

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C-BIS) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO AMIANTO INTONACI INTERNI SCUOLA ANNA FRANK", CUP I91E15000290005 CIG 801542384D, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C -BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI.

VERBALE DI GARA

I° seduta riservata

Oggi, 19 settembre 2019, presso Parma Infrastrutture del D.U.C. B, in Largo Torello de' Strada 15/a, 43121 Parma, alle ore 10:00

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

IMPORTO APPALTO:

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI NETTO	€ 835.676,60
DI CUI MANODOPERA	€ 490.509,99
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 78.088,00
IMPORTO NETTO A BASE D'ASTA	€ 913.764,60

Così come da DAU N. 199 del 05/08/2019, individuando 40 ditte tra quelle che hanno manifestato interesse, come da verbale di sorteggio pubblico prot. 2669 del 28/08/2019, a seguito dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento degli interventi denominati "LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO AMIANTO INTONACI INTERNI SCUOLA ANNA FRANK":

1. ATS CONSULTING SRL
2. B.ENERGY S.P.A. UNIPERSONALE

3. B.G.C. DI BORSA GIOVANNI CARLO SNC
4. CERICOLA S.R.L.
5. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
6. COSMO AMBIENTE S.R.L.
7. ECO.STE.MA. S.R.L. CON UNICO SOCIO
8. ECOBUILDING SRL
9. ECOEDIL PROFESSIONAL S.R.L.
- 10.ECOLAPINTO S.R.L.
- 11.ECOM SERVIZI AMBIENTALI SRL
- 12.ECOOPERA SOC.COOP.
- 13.ECOTEK BONIFICHE SRL
- 14.EUREKA SRL
- 15.F.LLI LA ROCCA SRL
- 16.FIAMMENGO FEDERICO SRL
- 17.GRUPPO ITQ SRL
- 18.HTR BONIFICHE SRL
- 19.IMPREGROUP SOCIETA' COOPERATIVA
- 20.ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL
- 21.LEUCE S.R.L.
- 22.MAZZEI SALVATORE SRL
- 23.MOSAIKO S.R.L.
- 24.PELLICANO VERDE S.P.A.
- 25.PERNA ECOLOGIA S.R.L. SOCIO UNICO
- 26.R.B. RECUPERI 2000 S.R.L.
- 27.RIGATO S.R.L.
- 28.S.ABBA SRL
- 29.S.E. SERVIZI ECOLOGICI S.R.L
- 30.SERVECO SRL
- 31.SFA S.P.A.

- 32.SIR S.P.A
- 33.SIRIO AMBIENTE & CONSULTING SRL
- 34.SMEDA SRL
- 35.SOCIETA' COOPERATIVA E.CO
- 36.SUARDI SPA
- 37.TB TESECO BONIFICHE SRL
- 38.UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
- 39.VICO S.R.L.
- 40.WATER & SOIL REMEDIATION S.R.L.

che la lettera di invito (N. PG 2671 2019.IV/002.84) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 28/08/2019, tramite Piattaforma, alle 40 imprese di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 18/09/2019 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico della Società Parma Infrastrutture S.p.A., Ing. Albino Carpi ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite ns. prot. 2885 del 18/09/2019;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Alle ore 10.20 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 31 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica.

