

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTE CICLABILI E MARCIAPIEDI", CIG 7197766866 CUP D97H16000770005 IN PARMA, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36, DEL D.LGS 50/16 E SMI.

V E R B A L E D I G A R A

Oggi, 27 settembre 2017, presso la "Sala 2" del D.U.C., in Largo Torello de' Strada 11/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI NETTO	€ 775.562,46
DI CUI MANODOPERA	€ 279.901,18
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 24.437,54
IMPORTO NETTO A BASE D'ASTA	€ 800.000,00

Così come da DAU N. 135 del 12/07/2017, individuando 30 ditte, a seguito dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento degli interventi denominati "manutenzione straordinaria piste ciclabili e marciapiedi", come da verbale del sorteggio pubblico Prot. 5030 2017.IV/002.93 del 04/09/2017:

1. IMPRESA CIMENTI SRL
2. EDILTECNICA SRL

3. F.LLI TRENTINI SRL
4. SIMAR APPALTI SRL
5. PORFIREA SRL
6. CASP SOC COOP
7. B.M. SCAVI SRL
8. ROMAGNOLA STRADE SPA
9. FRANZONI E BERTOLETTI SRL
10. EDILIZIA VERICI SRL
11. SIP SPA
12. BEGANI ANSELMO SRL
13. MANTOVAGRICOLTURA DI BURATO SNC
14. A.E.B. COSTRUZIONI SRL
15. ALBERTINI GIOVANNI SRL
16. P.P.G. DI MENGOZZI MARIO E C SNC
17. C.E.M.A. SRL
18. ROFFIA SRL
19. CHIASTRA E PATTERA COSTRUZIONI SRL
20. CGC SRL
21. RCM COSTRUZIONI SNC
22. OVAS SRL
23. SPINELLI E MANNOCCHI SRL
24. V-F COSTRUZIONI SRL
25. CADORE ASFALTI SRL
26. COGES SRL
27. FMC EDILIZIA SOC COOP
28. VETRUCCI SRL
29. MDR SRL
30. SELVA MERCURIO SRL

Che la lettera di invito (N. 5061 2017.IV/002.93) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 07/09/2017, tramite PEC, alle 30 imprese sorteggiate di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 26 settembre 2017 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che l'Amministratore Unico di Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale Dott. Roberto di Cioccio ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite prot. 5360 2017.IV/002.93 del 26/09/2017;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Geom. Andrea Cantoni, in qualità di testimone.
- Geom. Alessandro Dotti, in qualità di testimone;

Alle ore 10.15 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono pervenute 23 buste da parte dei soggetti sopra elencati. La Ditta Cadore Asfalti S.r.l. ha inoltrato, tramite pec, prot. 5359 del 26/09/2017, rinuncia formale alla partecipazione alla procedura a causa di impegni precedentemente assunti. Le restanti ditte che non hanno presentato offerta, non hanno inoltrato alcuna comunicazione ufficiale.

Il Presidente, unitamente ai testimoni, prende atto dell'integrità esterna dei 23 plichi pervenuti prima di dare avvio alla procedura con l'apertura degli stessi in ordine di arrivo.

Si prosegue con la verifica della documentazione contenuta e la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti e vengono pertanto aperte le buste con la dicitura 'Busta A - documenti', contrassegnando le buste con la numerazione progressiva riportata di seguito:

1. FMC EDILIZIA SOC COOP
2. FLLI TARENTINI SRL
3. RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC
4. SELVA MERCURIO SRL
5. ALBERTINI GIOVANNI SRL
6. EDILIZIA VERICI SRL
7. EDILTECNICA SRL
8. SIMAR APPALTI SRL
9. PORFIREA SRL
- 10.A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 11.ROMAGNOLA STRADE SPA
- 12.VETRUCCI SRL
- 13.CEMA SRL
- 14.FRANZONI E BERTOLETTI SRL
- 15.IMP. COGES SRL
- 16.IMPRESA CIMENTI SRL
- 17.MDR SRL
- 18.SPINELLI E MANNOCCHI SRL
- 19.BEGANI ANSELMO SRL
- 20.SIP SOC INDUSTRIA PIETRISCO SPA
- 21.CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC COOP
- 22.CGC SRL
- 23.CHIASTRA E PATTERA COSTRUZIONI SRL

Si procede all'acquisizione dei 23 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, dichiara che nel corso dell'analisi dei documenti contenuti nella Busta "A", le ditte Simer Appalti S.r.l., Franzoni e Bertolotti S.r.l., Impresa Cementi S.r.l. e GCG S.r.l. non hanno inserito i due allegati inerenti il protocollo di legalità tra Prefettura e Comune di Parma e vengono immediatamente contattati dal Presidente che avvia il soccorso istruttorio, facendo inoltrare a mezzo PEC la relativa richiesta. Le ditte inviano tempestivamente la documentazione richiesta sempre a mezzo PEC; si procede con l'analisi della documentazione amministrativa delle altre ditte che avviene con successo. Il Presidente, quindi, comunica che le Ditte vengano ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Il Presidente sospende la seduta alle ore 13.00 per pausa del seggio.

