

Prot. Gen. 440/ 2020.IV/002.106

Parma, lì 24/02/2021

OGGETTO: DISCIPLINARE PER L'INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI RELATIVI A:

Interventi manutentivi sulle aree verdi di pertinenza edifici – annualità 2021-2022

CIG 86344025EF

ART.1 STAZIONE APPALTANTE

Parma Infrastrutture S.p.a. Largo Torello de' Strada, 15/a - 43121 Parma

Responsabile del Procedimento: geom. Marco Ferrari

Parma Infrastrutture, dovendo realizzare i servizi in oggetto, indice, una procedura aperta ai sensi dell'art. 30 e dell'art. 60 del D.lgs 50/16 e smi mediante l'ausilio di sistemi informatici.

ART.2 OGGETTO DELL'APPALTO

L'oggetto dell'appalto consiste nei servizi riguardanti le Manutenzioni aree verdi degli immobili di proprietà del Comune di Parma

La prestazione dovrà essere resa nel rispetto delle modalità e delle specifiche tecniche previste negli elaborati progettuali allegati alla presente.

ART.3 DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà durata di anni 1 uno a partire dal verbale di consegna e presa in carico delle aree oggetto dell'appalto, con possibilità di prorogare ai sensi dell'art. 35, comma 4 d.lgs. 50/2016 e smi, per un ulteriore anno e secondo il medesimo progetto di cui al primo anno, come da Capitolato Speciale D'Appalto.

La Società si riserva la facoltà unilaterale di prorogare quindi per un ulteriore anno il servizio agli stessi prezzi patti e condizioni del presente documento, per un importo complessivo pari a **euro** 210.800,00 comprensivo degli oneri alla sicurezza computato ai soli fini pubblicitici.

La Società formulerà questa sua unilaterale disponibilità alla Ditta entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla scadenza del contratto biennale e la Ditta dovrà entro 15 giorni dal ricevimento della proposta di proroga dare, se lo riterrà, il proprio incondizionato assenso.

Alla scadenza del contratto (prorogato) non è prevista alcuna ulteriore proroga e alcun ulteriore rinnovo del contratto.

ART.4 IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo a base d'asta dell'appalto, per la prima annualità, ammonta complessivamente a € **202.000,00**, IVA di legge esclusa, oltre a € 8.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. In caso di proroga per un'ulteriore annualità ai sensi del art. 35 comma 4 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i. l'ammontare complessivo diviene Euro 404.000,00 + Euro 17.600,00 di oneri di sicurezza esclusa IVA di legge.

ART.5 ELABORATI

- Elenco Elaborati
- Capitolato Speciale d'appalto
- Elenco prezzi unitari
- Quadro Economico
- Duvri
- Elenco aree verdi strutture e censimento alberature
- Quadro d'unione
- Tavola aree verdi settore NE
- Tavola aree verdi settore NO
- Tavola aree verdi settore SE
- Tavola aree verdi settore SO

ART.6 REQUISITI DI ORDINE GENERALE, TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO FINANZIARI DI AMMISSIBILITA' PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Per partecipare alla gara è necessario dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 per comprovare, per i soggetti che intendono partecipare all'appalto, l'attestazione dell'insussistenza, nei loro confronti, delle cause di esclusione previste all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. i., pena esclusione.

b) Requisiti di idoneità professionale (ai sensi dell'art. 83, comma 1) del D.Lgs. 50/2016 i requisiti minimi necessari per partecipare sono l'iscrizione alla C.C.I.A.A con oggetto idoneo ad eseguire tutte le prestazioni rientranti nell'oggetto della presente gara. Nel caso di Raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE costituiti ai sensi dell'art. 45 comma 2 del Codice, ovvero da Imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del Codice, i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere posseduti dai soggetti raggruppati o raggruppandi, con riferimento alle attività da svolgere nell'ambito del RTI, secondo le modalità previste negli atti di gara.

c) Requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnico-professionale art. 83 D.Lgs. 50/2016 : I soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i seguenti requisiti di idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

1. un fatturato minimo annuo di impresa degli ultimi tre esercizi finanziari (2017/2018/2019) pari ad almeno € 202.000,00 (Iva esclusa) per servizi analoghi;

2. aver eseguito nell'ultimo triennio (2018/2019/2020) servizi analoghi a quelli oggetto del presente disciplinare, svolti regolarmente e con buon esito in favore di enti pubblici o privati, di

Parma Infrastrutture S.p.A. Società unipersonale - Largo Torello de' Strada, 15/a - 43121 Parma
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Parma

importo complessivo annuo minimo pari a quello posto a base di gara; a tal fine l'impresa concorrente dovrà indicare per ogni servizio, pena esclusione, il committente, l'oggetto, l'importo, il periodo di esecuzione;

3. aver proprietà o legittima disponibilità, in caso di aggiudicazione, di tutta l'attrezzatura tecnica e mezzi idonei per l'espletamento del servizio;

In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti i requisiti di cui ai punti 1) e 2) del comma precedente devono essere posseduti dall'impresa capogruppo nella misura minima del 60% e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti nella misura minima del 20% ciascuna di quanto richiesto all'intero raggruppamento, per il requisito di cui al punto 3) è sufficiente, ai fini della partecipazione alla gara, il possesso in capo anche ad uno solo dei concorrenti raggruppati.

