

PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "VALORIZZAZIONE DEL LIMITE NORD - EST DEL PARCO DUCALE: LAVORI DI RESTAURO DEL MURO FARNESIANO E REALIZZAZIONE PARCO PUBBLICO IN AMPLIAMENTO A PARCO DUCALE OPERE COMPLEMENTARI", CUP I97H21001960001 – CUI L00162210348202100050 – CIG 8867743505, AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS 50/16 E SMI E DELL'ART. 1, C. 2, LETT B) DELLA LEGGE 120/2020.

VERBALE DIGARA

I seduta

Oggi, 2 settembre 2021, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.00,

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

	Per lavori	Totali a base di gara
a1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 338.431,67
a2	(di cui per mano d'opera soggetta a ribasso)	(€124.611,55)
a3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.433,11
	totale	€ 348.864,78

Così come DAU N. 161 del 10/08/2021, individuando 20 ditte tra quelle che hanno aderito all'albo fornitori della stazione appaltante, come da regolamento pubblicato sulla piattaforma telematica di Parma Infrastrutture e sul sito istituzionale della Società, così come da avviso informativo relativa alla presente procedura negoziata, pubblicato sul sito istituzionale di Parma Infrastrutture in data 10 agosto 2021, prot. 1912 2021.IV/002.80:

1. B.IE SNC DI BRAVI FRANCESCO ED UBALDO
2. COSTRUTTORI QUALIFICATI S.R.L.
3. SOL.EDIL GROUP S.R.L.
4. CO.M.I. SRL
5. NAGOSTINIS SRL

6. EGEO COSTRUZIONI GENERALI SRL
7. CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA
8. PRE.FER. S.R.L.
9. VA. BEN S.R.L.
10. LA ROSA IMMOBILIARE S.R.L.
11. COSTGEN SRL
12. CRESTANI GILBERTO & C. S.N.C.
13. SPINOSA VIRGINIO SRL
14. ISOMEK S.R.L.
15. D.L. COSTRUZIONI SRL
16. BUIA NEREO SRL
17. EDILCONFORT SRL
18. SQUERI DANIELE
19. F.LLI SCORPINI IMPIANTI DI SCORPINI DOMENICO & C. SAS
20. EDIL RI.SANA SRL

Che la lettera di invito (Prot. 1918 2021.IV/002.80) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 12 agosto 2021, tramite Piattaforma, alle 20 imprese di cui sopra;

che alle ore 12.00 del giorno 1 settembre 2021 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte.

che l'Ing. Albino Carpi, presiede il seggio di gara;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Albino Carpi, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.05 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 4 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica; le restanti ditte invitate non hanno invece inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. D.L. COSTRUZIONI SRL in avvalimento con BELLO FRANCESCO
2. EDILCONFORT SRL
3. COSTGEN SRL in ATI con IL MAGO DEL VERDE S.A.S. DI IODICE ALESSANDRO
4. COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL

Si procede inoltre all'acquisizione dei 4 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa, il Presidente rileva che:

- la ditta D.L. COSTRUZIONI SRL, in avvalimento con BELLO FRANCESCO, risulta mancante degli allegati 1 al protocollo di legalità sia per la ditta ausiliata che per la ditta ausiliaria, nonché dello Schema di contratto, controfirmato per accettazione, così come indicato a pag. 10 della Lettera Invito.

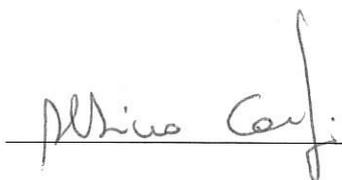
Si procede con il soccorso istruttorio a mezzo piattaforma telematica nei confronti di entrambi gli operatori economici. La documentazione amministrativa prodotta dagli altri partecipanti alla procedura, invece, risulta completa.

Il Presidente sospende la seduta alle ore 12.05 e la nuova seduta è rimandata a data da destinarsi.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Albino Carpi



I TESTIMONI:

Dott.ssa Diletta Canepari



Rag.ra Celeste Rossi



PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "VALORIZZAZIONE DEL LIMITE NORD - EST DEL PARCO DUCALE: LAVORI DI RESTAURO DEL MURO FARNESIANO E REALIZZAZIONE PARCO PUBBLICO IN AMPLIAMENTO A PARCO DUCALE OPERE COMPLEMENTARI", CUP I97H21001960001 – CUI L00162210348202100050 – CIG 8867743505, AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS 50/16 E SMI E DELL'ART. 1, C. 2, LETT B) DELLA LEGGE 120/2020.

II seduta

Il giorno 6 settembre 2021, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B)

PREMESSO

- che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista la prima seduta nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai quattro operatori economici che hanno presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Albino Carpi, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Dott.ssa Diletta Canepari in qualità di testimone.
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.12 il Presidente dichiara aperta la seconda seduta della procedura di gara.

Il seggio constata la completezza della documentazione amministrativa prodotta dalla ditta D.L. COSTRUZIONI SRL, in avvalimento con BELLO FRANCESCO pervenuta a mezzo soccorso istruttorio, tramite comunicazione con protocollo n. 2077 2021.IV/002.80 del 3 settembre 2021; la Ditta dimostra, dunque, di aver sanato quanto risultato mancante in sede di analisi di documentazione amministrativa ed è anch'essa ammessa alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Si prosegue con l'apertura delle offerte economiche presentate da parte dei seguenti operatori economici offerenti:

DITTA	%
1. D.L. COSTRUZIONI SRL in avvalimento con BELLO FRANCESCO	16,888
2. EDILCONFORT SRL	23,310
3. COSTGEN SRL in ATI con IL MAGO DEL VERDE S.A.S. DI IODICE ALESSANDRO	7,654
4. COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL	30,610

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL	30,610
2°	EDILCONFORT SRL	23,310
3°	D.L. COSTRUZIONI SRL in avvalimento con BELLO FRANCESCO	16,888
4°	COSTGEN SRL in ATI con IL MAGO DEL VERDE S.A.S. DI IODICE ALESSANDRO	7,654

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta **COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL con sede in VIA B. CELLINI 12, 70024 GRAVINA IN PUGLIA (BA), P.IVA 07642640721**, con percentuale di ribasso pari a **30,610%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **245.270,845**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 10.36, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Letto, confermato, sottoscritto.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Albino Carpi



I TESTIMONI:

Dott.ssa Diletta Canepari



Rag.ra Celeste Rossi

