

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "INTERVENTI DI MOBILITA' SOSTENIBILE", CUP I91B15000510004 CIG 747852306A IN PARMA, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36, DEL D.LGS 50/16 E SMI.

VERBALE DI GARA

Oggi, 4 giugno 2018, presso la "Sala 2" del D.U.C., in Largo Torello de' Strada 11/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

	Per lavori	
a1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 284.361,23
	Di cui per manodopera	€ 139.477,79
a2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 13.031,34
	totale	€ 297.392,57

Così come da DAU N. 68 dell'08/05/2018, individuando 30 ditte, a seguito dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento degli interventi denominati "interventi di mobilità sostenibile", come da verbale del sorteggio pubblico Prot. 2810 2018.IV/002.40 del 07/05/2018:

1. FONTANA SRL
2. ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI

3. PORFIREA SRL
4. LUPINI SRL
5. TEKNOSTRADE
6. OCCHIONERO UMBERTO
7. CRIWAL SRL
8. PADANA SCAVI
9. SOCIETA' INDUSTRIA PETRISCO
10. COSTRUZIONI ITAL STRADE SRL
11. SPADA COSTRUZIONI SRL
12. TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI SRL
13. BETTINESCHI
14. PERI F.LLI SNC
15. TECNOTEAM COSTRUZIONI
16. COSTRUZIONI M.C.G. DITTA IND
17. EDIL BRESCIANI SRL
18. ANTONUTTI SRL
19. NEGRINELLI FAUSTO
20. OPPICI UGO SRL
21. CONCARINI GIOVANNI SRL
22. COSTRUZIONI CAPUANO SRL
23. AZIMUT SRL
24. ESSEQUATTRO COSTRUZIONI
25. CO GE CO
26. COMAS SRL
27. UMISTOP SRL
28. KC GROUP SRL
29. F.LLI IEMBO SRL
30. TROMBI SRL

Che la lettera di invito (N. 2814 2018.IV/002.40) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 08/05/2018, tramite PEC, alle 30 imprese sorteggiate di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 1 giugno 2018 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico di Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale Ing. Albino Carpi ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite prot. 3197 21018.IV/002.43 dell'01/06/2018;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Geom. Alessandro Dotti, in qualità di testimone.
- Geom. Gianluca Giovati, in qualità di testimone.

Alle ore 10.10 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono pervenute 16 buste da parte dei soggetti sopra elencati.

La ditta Galtieri Franco Leonardo, tramite comunicazione via PEC prot. 2974 del 15/05/2018, ha comunicato di non poter partecipare alla gara dopo aver valutato la non convenienza delle lavorazioni e la ditta Azimut S.r.l., tramite prot. 2952 del 14/05/2018, ha comunicato di non poter partecipare alla gara a causa di impegni assunti precedentemente.

Le restanti ditte che non hanno presentato offerta, non hanno inoltrato alcuna comunicazione ufficiale.

E' presente il signor Gino Aimi, in rappresentanza della ditta Negrinelli Fausto S.r.l che chiede di poter assistere ai lavori del seggio di gara e ciò gli viene concesso.

Si comunica che per un mero errore materiale sono state protocollate, insieme alle offerte ricevute per la gara di cui in oggetto, quattro buste relative ad un'altra procedura di imminente scadenza; ciò non ha inciso sulla gara in oggetto che ha seguito il proprio iter.

Il Presidente, unitamente ai testimoni, prende atto dell'integrità esterna dei 16 plichi pervenuti prima di dare avvio alla procedura con l'apertura degli stessi in ordine di arrivo.

Si prosegue con la verifica della documentazione contenuta nei plichi e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti e vengono pertanto aperte le buste con la dicitura 'Busta A - documenti', contrassegnando le buste con la numerazione progressiva riportata di seguito:

1. OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO
2. COMAS S.R.L.
3. TEKNOSTRADE S.R.L.S.
4. COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.
5. SPADA COSTRUZIONI S.R.L.
6. COSTRUZIONI M.C.G.
7. TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.
8. FONTANA S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI
9. PERI F.LLI S.N.C. DI PERI LUCA E MICHELE
10. TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.
11. IEMBO MICHELE S.R.L.
12. PORFIREA S.R.L.

