

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "IL PEDONE AL CENTRO - RIQUALIFICAZIONE VIA MAZZINI PROGETTO ESECUTIVO 2° STRALCIO", CUP I97H16000080004, CIG 7856073C84, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C., DEL D.LGS 50/16 E SMI.

VERBALE DIGARA

I° seduta riservata

Oggi, 3 maggio 2019, presso Parma Infrastrutture del D.U.C. B, in Largo Torello de' Strada 15/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

IMPORTO APPALTO:

	Per lavori	
a1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 588.425,00
	(Di cui manodopera)	€ 265.551,65
a2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 14.700,00
	Totale	€ 603.125,00

Così come da DAU N. 85 del 27/03/2019, individuando 40 ditte tra quelle che hanno manifestato interesse, come da verbale di sorteggio pubblico ns. prot. n. 1073 2019.IV/002.38 del 03/04/2019, a seguito dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento degli interventi denominati "IL PEDONE AL CENTRO - RIQUALIFICAZIONE VIA MAZZINI PROGETTO ESECUTIVO 2° STRALCIO":

1. AIROLDI S.R.L.
2. LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL
3. PAPA NICOLA SRL
4. 3 A SRL
5. COL.BE. COSTRUZIONI S.R.L.
6. LC LAVORI S.R.L.
7. MONTAGGI GENERALI S.R.L.
8. ACQUAVIVA S.R.L.
9. IMPRESA GABELLI SRL
10. CHIESA COSTRUZIONI SRL
11. EGO COSTRUZIONI S.R.L.
12. FRAPPI SRL
13. GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO SRL
14. ASFALTI PIACENZA SRL
15. EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL
16. GIORDANINO SPA
17. GRANELLI S.R.L.
18. C.G.P. S.P.A.
19. AB GLOBAL SERVICE S.R.L.
20. CO.I.PAS S.R.L.
21. B.M. SCAVI S.R.L.
22. ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI SRL
23. SLURRY SRL
24. PORFIREA SRL
25. LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.A.S.
26. CREDENDINO DOMENICO S.R.L.
27. BUIA NEREO SRL
28. NOMENTANA APPALTI S.R.L.
29. IT ENERGY SRL

30. FANARA COSTRUZIONI S.R.L.
31. ZEBA SRL
32. RUSSO COSTRUZIONI SRL
33. ADV ASSOCIATI SRL
34. SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL
35. ANTONUTTI SRL
36. LA FENICE SRLS
37. COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO S.R.L
38. F.C. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SRL
39. SIMAR APPALTI SRL
40. SUARDI SPA

Che la lettera di invito (N. PG 1139 2019.IV/002.38) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 08/04/2019, tramite Piattaforma, alle 40 imprese di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 02/05/2019 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che l'Amministratore Unico della Società Parma Infrastrutture S.p.A., Dott. Roberto Di Cioccio ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite ns. prot. n. 1372 2019.IV/002.38 del 02/05/2019;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Alle ore 10.05 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 25 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica.

Le Ditte B.M. SCAVI SRL e EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL hanno comunicato a mezzo PEC tramite comunicazioni ns. prot. n. 1248 del 22/03/2019 e ns. prot. n. 1355 del 30/04/2019 la propria impossibilità a prendere parte alla gara per motivazioni di organizzazione aziendale;

le restanti ditte invitate non hanno inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. PORFIREA SRL
2. ACQUAVIVA SRL
3. ATI IT ENERGY SRL CON TROMBI COSTRUZIONI SRL
4. RUSSO COSTRUZIONI SRL
5. GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO SRL
6. ATI COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL
CON ELEKTRA SRL
7. ATI COL.BE. COSTRUZIONI SRL CON S.M.E.I.C. SRL
8. CHIESA COSTRUZIONI SRL
9. ADV ASSOCIATI SRL
10. EGO COSTRUZIONI SRL
11. LC LAVORI SRL
12. PAPA NICOLA SRL

13.LA FENICE SRLS

14.ZEBA SRL

15.IMPRESA GABELLI SRL

16.AB GLOBAL SERVICE SRL

17.GIORDANINO SPA

18.GRANELLI SRL

19.SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL

20.3 A SRL

21.BUIA NEREO SRL

22.FRAPPI SRL

23.ASFALTI PIACENZA SRL

24.SIMAR APPALTI SRL

25.ATI FANARA COSTRUZIONI SRL CON PARMA SCAVI SRL

Si procede all'acquisizione dei 25 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, procede all'analisi dei documenti che ha esito positivo. Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti.

In particolare si procede con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta da:

1. PORFIREA SRL

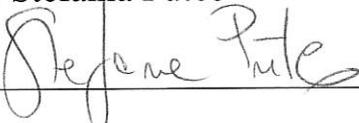
La commissione di gara, successivamente a urgenze sopravvenute, decide di rimandare la seduta di gara al giorno 06/05/2019.

