

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D.Lvo N. 50/16 PER “INTERVENTI DI MANUTENZIONE SERRAMENTI ED OPERE MURARIE DEI PLESSI SCOLASTICI MICHELI, MONGOLFIERA, DON CAVALLI, SALVO D’ACQUISTO, TOSCANINI, PARMIGIANINO, FRA SALIMBENE, ADORNI” IN PARMA. CIG 6829616968.

VERBALE DI GARA – I° seduta

Oggi, 15 novembre 2016, presso la “Sala 2” del D.U.C., in Largo Torello de’ Strada 11/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata relativa all’appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara.

	Per lavori	
a1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 147.299,71
a2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€2.377,20
	totale	€ 149.676,91

così come da DAU N. 177 del 20 ottobre 2016, individuando 20 ditte, a seguito dell’avviso esplorativo per manifestazione di interesse all’affidamento degli interventi denominati “interventi di manutenzione serramenti ed opere murarie dei plessi scolastici Micheli, Mongolfiera, Don Cavalli, Salvo D’Acquisto, Toscanini, Parmigianino, Fra Salimbene, Adorni”, ai sensi dell’art. 30 e 36, del d.lgs 50/16, come da verbale del sorteggio pubblico Prot. 5173 del 25/10/2016;

1. CO.ME.A
2. PARTENOPE GROUP SRL
3. SCANDELLARI INFISSI SRL

4. SERRAMENTI GROUP SRL
5. NEW SYSTEM
6. ER. MAR COSTRUZIONI SRL
7. GRAZIANO TORRE & C SNC
8. EDIL GECO
9. SAM CARPENTERIA
10. MSC GENERALI SRL
11. ALCIDE STABELLINI SRL
12. DITTA PERNA PIETRO
13. NUOVA PIRIGRIF SNC
14. VERAZZO MARIO
15. ALFA IMPIANTI SRL
16. CONSORZIO ARTEA
17. ADRIA MONTAGGI DI MORETTI FABRIZIO
18. G.S.G. SRL
19. PONTE SERRAMENTI Sas
20. SOL.EDIL

Che la lettera di invito (N. 5177 2016.IV/002.61) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 25/10/2016, tramite raccomandata A/R, alle 20 imprese sorteggiate di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 14 novembre 2016 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico di Parma Infrastrutture S.p.A. Ing. Albino Carpi ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite prot. 5915 del 14/11/2016;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Ing. Valerio Filiberti in qualità di testimone.
- Dott. Matteo Antorini, in qualità di testimone;

Alle ore 10.16 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono pervenute 14 buste da parte dei soggetti sopra elencati. Ha invece inoltrato formale rinuncia a partecipare alla gara in oggetto la ditta: Stabellini S.r.l. tramite comunicazione prot. 5857 del 10/11/2016.

Le restanti ditte che non hanno presentato offerta, non hanno inoltrato alcuna comunicazione ufficiale.

Il Presidente, unitamente ai testimoni, prende atto dell'integrità esterna dei 14 plichi pervenuti e dà quindi avvio alla procedura con l'apertura degli stessi in ordine di arrivo.

Al fine di verificare la documentazione contenuta e dichiararne l'ammissibilità o l'esclusione, vengono aperte le buste con la dicitura 'Busta A - documenti' contrassegnando le buste con la numerazione progressiva riportata di seguito:

1. PARTENOPE GROUP SRL
2. MSC GENERALI SRL
3. GRAZIANO TORRE & C SNC
4. PONTE SERRAMENTI Sas
5. VERAZZO MARIO
6. ER. MAR COSTRUZIONI SRL
7. NEW SYSTEM
8. DITTA PERNA PIETRO
9. SOL.EDIL
10. ALFA IMPIANTI SRL

11.CO.ME.A

12.ADRIA MONTAGGI DI MORETTI FABRIZIO

13.EDIL GECO

14.NUOVA PIRIGRIF SNC

Si procede all'acquisizione dei 14 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, procede, insieme ai testimoni, con l'analisi della documentazione amministrativa

Nel corso della verifica di tali documenti, il Presidente segnala la mancanza della presenza del documento attestante la cauzione provvisoria della ditta Nuova Pirigrif Snc.

A seguito di un consulto telefonico con il legale della società Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale, Avv. Alberto Ponti, il Presidente sospende la seduta di gara e si decide di procedere con il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, c. 9 del D.Lvo n. 50/16, per la suddetta ditta.

La nuova seduta è fissata a data da destinarsi.

Letto, confermato, sottoscritto.

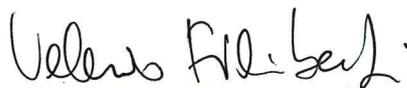
IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

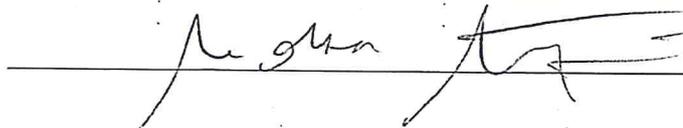


I TESTIMONI:

Ing. Valerio Filiberti



Dott. Matteo Antorni



PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D.Lvo N. 50/16 PER “INTERVENTI DI MANUTENZIONE SERRAMENTI ED OPERE MURARIE DEI PLESSI SCOLASTICI MICHELI, MONGOLFIERA, DON CAVALLI, SALVO D’ACQUISTO, TOSCANINI, PARMIGIANINO, FRA SALIMBENE, ADORNI” IN PARMA. CIG 6829616968.

