

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/16 E SMI, TRAMITE PORTALE MEPA AI SENSI DELL'ART 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI RELATIVI A:  
Interventi manutentivi sulle aree verdi di pertinenza edifici – annualità 2021-2022  
CIG 86344025EF

VERBALE DI GARA

I° seduta

Oggi, 17 marzo 2021, presso gli uffici di Parma Infrastrutture di via La Spezia 46/a alle ore 15.00,

**PREMESSO**

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura aperta tramite PORTALE MEPA relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

	Per lavori	
a1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI NETTO	€ 202.000,00
	DI CUI MANODOPERA	€ 91.000,00
a2	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 8.800,00
	IMPORTO NETTO A BASE D'ASTA	€ 210.800,00

In caso di proroga per un ulteriore annualità ai sensi del art. 35 comma 4 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i. l'ammontare complessivo diviene Euro 404.000,00 + Euro 17.600,00 di oneri di sicurezza esclusa IVA di legge.

Così come DAU N. 17 del 16/02/2020, a seguito dell'indizione della gara aperta sul portale MEPA, le seguenti ditte hanno presentato offerta

1. AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
2. CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP.
3. CENTRO GARDEN SRLCONSORZIO STABILE POLIEDRO
4. COS.MA SRL
5. EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L. (RTI IMPRESA BATTAGLIOLI LUCA, EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L.\*)
6. IL CAMPO D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS
7. IL QUADRIFOGLIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE E AGRICOLA ONLUS
8. NONSOLOVERDE S.R.L.
9. UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

## 10. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL

che il disciplinare di gara (Prot. 440/ 2020.IV/002.106) del servizio è stato pubblicata sul sito MEPA il giorno 25 febbraio 2021;

che alle ore 12.00 del giorno 17 marzo 2021 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il RUP geom. Marco Ferrari, presiede il seggio di gara;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Geom. Marco Ferrari, in qualità di RUP e Presidente del Seggio di gara;
- Ing. Massimo Brighenti, in qualità di testimone
- Sig.ra Caterina Scapellato, in qualità di testimone

Alle ore 15.00 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, solo le 10 ditte sopracitate hanno caricato la propria documentazione sul portale MEPA.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
2. CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP.
3. CENTRO GARDEN SRLCONSORZIO STABILE POLIEDRO
4. COS.MA SRL
5. EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L. (RTI IMPRESA BATTAGLIOLI LUCA, EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L.\*)
6. IL CAMPO D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS
7. IL QUADRIFOGLIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE E AGRICOLA ONLUS
8. NONSOLOVERDE S.R.L.
9. UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
10. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL

Si procede inoltre all'acquisizione dei 10 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa, il Presidente constata che per la Ditta AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA risultano mancanti il disciplinare controfirmato per presa visione e la ricevuta del versamento ANAC.

Per CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP., risultano mancanti il disciplinare e il capitolato Speciale di Appalto, controfirmati per presa visione e la documentazione a comprova dei requisiti tecnici finanziari.

Per CENTRO GARDEN SRLCONSORZIO STABILE POLIEDRO, risultano mancanti la documentazione a comprova dei requisiti tecnici finanziari per l'anno 2020 e la ricevuta del versamento ANAC.

Per EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L. (RTI IMPRESA BATTAGLIOLI LUCA, EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L.\*), risulta mancante la ricevuta del versamento ANAC.

Per IL CAMPO D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS, risultano mancanti il disciplinare e il capitolato Speciale di Appalto, controfirmati per presa visione, i dati di fatturato 2018/2019/2020 e la ricevuta del versamento ANAC.

Per IL QUADRIFOGLIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE E AGRICOLA ONLUS, risultano mancanti il disciplinare e il capitolato Speciale di Appalto, controfirmati per presa visione e la ricevuta del versamento ANAC.

Per NONSOLOVERDE S.R.L., risulta mancante la ricevuta del versamento ANAC.

Per UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, risulta mancante la ricevuta del versamento ANAC.

Per VIVAI BARRETTA GARDEN SRLITES SRL, risulta mancante la ricevuta del versamento ANAC.

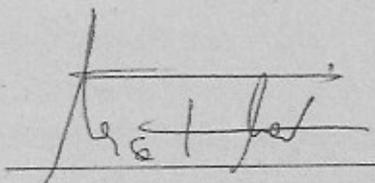
La Stazione appaltante procede a richiedere, a mezzo soccorso istruttorio, seppur non esplicitato all'interno del disciplinare di gara, la comprova del pagamento della tassa anac legata al CIG della gara in oggetto, secondo le istruzioni riportate all'interno del sito dell'autorità; si procede dunque tempestivamente alla richiesta dei documenti amministrativi mancanti, a mezzo di soccorso istruttorio.

