

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D.Lvo N. 50/16 PER “NUOVO IMPIANTO DI CHIAMATA OSPEDALIERA. CENTRO SERVIZI "SIDOLI". CIG 6881410F29-CUP D94H15000500005

VERBALE DI GARA – I° SEDUTA

Oggi, 15 dicembre 2016, presso la “Sala 1” del D.U.C., in Largo Torello de’ Strada 11/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata relativa all’appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

EURO 76.133,37 dei quali EURO 1.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

IMPORTO A BASE D’ASTA SOGGETTO A RIBASSO: EURO 74.933,70.

così come da DAU N. 206 del 22 novembre 2016, individuando 20 ditte, a seguito dell’avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento degli interventi denominati ‘Nuovo impianto di chiamata ospedaliera. Centro servizi "Sidoli"', ai sensi dell’art. 30 e 36, del d.lgs 50/16, come da verbale del sorteggio pubblico Prot. 6321 del 25/11/2016:

1. SIPROS
2. EOS ENGINEERING & CONSULTING

3. PRO SYSTEM SRL
4. FALCO 12 SOC COOP a R.L
5. CLIMA TECH
6. DONATORE IMPIANTI
7. IMP. EL POLI
8. MEI SNC
9. CARDINALE IMPIANTI
10. TECNOELETTRA
11. MASSA IMPIANTI
12. FUSARO IMPIANTI
13. CONSORZIO STABILE AURORA SCARL
14. ICIL SRL
15. MAFREDONIA IMMOBILIARE
16. RISPARMIO ENERGETICO SRL
17. ELEKTRA SRL
18. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL
19. F.LLI BUZZONI
20. ELEKTRA IMPIANTI SRL

Che la lettera di invito (N. 6320 2016.IV/002.81) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 25/11/2016, tramite raccomandata A/R, alle 20 imprese sorteggiate di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 14 dicembre 2016 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico di Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale Ing. Albino Carpi ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite prot. 6548 del 14/12/2016;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Dott. Matteo Antorini in qualità di testimone.
- Ing. Valerio Filiberti, in qualità di testimone;

Alle ore 10.07 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono pervenute 12 buste da parte dei soggetti sopra elencati. La ditta Fusaro Impianti, tramite comunicazione via pec, prot. 6455 del 05/12/2016, ha dichiarato di non poter prendere parte alla gara. Le restanti ditte che non hanno presentato offerta, non hanno inoltrato alcuna comunicazione ufficiale.

E' presente il Sig. Massimiliano Cardinale della Ditta Cardinale Impianti che chiede di poter assistere alla seduta e ciò gli viene concesso.

Il Presidente, unitamente ai testimoni, prende atto dell'integrità esterna dei 12 plichi pervenuti e prima di dare avvio alla procedura con l'apertura degli stessi in ordine di arrivo, esclude la ditta Massa Impianti S.r.l., il cui plico è pervenuto alle ore 12.05 del 14/12/2016 e dunque oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte fisato alle ore 12.00 del 14/12/2016. Si provvederà alla restituzione del suddetto plico alla ditta in questione.

Prima di procedere con la verifica della documentazione amministrativa, in applicazione all'art 97 c 8 del dlgs 50/2016, il Presidente dichiara che si procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del suddetto decreto. Così come indicato all'art. 97 c 2 del suddetto decreto vengono infatti predisposti cinque bigliettini, riportanti le lettere a-b-c-d-e, ognuna abbinata ad uno dei diversi metodi di individuazione della soglia di anomalia. I cinque

bigliettini vengono piegati in egual modo e riposti in un'apposita urna. Il Presidente chiede al rappresentante della Cardinale Impianti, Massimiliano Cardinale, di estrarre uno dei cinque bigliettini e mostra ai testimoni che ha estratto quello riportante la lettera "B". Si effettuerà, dunque, il secondo metodo di cui alla lettera B.

Si prosegue con la verifica della documentazione contenuta e la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti e vengono pertanto aperte le buste con la dicitura 'Busta A - documenti', contrassegnando le buste con la numerazione progressiva riportata di seguito:

- 1) ICIL S.r.l.
- 2) SIPROS S.r.l.
- 3) RISPARMIO ENERGETICO S.r.l.
- 4) ENGENEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE
- 5) CARDINALE IMPIANTI DI CARDINALE MASSIMILIANO
- 6) IMP.EL.POLI
- 7) CONSORZIO STABILE AURORA SCARL
- 8) MEI DI MUSONE MANUELE & C. S.n.c.
- 9) MANFREDONIA IMMOBILIARE S.r.l.
- 10) ELEKTRA S.r.l. in ATI con Grossi Walter S.p.A.
- 11) TECNOELETTRA S.r.l.

