei rispettivi PASSOE:

1. MARZANO BUILDING S.R.L.
2. ATI MORANI SRL CON COGESTRA SRL
3. LA TERRA SRL

4. I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI
5. EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa, il Presidente constata che per la ditta MARZANO BUILDING S.R.L. risulta presentato ma non compilato il Mod. 1 integrativo al DGUE e per l'ATI MORANI SRL CON COGESTRA SRL risulta mancante lo Schema di contratto firmato per accettazione, come richiesto a pag. 11 della Lettera Invito e il Mod. 2 integrativo al Dgue del socio e Direttore Tecnico della Ditta mandante COGESTRA SRL; si procede alla richiesta di tale documenti, a mezzo di soccorso istruttorio.

La documentazione amministrativa prodotta dai restanti partecipanti alla procedura risulta completa e tali ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica. Il seggio constata che le ditte per cui era stato avviato il soccorso istruttorio hanno risposto tempestivamente trasmettendo i documenti risultati mancanti a mezzo comunicazioni nostri prot. 2119 e 2122 del 23/08/2022, pervenute in piattaforma telematica.

Anche suddette ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica. Vengono quindi ammessi alla fase successiva, ovvero all'apertura delle offerte economiche, tutte e 5 le ditte:

1. MARZANO BUILDING S.R.L.
2. ATI MORANI SRL CON COGESTRA SRL
3. LA TERRA SRL
4. I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI
5. EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C

Si prosegue con l'apertura delle offerte economiche presentate da parte dei seguenti operatori economici offerenti:

DITTA	%
1. MARZANO BUILDING S.R.L.	23,872
2. ATI MORANI SRL CON COGESTRA SRL	10,330
3. LA TERRA SRL	4,800
4. I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI	6,000
5. EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C	8,417

A mezzo software della piattaforma telematica, adeguato al decreto sblocca cantieri del 18 aprile 2019, n. 32, art. 37, comma 2, convertito con L. n. 55 del 14 giugno 2019, si calcola la soglia di anomalia che risulta pari a **9,899%**.

Il Presidente stila la classifica, indicando anche le ali superiori ed inferiori, nonché le ditte che hanno presentato offerte superiori alla soglia di anomalia, così come indicato nelle tabelle che seguono.

ALA SUPERIORE	%
MARZANO BUILDING S.R.L.	23,872

ALA INFERIORE	%
LA TERRA SRL	4,800

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA	%
ATI MORANI SRL CON COGESTRA SRL	10,330
MARZANO BUILDING S.R.L.	23,872

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C	8,417
2°	I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI	6,000
3°	LA TERRA SRL	4,800

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta **EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C con sede legale in Contrada Pagliaspito, Bisignano (CS), P.IVA 02284600786**, con percentuale di ribasso pari a **8,417%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a **€ 338.821,27** comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Si comunica che successivamente la Stazione Appaltante si riserva a Suo insindacabile giudizio la facoltà di affidare alla ditta aggiudicataria in tutto o in parte l'esecuzione delle opere opzionali; tali lavorazioni opzionali potranno essere affidate all'appaltatore ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. facendo riferimento agli elaborati di gara nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'onori.

Alle ore 12.38, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

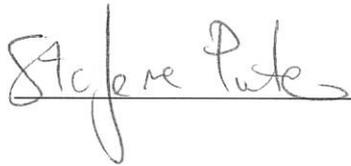
L'aggiudicazione definitiva verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex Dlgs 50/2016 e s.m.i.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Letto, confermato, sottoscritto.

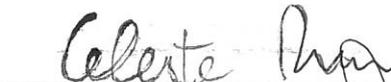
IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Antonella Bottazzi