La Ditta ISTALGRONDE SRL ha comunicato, a mezzo PEC, tramite comunicazione ns. prot. n. 2797 2019.IV/002.84 dell'11/09/2019, la propria impossibilità a prendere parte alla gara per motivazioni di organizzazione aziendale; le restanti ditte invitate non hanno inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. SOCIETA' COOPERATIVA E.CO
2. IMPREGROUP SOCIETA' COOPERATIVA
3. PELLICANO VERDE S.P.A.
4. A.T.I. ECOM SERVIZI AMBIENTALI SRL - CASCIONE COSTANTINO SRL UNIPERSONALE
5. R.B. RECUPERI 2000 S.R.L.
6. F.LLI LA ROCCA SRL
7. LEUCE S.R.L.
8. SIRIO AMBIENTE & CONSULTING SRL
9. ECOTEK BONIFICHE SRL
10. S.ABBA SRL
11. SIR S.P.A
12. VICO S.R.L.
13. TB TESECO BONIFICHE SRL
14. COSMO AMBIENTE S.R.L.
15. ECO.STE.MA. S.R.L. CON UNICO SOCIO
16. SERVECO SRL
17. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
18. ECOLAPINTO S.R.L.
19. CERICOLA S.R.L.
20. ECOEDIL PROFESSIONAL SRL - NIAL NIZZOLI SRL RTI COSTITUENDO
21. SMEDA SRL
22. MAZZEI SALVATORE SRL
23. GRUPPO ITQ SRL
24. ECOBUILDING SRL
25. B.ENERGY S.P.A. UNIPERSONALE
26. EUREKA SRL
27. ECOOPERA SOC.COOP.
28. S.E. SERVIZI ECOLOGICI S.R.L
29. SFA S.P.A.
30. HTR BONIFICHE SRL
31. ATI MOSAIKO S.R.L.E GONZATO SRL

Si procede all'acquisizione dei 31 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente, successivamente alla conferma dei PASSOE, il cui inserimento è verificato con esito positivo, procede all'analisi dei documenti che ha anch'esso esito positivo. Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti.

In particolare si procede con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta da:

1. SOCIETA' COOPERATIVA E.CO
2. IMPREGROUP SOCIETA' COOPERATIVA
3. PELLICANO VERDE S.P.A.
4. A.T.I. ECOM SERVIZI AMBIENTALI SRL - CASCIONE COSTANTINO SRL UNIPERSONALE
5. R.B. RECUPERI 2000 S.R.L.
6. F.LLI LA ROCCA SRL
7. LEUCE S.R.L.
8. SIRIO AMBIENTE & CONSULTING SRL
9. ECOTEK BONIFICHE SRL
10. S.ABBA SRL
11. SIR S.P.A
12. VICO S.R.L.
13. TB TESECO BONIFICHE SRL
14. COSMO AMBIENTE S.R.L.
15. ECO.STE.MA. S.R.L. CON UNICO SOCIO
16. SERVECO SRL
17. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
18. ECOLAPINTO S.R.L.
19. CERICOLA S.R.L.
20. ECOEDIL PROFESSIONAL SRL - NIAL NIZZOLI SRL RTI COSTITUENDO
21. SMEDA SRL
22. MAZZEI SALVATORE SRL
23. GRUPPO ITQ SRL
24. ECOBUILDING SRL

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa risultano mancanti, per le seguenti ditte:

- A.T.I. ECOM SERVIZI AMBIENTALI SRL - CASCIONE COSTANTINO SRL UNIPERSONALE non ha prodotto ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento;

- S.ABBA SRL ha compilato una dichiarazione di conformità per certificato di iscrizione all'albo dei gestori ambientali per la categoria 10, sottocategoria 10 B, e per la attestazione SOA ma entrambi i documenti (certificato di iscrizione albo gestori ambientali e SOA) risultano mancanti;
- S.I.R. SPA non ha prodotto Modello 2, allegato al DGUE, anche da parte dell'altro socio al 50%, così come da voi indicato nel DGUE.
- CONSORZIO VENTIMAGGIO non ha prodotto DGUE e Modelli 1 e 2 integrativi al DGUE delle consorziate esecutrici, così come indicato a pag 7 e seguenti della lettera invito e non ha presentato giustificazione all'ulteriore riduzione dell'importo della cauzione dato che è presente solo un certificato ISO 9001.

Vengono immediatamente predisposti i soccorsi istruttori a mezzo piattaforma digitale e via PEC.

La seduta viene sospesa alle ore 13.00 per poi essere ripresa alle ore 15.10.

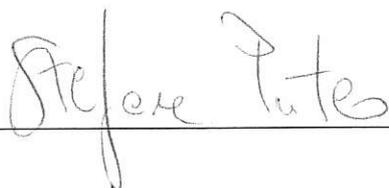
Si procede con l'apertura della documentazione amministrativa redatta dalle successive ditte che risulta completa.