Ai fini del conseguimento della capacità richiesta al precedente punto c) è inoltre consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento, previsto e disciplinato dall'art. 89 del D. Lgs. 50 del 2016;

I suddetti requisiti potranno essere auto-dichiarati, ai sensi del DPR 445/2000

ART.7 OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE VIGENTI

Con la sottoscrizione del contratto, l'Appaltatore è tenuto all'esatta osservanza delle norme stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto e dichiara di accettare incondizionatamente e di conoscere perfettamente tutte le leggi, i regolamenti, le norme e le disposizioni attinenti l'appalto, siano esse in vigore all'atto dell'offerta ovvero siano emanate durante l'appalto stesso, ed in particolare:

- le leggi ed i regolamenti di lavori e servizi;
- le leggi e disposizioni circa l'assistenza sociale, le assicurazioni dei lavoratori per la prevenzione degli infortuni;
- le leggi e le disposizioni in materia di prevenzione infortuni e di tutela della sicurezza;
- le leggi sulle assunzioni obbligatorie;
- le leggi ed i patti sindacali;
- le disposizioni in materia di prevenzione della criminalità mafiosa;
- le disposizioni, le circolari governative, prefettizie, regionali, provinciali o comunali;
- le norme relative all'omologazione, alla revisione annuale ed ai requisiti di sicurezza di tutti i mezzi d'opera e delle attrezzature di cantiere;
- le leggi in vigore relative alla sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro;
- le disposizioni relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore o per la zona nella quale si svolgono gli interventi.

La documentazione sopraelencata, da ritenersi esemplificativa e non esaustiva, costituisce la chiave interpretativa della volontà contrattuale.

ART.8 CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO E OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE

L'aggiudicatario, accetta espressamente e per iscritto, a norma dell'art. 1341, comma 2 del C.C., tutte le clausole previste nel Capitolato e nei documenti progettuali, nonché le clausole contenute in

Parma Infrastrutture S.p.A. Società unipersonale - Largo Torello de' Strada, 15/a - 43121 Parma
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Parma

Nr. di iscrizione al Registro delle Imprese di Parma - Cod. Fisc. - P. IVA: 02346630342 - REA n° PR-230255 - Capitale Sociale € 13.446.061,00 i.v
Tel. n° 0521/031745 - Fax n° 0521/031825 - Posta Elettronica Certificata: parmainfrastrutture@pec.it

disposizioni di legge e nei regolamenti vigenti in materia. Per tutto ciò che non è previsto nel Capitolato, si intendono applicabili le norme del Codice Civile e le altre leggi e normative che regolano la materia, in quanto applicabili e compatibili con la natura dell'appalto.

ART.9 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio **del prezzo più basso ai sensi del D.Lgs 50/2016, ex art 36 c 9 bis.**

L'offerta dovrà essere redatta seguendo le apposite schermate indicate dal MePA.

Anomalia dell'offerta:

Nel caso in cui siano ammesse alla procedura almeno dieci offerte ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs 50/16 e s.m.i. la stazione appaltante prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs 50/16 e s.m.i.. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero di offerte ammesse è inferiore a dieci.

Si specifica che per il calcolo della soglia di anomalia verrà applicato quanto disciplinato dalle linee guida Anac 4 pubblicate sulla G.U.R.I n 69 del 23/03/2018.

Si comunica che, come da Comunicato del Presidente ANAC del 05 ottobre 2016, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del Codice solamente solo in presenza di almeno cinque offerte ammesse; si ricorda, inoltre, che ai sensi dell'art. 97, comma 6, la stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa e che sarà effettuata dal Responsabile del Procedimento.

Salvo diversa indicazione, qualsiasi documento elettronico relativo alla presente procedura dovrà essere sottoscritto dal concorrente con firma digitale.

Si rammenta che, ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, la falsa dichiarazione determina:

- sanzioni penali
- l'esclusione dalla partecipazione della procedura

I concorrenti esonerano Parma Infrastrutture, il sistema MePA, il Gestore del sistema da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema ed a inviare i relativi documenti necessari alla partecipazione alla procedura.

