



COMUNE DI PARMA



SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63, COMMA 2, LETT. C) E COMMA 6 DEL
D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI
DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI
LAVORI DENOMINATI: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO
FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA
DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID -19. FONDI STRUTTURALI EUROPEI
PON. CUP I94H20000050001 - CIG 838638255B.

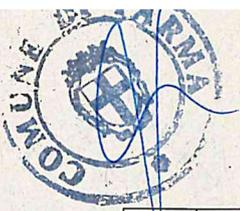
V E R B A L E D I G A R A

Oggi, 6 agosto 2020, presso gli uffici di Parma Infrastrutture
S.p.A. del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10:00,

PREMESSO

- che è stata pubblicata da Parma Infrastrutture S.p.A.
Unipersonale una procedura negoziata, con Committente il
Comune di Parma, tramite Piattaforma Telematica, relativa
all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di
aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso
sull'importo a base di gara

	Per lavori	
a1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 520.788,18
	(Di cui manodopera)	(€ 215.518,32)
a2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12.193,53



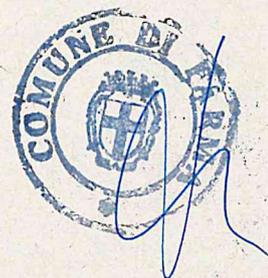
	totale	€ 532.981,71
--	--------	--------------

così come da DECRETO REP. n. 13/2020 PG. 116223 II/1.5 del 27/07/2020, in ottemperanza all'articolo 7 ter del Dl. 8.04.2020 convertito nella L. 6 giugno 2020 n. 41, indirizzando l'invito a presentare offerta alle seguenti ditte:

1. CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA
2. CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA
3. COGESTRA SRL
4. COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SC
5. DALLARA COSTRUZIONI SRL
6. ALLODI SRL
7. I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.
8. ITON S.R.L.
9. S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL

- che la lettera di invito (Prot. 117593 VI/5.58) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 28 luglio 2020, tramite Piattaforma, alle 9 imprese di cui sopra;
- che alle ore 12:00 del giorno 5 agosto 2020 è scaduto il termine perentorio per la presentazione delle offerte;
- che il Seggio di gara è stato nominato tramite atto del Comune di Parma protocollo n° 122222 del 05/08/2020;
- il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RUP;

si insedia il Seggio di gara così composto:



- Arch. Tiziano Di Bernardo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Ing. Stefania Puteo, in qualità di testimone;
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone e segretaria verbalizzante.

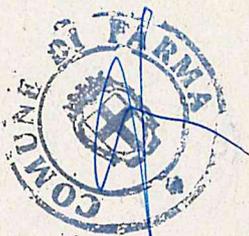
Alle ore 10:00 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 2 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica; le restanti ditte invitate non hanno inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. COGESTRA SRL
2. ITON SRL

Si procede all'acquisizione dei 2 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa emerge che la ditta COGESTRA SRL ha allegato precisazioni in ordine alla dichiarazione ex art. 80, comma 5, lettere c) e c-ter) del D.Lgs. 50/2016 e smi, ovvero che in data 7 luglio 2020 il Comune di Finale Emilia (MO) ha notificato alla suddetta ditta la determinazione dirigenziale 387 del 22/06/2020,

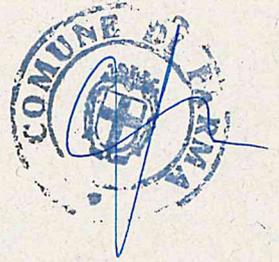


rettificata con Determinazione Dirigenziale n. 410 del 30/06/2020, recante risoluzione contrattuale in danno dell'affidamento dell'intervento: "Manutenzione straordinaria della via Fruttarola a Finale Emilia" (contratto prot. n. 12340 del 20/05/2019 - valore del contratto € 65.074,96), procedendo all'escussione della cauzione definitiva versata.

Il Presidente, rilevato:

- l'esiguo importo del contratto oggetto di risoluzione;
- che l'Impresa ha già conferito mandato al proprio legale per rispettiva impugnazione avanti alle competenti sedi giurisdizionali;
- che dalle Annotazioni riservate e dai casellari giudiziali, riscontrate sul sito di ANAC, non risulta ad oggi alcuna segnalazione/iscrizione a carico della ditta;
- che l'Impresa ha intrattenuto rapporti contrattuali con il Comune di Parma e con Parma Infrastrutture S.p.A. che non hanno dato luogo alla applicazioni di penale o a contestazioni, chiusi con la certificazione di regolare esecuzione,

ammette la ditta COGESTRA SRL alla fase successiva non ritenendo integrate le fattispecie di cui all'articolo 80, comma 5, lettere c) e c-ter) negli elementi che le caratterizzano, ossia la sussistenza di mezzi adeguati attraverso i quali dimostrare che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti



professionali ovvero la dimostrazione di significative e persistenti carenze nell'esecuzione di precedenti contratti.

La documentazione amministrativa prodotta, quindi, sia da COGESTRA SRL che dalla seconda ditta partecipante, ITON SRL, risulta completa ed entrambe le ditte, dunque, vengono ammesse alla fase di apertura dell'offerta economica.

Si prosegue con l'apertura delle offerte economiche presentate da parte dei seguenti operatori economici offerenti:

DITTA	%
COGESTRA SRL	13,91
ITON SRL	0,50

Preso atto che le ditte partecipanti sono di numero pari a due, non viene calcolata la soglia di anomalia, così come da decreto sblocca cantieri del 18 aprile 2019, n. 32, art. 37, comma 2, convertito con L. n. 55 del 14 giugno 2019 e art. 1, comma 3, del successivo Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, e si procede secondo il criterio del massimo ribasso presentato.

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1	COGESTRA SRL	13,91
2	ITON SRL	0,50



Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata da **COGESTRA SRL con sede in Via I° Maggio 8, 43052 Colorno (PR), P.IVA 02770800346, con percentuale di ribasso pari a 13,91%**, che si è dichiarata quindi disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a **€ 460.540.07**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri con costi della manodopera esplicitati, pari a quelli da progetto, di importo di € 215.518,32.

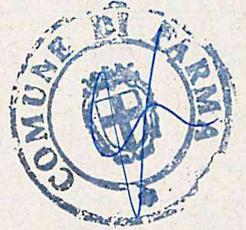
Il presente verbale e i documenti di gara saranno trasmessi al RUP ai fini dei successivi adempimenti in merito all'aggiudicazione, che sarà efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del D.Lgs 50/2016 e smi.

Il contratto verrà poi stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, e dell'art. 25 dei Contratti Comunali, sotto forma di scrittura privata autenticata.

Alle ore 10:30 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

Questo verbale è registrabile in caso d'uso, ex art. 1 Tab. alliegata al D.P.R. 26.04.1986 n.131.

Delle operazioni di gara viene redatto il presente verbale composto da n. 7 facciate scritte.



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Arch. Tiziano Di Bernardo

I TESTIMONI:

Ing. Stefania Puteo

Dott.ssa Diletta Canepari (segretaria verbalizzante)