Alle ore 10.30 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva per il giorno 06/05/2019, alle ore 11.00.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi 

Dott.ssa Diletta Canepari 

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "IL PEDONE AL CENTRO - RIQUALIFICAZIONE VIA MAZZINI PROGETTO ESECUTIVO 2° STRALCIO", CUP I97H16000080004, CIG 7856073C84, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C., DEL D.LGS 50/16 E SMI.

VERBALE DIGARA

II° seduta riservata

Il giorno 06 maggio 2019, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 11.00,

PREMESSO CHE

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista la prima seduta nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dal primo operatore economico che ha presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Alle ore 11.00 il Presidente dichiara aperta la seconda seduta riservata della procedura di gara.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti.

In particolare si procede con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta da:

1. ACQUAVIVA SRL
2. ATI IT ENERGY SRL CON TROMBI COSTRUZIONI SRL
3. RUSSO COSTRUZIONI SRL
4. GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO SRL
5. ATI COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL
CON ELEKTRA SRL
6. ATI COL.BE. COSTRUZIONI SRL CON S.M.E.I.C. SRL
7. CHIESA COSTRUZIONI SRL
8. ADV ASSOCIATI SRL
9. EGO COSTRUZIONI SRL
- 10.LC LAVORI SRL
- 11.PAPA NICOLA SRL
- 12.LA FENICE SRLS
- 13.ZEBA SRL

Nel corso dell'analisi della documentazione emerge che per la ditta ADV ASSOCIATI SRL risulta mancante il DGUE dell'impresa in avvalimento BNM COSTRUZIONI SRL; mentre per la Ditta ZEBA SRL sono mancanti le specifiche corrette in tema di subappalto all'interno del DGUE e dell'apposito modello di subappalto. Vengono immediatamente predisposti i soccorsi istruttori a mezzo piattaforma digitale e via PEC.

Alle ore 17.00 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva a data da destinarsi.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

Stefania Puteo

I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi

Celeste Rossi

Dott.ssa Diletta Canepari

Diletta Canepari

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "IL PEDONE AL CENTRO - RIQUALIFICAZIONE VIA MAZZINI PROGETTO ESECUTIVO 2° STRALCIO", CUP I97H16000080004, CIG 7856073C84, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C., DEL D.LGS 50/16 E SMI.

VERBALE DI GARA

III° seduta riservata

Il giorno 08 maggio 2019, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 9.40,

PREMESSO CHE

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista le prime due sedute nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai primi 14 operatori economici che hanno presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Alle ore 9.40 il Presidente dichiara aperta la terza seduta riservata della procedura di gara.

Il seggio constata la completezza della documentazione amministrativa prodotta dalle due ditte per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio nella seduta del 06/05/2019.

La Ditta ADV ASSOCIATI SRL tramite comunicazione ns. PG 1444 del 07/05/2019 e la Ditta ZEBA SRL tramite comunicazione ns. PG 1445 del 07/05/2019, dimostrano di aver sanato quanto risultato mancante in sede di analisi di documentazione amministrativa.

Anche suddette ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti.

In particolare si procede con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta dalle ultime 11 Ditte:

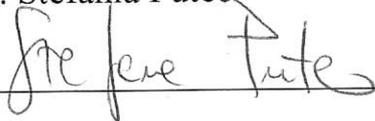
1. IMPRESA GABELLI SRL
2. AB GLOBAL SERVICE SRL
3. GIORDANINO SPA
4. GRANELLI SRL
5. SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL
6. 3 A SRL
7. BUIA NEREO SRL
8. FRAPPI SRL
9. ASFALTI PIACENZA SRL
10. SIMAR APPALTI SRL
11. ATI FANARA COSTRUZIONI SRL CON PARMA SCAVI SRL

Nel corso dell'analisi della documentazione emerge che per la ditta GIORDANINO SPA risultano mancanti le specifiche corrette in tema di subappalto; mentre per la Ditta FRAPPI SRL risultano mancanti i Modelli 2 integrativi al DGUE di quattro dei cinque soci dichiarati nella visura camerale della Società. Vengono immediatamente predisposti i soccorsi istruttori a mezzo piattaforma digitale e via PEC.

Alle ore 10.40 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva a data da destinarsi.

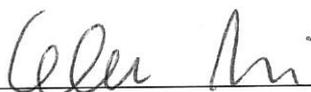
IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

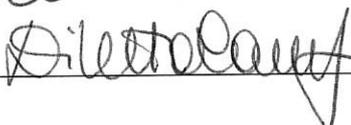


I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Diletta Canepari



PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "IL PEDONE AL CENTRO - RIQUALIFICAZIONE VIA MAZZINI PROGETTO ESECUTIVO 2° STRALCIO", CUP I97H16000080004, CIG 7856073C84, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C., DEL D.LGS 50/16 E SMI.

