

PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36, C. 2, LETT. C-BIS . DEL D.LGS N. 50/16 E SMI E ALL' ART 1 C. 2 LETT B) DELLA LEGGE 120/2020 COSÌ COME MODIFICATA DALL'ART 51 C 1 LET A, SUB 2.2 DELLA LEGGE 108/2021, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DELL' "ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE STRAORDINARI A STRADE, MARCIAPIEDI, PARCHEGGI E CICLABILI 2021. CUP I97H21004310004 - CUI L00162210348202100060 - CIG 92229456FB

VERBALE DI GARA

I° seduta

Oggi, 10 giugno 2022, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.00,

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

Tab. 1		
a1	Importo dei lavori	€ 805.000,00
a2	Importo della mano d'opera	€ 190.469,41
a3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 28.000,00
	Totale	€ 833.000,00

Così come DAU N. 76 del 05/05/2022, individuando 20 ditte tra quelle che hanno aderito all'Albo Fornitori della stazione appaltante, come da regolamento pubblicato sulla piattaforma telematica di Parma Infrastrutture e sul sito istituzionale della Società, così come da avviso informativo relativo alla presente procedura negoziata, pubblicato sul sito istituzionale di Parma Infrastrutture in data 16 maggio 2022:

1. TEK INFRASTRUTTURE SRL
2. GIEMME S.R.L.
3. INNOVA COSTRUZIONI SRL
4. ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L.
5. SOC. LA FENICE APPALTI SNC

6. COSTRUIRE - S.R.L.
7. VERDIMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
8. ZANNINI ROBERTO
9. EMAS SRL
10. COSTRUZIONI AMBIENTALI S.R.L.
11. CMS S.R.L.
12. SO.GE.PAV. S.R.L.
13. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
14. ZEBA SRL
15. PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.
16. CO.M.I.S.A. SRL
17. COGESTRA SRL
18. PIGNATTI DARIO S.R.L.
19. MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.
20. CAVALLI GIANFRANCO S.R.L.MADONNA COSTRUZIONI S.R.L.

Che la lettera di invito (PG 2022/1033 2022.IV/002.20) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 17 maggio 2022, tramite Piattaforma, alle 20 imprese di cui sopra;

che alle ore 12.00 del giorno 09 maggio 2022 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che l'Ing. Stefania Puteo, presiede il seggio di gara;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Antonella Bottazzi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.17 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 6 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica; le restanti ditte invitate non hanno invece inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.
2. ZEBA SRL

3. PIGNATTI DARIO S.R.L.
4. COGESTRA SRL
5. VERDIMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
6. MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.

Si procede inoltre all'acquisizione dei 6 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa, il Presidente constata che per la ditta ZEBa SRL, risulta mancante l'Allegato 1 al Protocollo di Legalità, per la ditta COGESTRA SRL risulta caricato per errore il pagamento della Tassa a favore dell'Anac relativo ad un'altra gara e per la ditta VERDIMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE risultano mancanti la fotocopia resa autentica della certificazione SOA, il Capitolato di Accordo Quadro controfirmato per accettazione e lo Schema di Contratto di Accordo Quadro anch'esso controfirmato per accettazione; si procede tempestivamente alla richiesta dei documenti mancanti, a mezzo di soccorso istruttorio.

La documentazione amministrativa prodotta dai restanti partecipanti alla procedura risulta completa e tali ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica. Il seggio constata che le ditte per cui era stato avviato il soccorso istruttorio hanno risposto tempestivamente trasmettendo i documenti risultati mancanti a mezzo comunicazioni nostri prot. 1342,1343 e 1344 del 10/06/2022, pervenute in piattaforma telematica.

Anche suddette ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Vengono quindi ammessi alla fase successiva, ovvero all'apertura delle offerte economiche, tutte e 6 le ditte:

1. PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.
2. ZEBa SRL
3. PIGNATTI DARIO S.R.L.
4. COGESTRA SRL
5. VERDIMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
6. MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.

Si prosegue con l'apertura delle offerte economiche presentate da parte dei seguenti operatori economici offerenti:

DITTA	%
1. PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	6,207
2. ZEBA SRL	7,55
3. PIGNATTI DARIO S.R.L.	5,16
4. COGESTRA SRL	7,12
5. VERDIMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	4,4
6. MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	8,11

A mezzo software della piattaforma telematica, adeguato al decreto sblocca cantieri del 18 aprile 2019, n. 32, art. 37, comma 2, convertito con L. n. 55 del 14 giugno 2019, si calcola la soglia di anomalia che risulta pari a **7,811%**.

Il Presidente stila la classifica, indicando anche le ali superiori ed inferiori, nonché le ditte che hanno presentato offerte superiori alla soglia di anomalia, così come indicato nelle tabelle che seguono.

ALA SUPERIORE	%
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	8,11

ALA INFERIORE	%
VERDIMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	4,4

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA	%
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	8,11

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	ZEBA SRL	7,55
2°	COGESTRA SRL	7,12
3°	PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	6,207
4°	PIGNATTI DARIO S.R.L.	5,16

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata da **ZEB SRL**, con sede in via IV Novembre n. 8, Fidenza, (PR), P.IVA 00227490349 con percentuale di ribasso pari a **7,55%**, sulle voci dell'elenco prezzi unitari. Tale sconto, come indicato nella documentazione di gara, non comporta alcuna riduzione dell'importo contrattuale e pertanto il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione non ha subito variazioni.

Alle ore 12.29 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

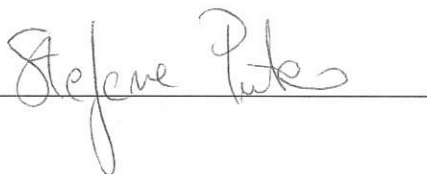
Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Antonella Bottazzi