13. NEGRINELLI FAUSTO S.R.L.

14. COSTRUZIONI CAPUANO S.R.L.

15. S.I.P. SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.P.A.

16. OPPICI UGO S.R.L.

Si procede all'acquisizione dei 16 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, procede all'analisi dei documenti; il Presidente del Seggio, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, dichiara che nel corso dell'analisi dei documenti contenuti nella Busta "A", la ditta SPADA COSTRUZIONI SRL risulta mancante dei due documenti di adesione al protocollo di legalità, Allegato 1 e Allegato 2, da produrre compilati come richiesto nei documenti di gara; in accordo con i testimoni il Presidente ritiene di poter procedere con il soccorso istruttorio e suddetti documenti mancanti vengono richiesti alla ditta che li produce tempestivamente a mezzo pec, prot. 3211 del 04/06/2018.

In applicazione all'art 97 c 8 del dlgs 50/2016 e smi, il Presidente dichiara che si procederà con l'esclusione automatica. Così come indicato all'art. 97 c 2 del suddetto decreto vengono infatti predisposti cinque bigliettini, riportanti le lettere a-b-c-d-e, ognuna abbinata ad uno dei diversi metodi di individuazione della soglia di anomalia. I cinque bigliettini vengono piegati in egual modo e riposti in un'apposita urna. Il Presidente chiede al testimone della Ditta presente di estrarre uno dei cinque bigliettini ed egli mostra al Seggio che ha estratto quello riportante la lettera "B". Si effettuerà, dunque, il secondo metodo di cui alla lettera B.

Si procede dunque all'apertura delle offerte economiche, secondo l'ordine seguente:

	DITTA	%
--	-------	---

1	OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO	18,21
2	COMAS S.R.L.	14,29
3	TEKNOSTRADE S.R.L.S.	26,68
4	COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	18,25
5	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	15,55
6	COSTRUZIONI M.C.G.	22,83
7	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	24,78
8	FONTANA S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI	23,74
9	PERI F.LLI S.N.C. DI PERI LUCA E MICHELE	19,33
10	TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.	21,57
11	IEMBO MICHELE S.R.L.	24,15
12	PORFIREA S.R.L.	13,92
13	NEGRINELLI FAUSTO S.R.L.	16,45
14	COSTRUZIONI CAPUANO S.R.L.	23,23
15	S.I.P. SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.P.A.	24,67
16	OPPICI UGO S.R.L.	22,68

Si proseguono i lavori con l'effettuazione degli ulteriori calcoli per la quantificazione della soglia di anomalia che risulta così individuata: **20,59%**;

vengono escluse le offerte delle Ditte Porfirea S.r.l. con il 13,92%, Comas S.r.l. con il 14,29%, Spada Costruzioni con il 15,55%, Negrinelli Fausto con il 16,45% in quanto ali inferiori; vengono inoltre escluse anche le ditte Iembo Michele S.r.l. con il 24,15%, S.I.P. Società Industria Pietrisco S.r.l. con il 24,67%, Tecnoteam Costruzioni S.r.l. con il 24,78% e Teknostrade S.r.l. con il 26,68% in quanto ali superiori e sono escluse anche le offerte delle ditte Trombi Costruzioni S.r.l. con il

21,57%, Oppici Ugo 22,68%, Costruzioni MCG con il 22,83%, Costruzioni Capuano S.r.l. con il 23,23% e Fontana S.r.l. con il 23,74%, in quanto superiori alla soglia di anomalia.

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	PERI F.LLI S.N.C. DI PERI LUCA E MICHELE	19,33
2	COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	18,25
3	OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO	18,21

Sulla scorta di quanto sopra, Il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta **Peri F.lli S.n.c. di Peri Luca e Michele, con sede in Marano - Via Argini, 250, 43123 Parma, P.IVA e C.F. 01932960345**, con percentuale di ribasso pari a **19,33%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **242.425,54**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 14.51 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

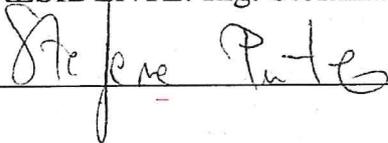
L'aggiudicazione definitiva che verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE: Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Geom. Alessandro Dotti

Geom. Gianluca Giovati