VERBALE DI GARA

IV° seduta riservata

Il giorno 20 maggio 2019, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.15,

PREMESSO CHE

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista le prime tre sedute nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai 25 operatori economici che hanno presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Alle ore 10.15 il Presidente dichiara aperta la quarta seduta riservata della procedura di gara.

Il seggio constata la completezza della documentazione amministrativa prodotta dalle due ditte per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio nella seduta dell' 8 maggio 2019.

La Ditta GIORDANINO SPA tramite comunicazione ns. PG 1466 dell' 8 maggio 2019 e la Ditta FRAPPI SRL tramite comunicazione ns. PG 1552 del 17 maggio 2019 dimostrano di aver sanato quanto risultato mancante in sede di analisi di documentazione amministrativa.

Anche suddette ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

In applicazione all'art 97 c 8 del dlgs 50/2016 e smi, il Presidente dichiara che si procederà con l'esclusione automatica. Così come indicato all'art. 97 c 2 del suddetto Codice, tramite modalità casuale ed automatica, attraverso la piattaforma telematica, viene effettuato il sorteggio e il presidente mostra ai testimoni che è stato estratto il metodo "d".

Presidente e Testimoni procedono, dunque, all'apertura delle offerte economiche, secondo l'ordine seguente:

DITTA	%
1.PORFIREA SRL	16,53
2.ACQUAVIVA SRL	22,74
3.ATI IT ENERGY SRL CON TROMBI COSTRUZIONI SRL	22,33
4.RUSSO COSTRUZIONI SRL	22,63
5.GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO SRL	23,10
6.ATI COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL CON ELEKTRA SRL	23,32
7.ATI COL.BE. COSTRUZIONI SRL CON S.M.E.I.C. SRL	19,56
8.CHIESA COSTRUZIONI SRL	19,55
9.ADV ASSOCIATI SRL	23,83
10.EGO COSTRUZIONI SRL	25,51

11.LC LAVORI SRL	22,81
12.PAPA NICOLA SRL	17,69
13.LA FENICE SRLS	22,04
14.ZEBA SRL	21,47
15.IMPRESA GABELLI SRL	22,89
16.AB GLOBAL SERVICE SRL	21,94
17.GIORDANINO SPA	21,14
18.GRANELLI SRL	20,53
19.SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL	22,61
20.3 A SRL	21,01
21.BUIA NEREO SRL	10,78
22.FRAPPI SRL	21,57
23.ASFALTI PIACENZA SRL	22,41
24.SIMAR APPALTI SRL	27,85
25.ATI FANARA COSTRUZIONI SRL CON PARMA SCAVI SRL	21,80

Si proseguono i lavori con l'effettuazione degli ulteriori calcoli per la quantificazione della soglia di anomalia che risulta così individuata: **23,66%**.

Vengono pertanto escluse in quanto superiori alla soglia di anomalia le offerte delle Ditte elencate di seguito con i relativi ribassi:

DITTA	%
SIMAR APPALTI SRL	27,85

EGO COSTRUZIONI SRL	25,51
ADV ASSOCIATI SRL	23,83

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	ATI COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL CON ELEKTRA SRL	23,32
2°	GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO SRL	23,10
3°	IMPRESA GABELLI SRL	22,89
4°	LC LAVORI SRL	22,81
5°	ACQUAVIVA SRL	22,74
6°	RUSSO COSTRUZIONI SRL	22,63
7°	SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL	22,61
8°	ASFALTI PIACENZA SRL	22,41
9°	ATI IT ENERGY SRL CON TROMBI COSTRUZIONI SRL	22,33
10°	LA FENICE SRLS	22,04
11°	AB GLOBAL SERVICE SRL	21,94
12°	ATI FANARA COSTRUZIONI SRL CON PARMA SCAVI SRL	21,80
13°	FRAPPI SRL	21,57
14°	ZEBA SRL	21,47
15°	GIORDANINO SPA	21,14
16°	3 A SRL	21,01

17°	GRANELLI SRL	20,53
18°	ATI COL.BE. COSTRUZIONI SRL CON S.M.E.I.C. SRL	19,56
19°	CHIESA COSTRUZIONI SRL	19,55
20°	PAPA NICOLA SRL	17,69
21°	PORFIREA SRL	16,53
22°	BUIA NEREO SRL	10,78

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dall' **ATI COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL CON ELEKTRA SRL**, con sede in via **VIA PONTE ANNIBALE 5, 81043 Capua (CE), P.IVA 02595460615**, con percentuale di ribasso pari a **23,32%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a **€ 465.904,29**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 12.30 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva che verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

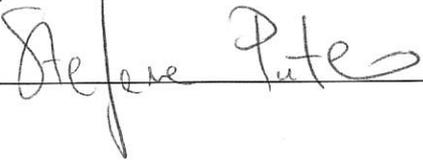
Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Diletta Canepari