

PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36, C. 2, LETT. D. DEL D.LGS N. 50/16 E SMI E ALL'ART 1 C. 2 LETT B) DELLA LEGGE 120/2020 COSÌ COME MODIFICATA DALL'ART 51 C 1 LET A, SUB 2.2 DELLA LEGGE 108/2021, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI PER : RISTRUTTURAZIONE CENTRO CIVICO FOGNANO PER MATERNA FOGNANO, IC BOCCHI - CUI L00162210348202100019 - CUP I98B20000140004 - CIG 92248467BC.

VERBALE DIGARA

I seduta

Oggi, 07 giugno 2022, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.00,

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

	Per lavori	Oggetto di affidamento	Lavori Opzionali	Totali a base di gara
a1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 1.993.500,19	€ 186.578,00	€ 2.180.078,19
a2	(di cui per mano d'opera soggetta a ribasso)	(€ 669.901,45)	(€ 59.553,49)	(€ 729.454,94)
a3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 56.528,83	€ 2.023,30	€ 58.552,13
	totale	€ 2.050.029,02	€ 188.601,30	€ 2.238.630,32

Così come DAU N. 62 del 24/04/2022, individuando 20 ditte tra quelle che hanno aderito all'albo fornitori della stazione appaltante, come da regolamento pubblicato sulla piattaforma telematica di Parma Infrastrutture e sul sito istituzionale della Società, così come da avviso informativo relativa alla presente procedura negoziata, pubblicato sul sito istituzionale di Parma Infrastrutture in data 12/05/2022:

1. ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE
2. TECNOVA S.R.L.
3. RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.
4. GARIBALDI FRAGASSO SRL
5. C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON
6. AR.CO. SRL
7. APPALTI E SERVIZI S.R.L.
8. FA.PI. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE

9. MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
10. RETE COSTRUTTORI BOLOGNA
11. PRE.FER. S.R.L.
12. SIELTECNO S.R.L.
13. CRISCI SRL
14. COSTRUZIONI AMBIENTALI S.R.L.
15. F.LLI TRENTINI SRL
16. ICET INDUSTRIE S.P.A.
17. MARZOCCHI SRL
18. EDILCONFORT SRL
19. DALLARA COSTRUZIONI SRL
20. RO.VI. S.A.S. DI SAVANI ROBERTO

Che la lettera di invito (PG 2022/1011 2022.IV/002.46) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 13 maggio 2022, tramite Piattaforma, alle 20 imprese di cui sopra;

che alle ore 12.00 del giorno 06 giugno 2022 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte.

che l'Ing. Stefania Puteo, presiede il seggio di gara;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Antonella Bottazzi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.11 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 5 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica; la ditta F.LLI TRENTINI SRL ha inoltrato a mezzo PEC, nostro protocollo 1024 del 16/05/2022, la propria rinuncia alla partecipazione alla procedura negoziata a causa di impegni lavorativi pregressi; le restanti ditte invitate non hanno invece inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti nonché alla verifica dei rispettivi PASSOE:

1. RAGGRUPPAMENTO APPALTI E SERVIZI S.R.L. CON UNYON CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.
2. GARIBALDI FRAGASSO SRL
3. AR.CO. SRL
4. TECNOVA S.R.L.
5. C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa, il Presidente constata che per C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON risulta mancante lo Schema di contratto firmato per accettazione, così come richiesto a pag. 12 lettera k) della Lettera Invito; si procede tempestivamente alla richiesta del documento mancante, a mezzo di soccorso istruttorio.

La documentazione amministrativa prodotta dai restanti partecipanti alla procedura risulta completa e tali ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica. Il seggio constata che la ditta per cui era stato avviato il soccorso istruttorio ha risposto tempestivamente trasmettendo il documento risultato mancante a mezzo comunicazione nostro prot. 1308 del 07/06/2022, pervenuta in piattaforma telematica.

Anche suddetta ditta, dunque, viene ammessa alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Vengono quindi ammessi alla fase successiva, ovvero all'apertura delle offerte economiche, tutte e 5 le ditte:

1. RAGGRUPPAMENTO APPALTI E SERVIZI S.R.L. CON UNYON CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.
2. GARIBALDI FRAGASSO SRL
3. AR.CO. SRL
4. TECNOVA S.R.L.
5. C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON

Si prosegue con l'apertura delle offerte economiche presentate da parte dei seguenti operatori economici offerenti:

DITTA	%
1. RAGGRUPPAMENTO APPALTI E SERVIZI S.R.L. CON UNYON CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	23,586
2. GARIBALDI FRAGASSO SRL	5,662
3. AR.CO. SRL	16,800
4. TECNOVA S.R.L.	18,651

5. C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON	20,909
-------------------------------------	--------

A mezzo software della piattaforma telematica, adeguato al decreto sblocca cantieri del 18 aprile 2019, n. 32, art. 37, comma 2, convertito con L. n. 55 del 14 giugno 2019, si calcola la soglia di anomalia che risulta pari a **22,544%**.

Il Presidente stila la classifica, indicando anche le ali superiori ed inferiori, nonché le ditte che hanno presentato offerte superiori alla soglia di anomalia, così come indicato nelle tabelle che seguono.

ALA SUPERIORE	%
RAGGRUPPAMENTO APPALTI E SERVIZI S.R.L. CON UNYON CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	23,586

ALA INFERIORE	%
GARIBALDI FRAGASSO SRL	5,662

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA	%
RAGGRUPPAMENTO APPALTI E SERVIZI S.R.L. CON UNYON CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	23,586

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON	20,909
2°	TECNOVA S.R.L.	18,651
3°	AR.CO. SRL	16,800

Il Presidente, successivamente alla verifica dei PASSOE, procede all'analisi dei documenti.

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta **C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON con sede legale in Via Vittorio Emanuele, Pomigliano D'Arco (NA), P.IVA 06025851210**, con percentuale di ribasso pari a **20,909%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **1.633.208,07**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Si comunica che successivamente la Stazione Appaltante si riserva a Suo insindacabile giudizio la facoltà di affidare alla ditta aggiudicataria in tutto o in parte l'esecuzione delle opere opzionali; tali lavorazioni opzionali potranno essere affidate all'appaltatore ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. facendo riferimento agli elaborati di gara nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 12.15, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

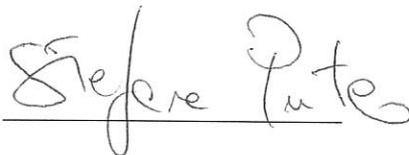
L'aggiudicazione definitiva verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Letto, confermato, sottoscritto.

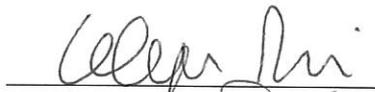
IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Antonella Bottazzi