Si procede all'acquisizione degli 11 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, ed all'analisi dei documenti amministrativi rileva che

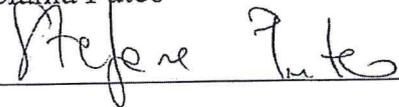
la Ditta Elektra S.r.l. in A.T. I. con la Ditta Grossi Walter S.p.A. non ha inserito nella busta "A" l'ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno l'A.T.I.

Si procederà dunque con l'iter del soccorso istruttorio, così come indicato nella lettera invito, e si interrompe la seduta del seggio che sarà riconvocato a data da destinarsi.

Letto, confermato, sottoscritto.

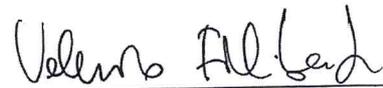
IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

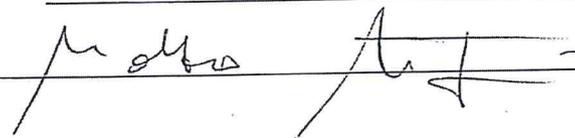


I TESTIMONI:

Ing. Valerio Filiberti



Dott. Matteo Antoni



PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D.Lvo N. 50/16 PER “NUOVO IMPIANTO DI CHIAMATA OSPEDALIERA. CENTRO SERVIZI "SIDOLI". CIG 6881410F29-CUP D94H15000500005

VERBALE DI GARA – II° SEDUTA

Oggi, giovedì 22 dicembre 2016, presso la “Sala 2” del D.U.C., in Largo Torello de’ Strada 11/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

PREMESSO:

- che in data 15 dicembre 2016 il seggio di gara si è riunito ed è emerso, nel corso dell’analisi della documentazione amministrativa contenuta nelle buste contrassegnate con la lettera “A”, che la Ditta Elektra S.r.l. in A.T. I. con la Ditta Grossi Walter S.p.A. non ha inserito nella suddetta busta “A” l’Istanza Unica di Ammissione sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno l’A.T.I.;
- che insieme al consulente legale della stazione Appaltante si è deciso di procedere con il soccorso istruttorio per la ditta suddetta e che la ditta ha prodotto quanto risultato mancante e pagato relativa sanzione, così come indicato nella lettera invito;
- è presente il sig. Carmelo Cardinale della Ditta Cardinale Impianti che chiede di poter assistere alla seduta e ciò gli viene concesso.

Alle ore 10.08, si procede con l’apertura dell’offerta economica:

DITTA	RIBASSO %
ICIL S.r.l.	23,91
SIPROS S.r.l.	20,69
RISPARMIO ENERGETICO S.r.l.	32,65
ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE	16,83
CARDINALE IMPIANTI DI CARDINALE MASSIMILIANO	27,39
IMP.EL.POLI	16,78
CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	8,57
MEI DI MUSONE MANUELE & C. S.n.c.	25,18
MANFREDONIA IMMOBILIARE S.r.l.	30,03
ELEKTRA S.r.l. in ATI con Grossi Walter S.p.A.	16,89
TECNOELETTRA S.r.l.	18,60

Dato che nel corso della prima seduta del seggio di gara si era proceduto con l'estrazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, in applicazione all'art. 97 c. 8 del dlgs 50/2016, e che il testimone presente aveva estratto il bigliettino riportante la lettera B, si procede dunque ad effettuare il secondo metodo di cui alla lettera B.

Si proseguono i lavori con l'effettuazione degli ulteriori calcoli per la quantificazione della soglia di anomalia che risulta così individuata: 20,29%.

Vengono pertanto escluse le offerte delle Ditte Manfredonia Immobiliare S.r.l. e Risparmio Energetico S.r.l. (ali superiori) con il rispettivo ribasso del 30,03% e 32,65% e delle Ditte Consorzio Stabile Aurora e Imp.El. Poli (ali inferiori) con i rispettivi ribassi del 8,57% e 16,78% e le ditte ICIL S.r.l. con il 23,91, SIPROS S.r.l. con il 20,69%, CARDINALE IMPIANTI con il 27,39%, M.E.I. di Musone

Emanuele e C. Snc con il 25,18%, in quanto le offerte presentate risultano superiori alla soglia di anomalia sopra individuata.

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1	TECNOELETTRA S.r.l.	18,60
2	ELEKTRA S.r.l. in ATI con Grossi Walter S.p.A.	16,89
3	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE	16,83

Sulla scorta di quanto sopra, Il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dalla **Tecnoelettra S.r.l. con sede in Via delle Scienze 18/A 45030 - Occhiobello (RO), Piva 01180960294** la quale si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **62.196,03**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 10.27 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva che verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016, ai fini della resa efficace dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

Ing. Stefania Piteo

Stefania Piteo

I TESTIMONI:

Ing. Valerio Filiberti

Valerio Filiberti

Dott. Matteo Antoni

Matteo Antoni