VERBALE DI GARA – II° seduta

Oggi, 21 novembre 2016, presso la “Sala 2” del D.U.C., in Largo Torello de’ Strada 11/a, 43121 Parma, alle ore 14.30

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata relativa all’appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara.

Che nel corso della prima seduta del seggio di gara, è stato constatato che la Ditta Nuova Pirigrif Snc non aveva presentato la cauzione provvisoria, così come richiesto negli atti di gara;

~~Che si è proceduto al soccorso istruttorio nei confronti della suddetta ditta tramite comunicazione prot. 6024 del 15/11/2016;~~

che la ditta ha inoltrato la cauzione mancante e ha provveduto al pagamento della sanzione pecuniaria nei confronti della stazione appaltante tramite comunicazione ns prot. 6120 del 18/11/2016;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Ing. Valerio Filiberti in qualità di testimone.
- Dott. Matteo Antorini, in qualità di testimone;

Alle ore 14.33 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e si procede all'analisi della documentazione prodotta a seguito del soccorso istruttorio.

Il Presidente e i testimoni prendono atto del fatto che la polizza di cauzione provvisoria fornita dalla ditta Nuova Pirigrif Snc è stata emessa in data 17/11/2016 ed è dunque successiva alla data di scadenza di presentazione delle offerte, fissata alle ore 12.00 dell'11/11/2016.

A seguito di quanto espresso sopra, il seggio non ammette codesta ditta alla fase successiva di apertura dell'offerta economica, procedendo all'esclusione, così come indicato anche dalla Determinazione ANAC n. 1 dell'8 gennaio 2015.

Si procede dunque con le ammissioni delle altre 13 Ditte alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

	DITTA	RIBASSO %
1.	PARTENOPE GROUP SRL	22,17
2.	MSC GENERALI SRL	33,33
3.	GRAZIANO TORRE & C SNC	17,52
4.	PONTE SERRAMENTI Sas	25,98
5.	VERAZZO MARIO	18,19
6.	ER. MAR COSTRUZIONI SRL	18,1972
7.	NEW SYSTEM	27,965

8.	DITTA PERNA PIETRO	23,87
9.	SOL.EDIL	25,521
10.	ALFA IMPIANTI SRL	24,34
11.	CO.ME.A	26,86
12.	ADRIA MONTAGGI DI MORETTI FABRIZIO	19,75
13.	EDIL GECO	28,51

In applicazione all'art 97 c 8 del dlgs 50/2016, si procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del suddetto decreto, avendo ammesso 13 Ditte partecipanti.

Si sottolinea che, per quanto riguarda la ditta Er.Mar. Costruzioni S.r.l., presentante ribasso pari a 18,1972, si considerano solo le due cifre decimali dopo la virgola, così come riportato nella lettera invito.

Si comunica che verranno tagliate entrambe le offerte di minor ribasso, in quanto offerenti la stessa percentuale di sconto, nonostante venga superata la percentuale pari al 10%.

Come indicato all'art. 97 c 2 del suddetto decreto vengono infatti predisposti cinque bigliettini, riportanti le lettere a-b-c-d-e, ognuna abbinata ad uno dei diversi metodi di individuazione della soglia di anomalia. I cinque bigliettini vengono piegati in egual modo e riposti in un'apposita urna. Il Presidente estrae uno dei cinque bigliettini e mostra ai testimoni che ha estratto quello riportante la lettera "A".

Si procede dunque ad effettuare il primo metodo di cui alla lettera a, effettuando preliminarmente:

l'esclusione del 10% (arrotondato per eccesso all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di minor ribasso, e quindi delle Ditte Graziano Torre e C. Snc con il

ribasso del 17,52, Verazzo Mario con il ribasso pari a 18,19 e Er.Mar. Costruzioni S.r.l. con il ribasso pari al 18,19;

l'esclusione del 10% (arrotondato per eccesso all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso, e quindi delle Ditte, Edil Ge.Co. S.r.l. con il ribasso del 28,51% ed MSC costruzioni con il ribasso del 33,33%;

Si proseguono i lavori con l'effettuazione degli ulteriori calcoli per la quantificazione della soglia di anomalia che risulta così individuata: 26,58%;

vengono pertanto escluse le offerte delle Ditte CO.ME.A. con il ribasso del 26,86% e New Sistem con un ribasso pari a 27,965%, in quanto superiori alla soglia di anomalia.

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1	PONTE SERRAMENTI Sas	25,98
2	SOL.EDIL	25,521
3	ALFA IMPIANTI SRL	24,34
4	DITTA PERNA PIETRO	23,87
5	PARTENOPE GROUP SRL	22,17
6	ADRIA MONTAGGI DI MORETTI FABRIZIO	19,75

Sulla scorta di quanto sopra, Il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta **PONTE SERRAMENTI Sas Via Torricelli 42 – 06135 Ponte San Giovanni (PG) P.Iva 03396240545**, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **111.408,44**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 14:55 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

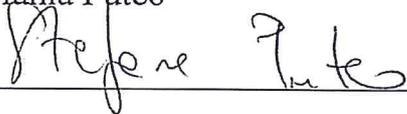
Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016, ai fini della resa efficace dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

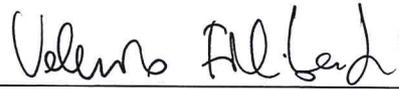
IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Piteo



I TESTIMONI:

Ing. Valerio Filiberti



Dott. Matteo Antorni