Alle ore 17.00 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva per il giorno seguente, 20/09/2019.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

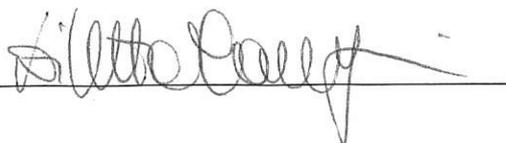


I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Diletta Canepari



PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C-BIS) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO AMIANTO INTONACI INTERNI SCUOLA ANNA FRANK", CUP I91E15000290005 CIG 801542384D, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C -BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI..

VERBALE DI GARA

II seduta riservata

Il giorno 20 settembre 2019, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.40,

PREMESSO CHE

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista la prima seduta nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai primi ventiquattro operatori economici che hanno presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Alle ore 10.40 il Presidente dichiara aperta la seconda seduta riservata della procedura di gara.

Si procede con la verifica della documentazione presentata dai seguenti operatori economici in fase di soccorso istruttorio:

- Prot. 2900 del 20/09/2019 contenente la documentazione presentata da CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
- Prot. 2901 del 20/09/2019 contenente la documentazione presentata da S.I.R. SPA
- Prot. 2902 del 20/09/2019 contenente la documentazione presentata da A.T.I. ECOM SERVIZI AMBIENTALI SRL - CASCIONE COSTANTINO SRL UNIPERSONALE.

La documentazione sopra elencata risulta completa e si ammettono le ditte in oggetto alla fase successiva, ovvero all'apertura dell'offerta economica.

Si prosegue, dunque, con la verifica della documentazione amministrativa caricata dai restanti operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti.

In particolare si procede con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta dagli ultimi tre operatori economici:

- 25. B.ENERGY S.P.A. UNIPERSONALE
- 26. EUREKA SRL
- 27. ECOOPERA SOC.COOP.
- 28. S.E. SERVIZI ECOLOGICI S.R.L
- 29. SFA S.P.A.
- 30. HTR BONIFICHE SRL
- 31.ATI MOSAIKO S.R.L.E GONZATO SRL

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa risultano mancanti, per le seguenti ditte:

- B.ENERGY S.P.A. UNIPERSONALE non ha presentato Modello 2 compilato da parte del socio di maggioranza.

- MOSAIKO S.R.L. IN ATI CON GONZATO SRL non ha presentato Modello 1 integrativo al DGUE compilato da parte della ditta mandante GONZATO SRL, così come indicato a pag. 7 e seguenti della lettera invito.

Vengono immediatamente predisposti i soccorsi istruttori a mezzo piattaforma digitale e via PEC.

Alle ore 12.10 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva a data da destinarsi.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

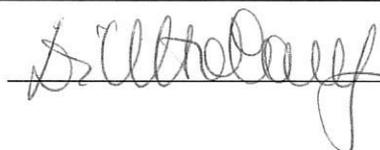


I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Diletta Canepari



PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C-BIS) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO AMIANTO INTONACI INTERNI SCUOLA ANNA FRANK", CUP I91E15000290005 CIG 801542384D, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C -BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI..

VERBALE DIGARA

III seduta riservata

Il giorno 2 ottobre 2019, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.40,

PREMESSO CHE

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- viste la prima e la seconda sedute nelle quali è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai trentuno operatori economici che hanno presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Alle ore 15.15 il Presidente dichiara aperta la terza seduta riservata della procedura di gara.

Il seggio constata la completezza della documentazione amministrativa prodotta dalle tre ditte rimanenti per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio.

La Ditta S.ABBA SRL tramite comunicazione prot. n. 2912 2019.IV/002.84 del 20/09/2019, MOSAIKO SRL con prot. n. 2952 2019.IV/002.84 del 24/09/2019, - B.ENERGY S.P.A. UNIPERSONALE con prot. n. 2989 2019.IV/002.84 del 26/09/2019 e prot. n. 3046 2019.IV/002.84 del 01/10/2019, dimostrano di aver sanato quanto risultato mancante in sede di analisi di documentazione amministrativa.