Alle ore 13.45, il Presidente dichiara di nuovo aperta la procedura di gara.

In applicazione all'art 97 c 8 del dlgs 50/2016 e smi, il Presidente dichiara che si procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del suddetto decreto. Così come indicato all'art. 97 c 2 del suddetto decreto vengono infatti predisposti cinque bigliettini, riportanti le lettere a-b-c-d-e, ognuna abbinata ad uno dei diversi metodi di individuazione della soglia di anomalia. I cinque bigliettini vengono piegati in egual modo e riposti in un'apposita urna. Il Presidente chiede al rappresentante della ditta presente di estrarre uno dei cinque bigliettini ed egli mostra ai testimoni che ha estratto quello riportante la lettera "C".

Si effettuerà, dunque, il terzo metodo di cui alla lettera C. Si procede dunque all'apertura delle offerte economiche, secondo l'ordine seguente:

DITTE	%
FMC EDILIZIA SOC COOP	16,33
FLLI TRENTINI SRL	9,14
RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC	21,22
SELVA MERCURIO SRL	24,07
ALBERTINI GIOVANNI SRL	21,20
EDILIZIA VERICI SRL	28,17
EDILTECNICA SRL	14,11
SIMAR APPALTI SRL	23,15
PORFIREA SRL	18,23
A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI SRL	17,17
ROMAGNOLA STRADE SPA	15,17
VETRUCCI SRL	21,21
CEMA SRL	30,17
FRANZONI E BERTOLETTI SRL	20,35
IMP. COGES SRL	21,68
IMPRESA CIMENTI SRL	24,13
MDR SRL	18,33
SPINELLI E MANNOCCHI SRL	21,25
BEGANI ANSELMO SRL	20,32
SIP SOC INDUSTRIA PIETRISCO SPA	22,23
CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC COOP	25,54
CGC SRL	21,33
CHIASTRA E PATTERA COSTRUZIONI SRL	22,64

Si proseguono i lavori con l'effettuazione degli ulteriori calcoli per la quantificazione della soglia di anomalia che risulta così individuata: **23,86%**;

vengono pertanto escluse le offerte delle Ditte SELVA MERCURIO SRL con il ribasso del 24,07%, IMPRESA CIMENTI SRL con il ribasso del 24,13%, CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC COOP con il ribasso del 25,54%, EDILIZIA VERICI SRL con il ribasso del 28,17%, CEMA S.r.l. con il ribasso del 30,17% in quanto superiori alla soglia di anomalia individuata.

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	SIMAR APPALTI SRL	23,15
2	CHIASTRA ER PATTERA COSTRUZIONI SRL	22,64
3	S.I.P. SOCIETA' ITALIANA PIETRISCO SPA	22,23
4	IMP. COGES SRL	21,68
5	CGC SRL	21,33
6	SPINELLI E MANNOCCI SRL	21,25
7	RCM IMPRESA DI COSTRUZOPMO SNC	21,22
8	VETRUCCI SRL	21,21
9	ALBERTINI GIOVANNI SRL	21,20
10	FRANZONI E BERTOLETTI SRL	20,35
11	BEGANI ANSELMO SRL	20,32
12	MDR SRL	18,33
13	PORFIREA SRL	18,23

14	A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI SRL	17,17
15	FMC EDILIZIA SOC COOP	16,33
16	ROMAGNOLA STRADE SPA	15,17
17	EDILTECNICA SRL	14,11
18	FLLI TARENTINI SRL	9,14

Sulla scorta di quanto sopra, Il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta **SIMAR APPALTI S.r.l. con sede in Via Marziale, 13, 04023 Formia LT, Piva 01183240595**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **620.457,29**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 15.40 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

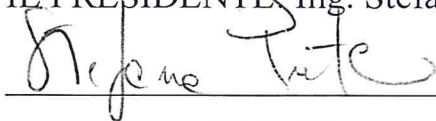
L'aggiudicazione definitiva che verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

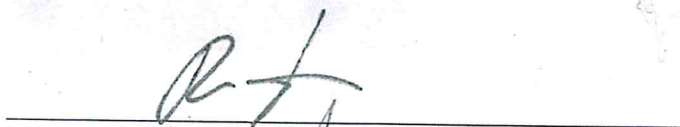
Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE: Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Geom. Andrea Cantoni



Geom. Alessandro Dotti

