

PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DELL' "ACCORDO QUADRO INTERVENTI SUI FABBRICATI DEL SETTORE SOCIALE" - CUP D99G19000800005 - CUI L02346630342202000017 – CIG 8882957004, AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETT B) DELLA LEGGE 120/2020.

VERBALE DI GARA

I seduta

Oggi, 22 settembre 2021, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.00,

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

L'importo complessivo presunto del presente ACCORDO QUADRO posto a Base di Gara ammonta a complessivi € **244.500,00** al netto dell'IVA, di cui € 7.500,00 (Euro settemilacinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Così come DAU N. 175 del 27/08/2021, individuando 20 ditte tra quelle che hanno aderito all'albo fornitori della stazione appaltante, come da regolamento pubblicato sulla piattaforma telematica di Parma Infrastrutture e sul sito istituzionale della Società, così come da avviso informativo relativa alla presente procedura negoziata, pubblicato sul sito istituzionale di Parma Infrastrutture in data 27 agosto 2021, prot. 2040 2021.IV/002.83:

1. I.CO.RES. SRL
2. TEK INFRASTRUTTURE SRL
3. CO.PRO.L.A.
4. APPALTI IN RESTAURI S.R.L.
5. G.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
6. SANTORO SRL
7. DEA SRL
8. AGRIGARDEN SRL

9. CO.VE.MA SRL
10. BAIOTTO S.R.L. UNIPERSONALE
11. BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO
12. ZENNARO COSTRUZIONI S.R.L.
13. COSTRUZIONI AMBIENTALI S.R.L.
14. CO.M.I.S.A. SRL
15. ALLODI SRL
16. CONSORZIO STABILE POLIEDRO
17. DALLARA COSTRUZIONI SRL
18. EDILGRISENDI S.P.A.
19. COSTRUZIONI BARBIERI SRL
20. COSTRUZIONI GENERALI BOLOGNA SRL

Che la lettera di invito (Prot. 2043 2021.IV/002.83) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 30 agosto 2021, tramite Piattaforma, alle 20 imprese di cui sopra;

che alle ore 12.00 del giorno 21 settembre 2021 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte.

che l'Ing. Stefania Puteo, presiede il seggio di gara;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.09 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 7 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica; le ditte BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO, I.CO.RES. SRL e ALLODI SRL hanno inoltrato a mezzo PEC, rispettivi protocolli 2053 del 14/09/2021, 2179 del 17/09/2021 e 2227 del 22/09/2021, la propria rinuncia alla partecipazione alla

procedura negoziata a causa di impegni lavorativi pregressi; le restanti ditte invitate non hanno invece inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. COSTRUZIONI GENERALI BOLOGNA SRL
2. ATI APPALTI IN RESTAURI S.R.L. con CP COSTRUZIONI SRL
3. ATI DALLARA COSTRUZIONI SRL con BAIOCCHI TECNOLOGIE SRL
4. CO.PRO.L.A.
5. CONSORZIO STABILE POLIEDRO
6. G.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
7. CO.VE.MA SRL

Si procede inoltre all'acquisizione dei 7 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa, il Presidente rileva che:

- la ditta G.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., risulta mancante del Capitolato speciale di Accordo Quadro, controfirmato per accettazione, così come indicato a pag. 10 della Lettera Invito.

Si procede con il soccorso istruttorio a mezzo piattaforma telematica. La documentazione amministrativa prodotta dagli altri partecipanti alla procedura, invece, risulta completa.

Il Presidente sospende la seduta alle ore 12.52 e la riprende alle ore 14.57.

Il seggio constata la completezza della documentazione amministrativa prodotta dalla ditta G.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L, prontamente pervenuta a mezzo soccorso istruttorio; la Ditta dimostra, dunque, di aver sanato quanto risultato mancante in sede di analisi di documentazione amministrativa ed è anch'essa ammessa alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Si prosegue con l'apertura delle offerte economiche presentate da parte dei seguenti operatori economici offerenti:

DITTA	%
1. COSTRUZIONI GENERALI BOLOGNA SRL	20,730
2. ATI APPALTI IN RESTAURI S.R.L. con CP COSTRUZIONI SRL	26,980
3. ATI DALLARA COSTRUZIONI SRL con BAIOCCHI TECNOLOGIE SRL	14,500
4. CO.PRO.L.A.	24,740
5. CONSORZIO STABILE POLIEDRO	13,640
6. G.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	8,950
7. CO.VE.MA SRL	12,466

A mezzo software della piattaforma telematica, adeguato al decreto sblocca cantieri del 18 aprile 2019, n. 32, art. 37, comma 2, convertito con L. n. 55 del 14 giugno 2019, si calcola la soglia di anomalia che risulta pari a **22,735%**.

Il Presidente stila la classifica, indicando anche le ali superiori ed inferiori, nonché le ditte che hanno presentato offerte superiori alla soglia di anomalia, così come indicato nelle tabelle che seguono.

ALA SUPERIORE	%
ATI APPALTI IN RESTAURI S.R.L. con CP COSTRUZIONI SRL	26,980

ALA INFERIORE	%
G.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	8,950

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA	%
ATI APPALTI IN RESTAURI S.R.L. con CP COSTRUZIONI SRL	26,980
CO.PRO.L.A.	24,740

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	COSTRUZIONI GENERALI BOLOGNA SRL	20,730
2°	ATI DALLARA COSTRUZIONI SRL con BAIOCCHI TECNOLOGIE SRL	14,500
3°	CONSORZIO STABILE POLIEDRO	13,640
4°	CO.VE.MA SRL	12,466
5°	G.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	8,950

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata da **COSTRUZIONI GENERALI BOLOGNA SRL con sede in Via Del Tipografo, 12, Bologna (BO), P.IVA 04994060285**, con percentuale di ribasso pari a **20,730%**, sulle voci dell'elenco prezzi unitari. Tale sconto, come indicato nella documentazione di gara, non comporta alcuna riduzione dell'importo contrattuale e pertanto il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione non ha subito variazioni.

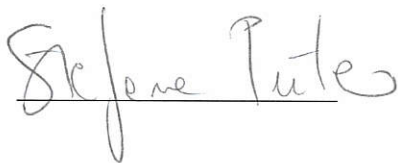
Alle ore 15.35 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi. Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento. Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

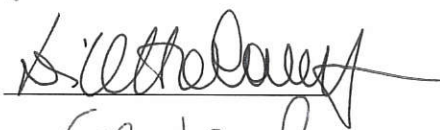
IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Dott.ssa Diletta Canepari



Rag.ra Celeste Rossi