Anche suddette ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Si prosegue con l'apertura delle offerte economiche presentate da parte dei seguenti operatori economici offerenti:

DITTA	%
SOCIETA' COOPERATIVA E.CO	23,32
IMPREGROUP SOCIETA' COOPERATIVA	31,05
PELLICANO VERDE S.P.A.	24,52
A.T.I. ECOM SERVIZI AMBIENTALI SRL - CASCIONE COSTANTINO SRL UNIPERSONALE	25,55
R.B. RECUPERI 2000 S.R.L.	9,24
F.LLI LA ROCCA SRL	28,58
LEUCE S.R.L.	27,91
SIRIO AMBIENTE & CONSULTING SRL	33,85
ECOTEK BONIFICHE SRL	31,17
S.ABBA SRL	25,53
SIR S.p.A	29,57
VICO S.r.l.	26,15
TB TESECO BONIFICHE SRL	29,78
COSMO AMBIENTE S.R.L.	12,23
ECO.STE.MA. S.R.L. CON UNICO SOCIO	26,73
SERVECO SRL	25,49
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	29,46
ECOLAPINTO S.r.l.	27,68
CERICOLA S.R.L.	29,28

ECOEDIL PROFESSIONAL SRL - NIAL NIZZOLI SRL	14,65
SMEDA SRL	32,91
MAZZEI SALVATORE SRL	27,86
GRUPPO ITQ SRL	28,90
ECOBUILDING SRL	34,18
B.ENERGY S.P.A. UNIPERSONALE	27,45
EUREKA SRL	28,52
ECOOPERA SOC.COOP.	7,63
S.E. SERVIZI ECOLOGICI S.R.L	23,74
SFA S.P.A.	16,76
HTR BONIFICHE SRL	28,45
ATI MOSAIKO S.R.L.È GONZATO SRL	27,41

A mezzo software elaborato dalla Stazione Appaltante, adeguato al decreto sblocca cantieri del 18 aprile 2019, n. 32, art. 37, comma 2, convertito con L. n. 55 del 14 giugno 2019, si calcola la soglia di anomalia che risulta pari a **27,75%**.

Il Presidente stila la classifica, indicando anche le ali superiori ed inferiori, nonché le ditte che hanno presentato offerte superiori alla soglia di anomalia, così come indicato nelle tabelle che seguono.

ALI INFERIORI:

DITTA	%
ECOOPERA SOC COOP	7,63
RB RECUPERI 2000	9,24
COSMO AMBIENTE SRL	12,23
ATI NIAL NIZZOLI E ECOEDIL PROFESSIONAL SRL	14,65

ALI SUPERIORI:

DITTA	%
ECOTEK BONIFICHE SRL	31,17
SMEDA SRL	32,91

SIRIO AMBIENTE	33,85
ECOBUILDING SRL	34,18

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

DITTA	%
IMPREGROUP SOC COOP	31,05
TB TESECO BONIFICHE SRL	29,78
SIR SPA	29,57
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO	29,46
CERICOLA SRL	29,28
GRUPPO ITQ SRL	28,90
FLLI LA ROCCA SRL	28,58
EUREKA SRL	28,52
HTR BONIFICHE SRL	28,45
LEUCE SRL	27,91
MAZZEI SALVATORE SRL	27,86

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	ECOLAPINTO SRL	27,68
2°	B.ENERGY SPA	27,45
3°	MOSAIKO SRL	27,41
4°	ECO.STE.MA	26,73
5°	VICO SRL	26,15
6°	ATI ECOM SERVIZI CON CASIONE COSTANTINO	25,55
7°	S.ABBA	25,53
8°	SERVECO	25,49
9°	PELLICANO VERDE SPA	24,52
10°	SE SERVIZI ECOLOGICI SRL	23,74

11°	SOCIETA' COOPERATIVA E.CO	23,32
12°	SFA SPA	16,76

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata da **ECOLAPINTO SRL con sede in via Spagna (già via Dei Carradori) s.n.c., 70032, Bitonto (BA), P.IVA 06875840727, con percentuale di ribasso pari a 27,68%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **682.449,32**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 16.30 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva che verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag.ra Celeste Rossi



Dott.ssa Diletta Canepari