Alle ore 16.00 circa il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva a data da destinarsi.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

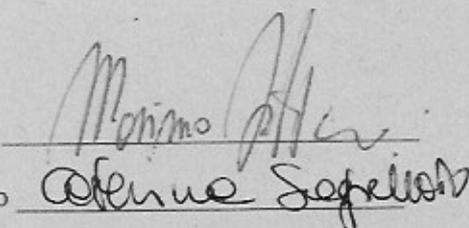
RUP geom. Marco Ferrari



I TESTIMONI:

ing. Massimo Brighenti

Sig.ra Caterina Scapellato



**GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/16 E SMI, TRAMITE PORTALE MEPA AI SENSI DELL'ART 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI RELATIVI A:  
Interventi manutentivi sulle aree verdi di pertinenza edifici – annualità 2021-2022  
CIG 86344025EF**

### VERBALE DI GARA

#### II° seduta

Il giorno 19 marzo 2021, presso gli uffici di Parma Infrastrutture di via La Spezia 46/a alle ore 15.51,

#### PREMESSO CHE

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura aperta tramite Portale MEPA relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista la prima seduta nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai dieci operatori economici che hanno presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- geom. Marco Ferrari, in qualità di RUP e Presidente del Seggio di gara;
- Ing. Massimo Brighenti, in qualità di testimone.

- Sig.ra Caterina Scapellato, in qualità di testimone.

Alle ore 15.51 il Presidente dichiara aperta la seconda seduta della procedura di gara.

Il seggio constata la completezza della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio.

Vengono quindi ammessi alla fase successiva, ovvero all'apertura delle offerte economiche, tutte e 10 le ditte:

1. AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
2. CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP.
3. CENTRO GARDEN SRLCONSORZIO STABILE POLIEDRO
4. COS.MA SRL
5. EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L. (RTI IMPRESA BATTAGLIOLI LUCA, EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L.\*)
6. IL CAMPO D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS
7. IL QUADRIFOGLIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE E AGRICOLA ONLUS
8. NONSOLOVERDE S.R.L.
9. UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
10. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL

Si prosegue con l'apertura delle offerte economiche presentate da parte dei seguenti operatori economici offerenti:

DITTA	%
1. AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	3,500
2. CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP.	26,800
3. CENTRO GARDEN SRLCONSORZIO STABILE POLIEDRO	25,518
4. COS.MA SRL	28,300
5. EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L. (RTI IMPRESA BATTAGLIOLI LUCA, EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L.*)	26,800
6. IL CAMPO D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS	29,000
7. IL QUADRIFOGLIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE E AGRICOLA ONLUS	27,240
8. NONSOLOVERDE S.R.L.	28,330
9. UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	22,990

10. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	27,710
-------------------------------	--------

A mezzo calcolo da parte della Stazione Appaltante ex art 97, comma 2 bis, d.lgs 50/2016 e smi, si calcola la soglia di anomalia che risulta pari a 32,0532. Non ci sono offerte superiori alla soglia e come dice la norma si aggiudica all'offerta subito sotto.

Il Presidente stila la classifica, indicando anche le ali superiori ed inferiori, nonché le ditte che hanno presentato offerte superiori alla soglia di anomalia, così come indicato nelle tabelle che seguono.

**ALI INFERIORI:**

DITTA	%
AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	3,500

**ALI SUPERIORI:**

DITTA	%
IL CAMPO D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS	29,000

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	IL CAMPO-D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS	29,00
2°	NONSOLOVERDE S.R.L.	28,330
3°	COS.MA SRL	28,300
4°	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	27,710
5°	IL QUADRIFOGLIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE E AGRICOLA ONLUS	27,240
6°	EMC2 ONLUS S.C.S.AR.L.	26,800
7°	CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP.	26,800
8°	CENTRO GARDEN SRL	25,518
9°	UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	22,990

10°	AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	3,500
-----	---	-------

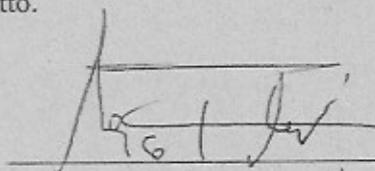
Aggiudicatario: IL CAMPO D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS, Via Ugo la Malfa,  
37, 43010 Langhirano (PR), P.Iva 02161400342 con ribasso del 29,000%

Importo di aggiudicazione € 152.220,00 (Oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa).

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

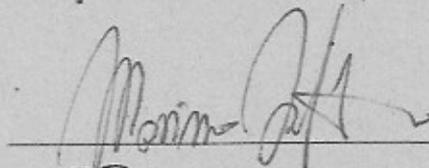
RUP geom. Marco Ferrari



---

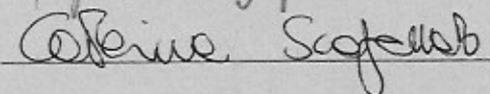
I TESTIMONI:

ing. Massimo Brighenti



---

Sig.ra Caterina Scapellato



---