ART.10 MODALITA' DI PREDISPOSIZIONE DELLE OFFERTE TELEMATICHE

L'offerta deve essere redatta e trasmessa al sistema in formato elettronico attraverso la piattaforma MEPA e deve contenere la seguente documentazione:

10.1) Busta virtuale contenente la documentazione amministrativa:

Nell'apposito campo "Documentazione amministrativa" presente sulla piattaforma MePA il concorrente dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un unico file formato ".zip" con i seguenti documenti:

- A) Istanza di partecipazione**, utilizzando il **MODELLO 1 DGUE INTEGRATIVO** e il **MODELLO 2 DGUE INTEGRATIVO**, in formato pdf, e contestuale dichiarazione ai

sensi del DPR 445/2000 firmata digitalmente dal legale rappresentante, corredata da fotocopia del documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore;

B) Dichiarazione del possesso dei requisiti di carattere generale ed economico-finanziario e tecnico, in formato pdf, firmata digitalmente dal legale rappresentante, corredata da fotocopia del documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore. Si precisa che ciascun soggetto munito di poteri di rappresentanza, generale o speciale, dovrà rendere, personalmente e a titolo di autocertificazione, la dichiarazione contenuta nel suddetto documento. A titolo esemplificativo di seguito si enumerano le possibili modalità di presentazione del documento:

1. unico documento in formato .pdf firmato digitalmente dal sottoscrittore dell'offerta, nel quale siano contenute le dichiarazioni rese da tutti i rappresentanti legali che abbiano sottoscritto personalmente e materialmente il documento (appositamente scansionato dopo l'apposizione di tutte le firme), a cui risultino allegati tutti i documenti di identità di tutti i soggetti dichiaranti;

2. pluralità di documenti in formato .pdf ciascuno dei quali:

a) firmato digitalmente da ciascun dichiarante munito dei poteri di rappresentanza a cui risulti allegata copia del documento di identità del dichiarante

b) firmato digitalmente dal sottoscrittore dell'offerta nel quale sia contenuta la dichiarazione resa da ciascun rappresentante legale che abbia sottoscritto personalmente e materialmente il documento (appositamente scansionato dopo l'apposizione della firma), a cui risultino allegato il documento di identità.

In ogni caso sarà giudicata correttamente prodotta la documentazione in argomento qualora contenga valide dichiarazioni rese a titolo di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 da parte di soggetti muniti di rappresentanza legale, generale e speciale.

In caso di RTI o consorzio ordinario di concorrenti, le suddette dichiarazioni ai punti 1 e 2 devono essere presentate da ciascuna impresa. In caso di consorzio stabile o di consorzio di cooperative, la stessa deve essere presentata sia dal consorzio che dalla/dalle impresa/e consorziata/e individuata/e dal consorzio quale/i esecutrice/i del servizio.

D) Capitolato speciale d'appalto e il presente disciplinare di gara firmati digitalmente dal legale rappresentante. La sottoscrizione del capitolato e dei suoi allegati equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed accettazione degli stessi. Nel caso di RTI o Consorzi i documenti devono essere firmati dai rappresentanti legali di ciascuna ditta costituente il raggruppamento o delle singole ditte consorziate.

E) Documentazione comprovante l'avvenuta costituzione di una garanzia provvisoria, prestata ai sensi e con le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/16 e s.m.i., pari al 2% (€ 4.040,00) dell'importo posto a base d'asta. L'importo della garanzia è eventualmente ridotto delle percentuali previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs 50/16 e s.m.i., presentando l'adequata documentazione.

F) Dichiarazione protocollo legalità – All 1

G) Dichiarazione protocollo legalità – All 2

H) Modello Di Documento Di Gara Unico Europeo (DGUE)

- I) PASSOE per verifica documenti tramite sistema AVCPASS**
- L) Dichiarazione redatta su carta intestata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi del DPR n. 445/2000, con espressa indicazione delle parti dei servizi che intende subappaltare**
- M) Attestazione di presa visione dei luoghi**, rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto **sopralluogo obbligatorio, vista la natura degli interventi e la specificità delle aree, essendo pertinenti ad edifici principalmente scolastici, e la loro accessibilità**. Il concorrente deve effettuare un sopralluogo sul luogo dove debbono svolgersi i servizi. Il sopralluogo potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in rappresentanza o delega di un solo concorrente o delegato dal legale rappresentante della Ditta invitata. Nel caso di ATI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della Ditta mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentante dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. Dell'avvenuto sopralluogo, da effettuarsi obbligatoriamente non oltre tre giorni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante. Il rilascio degli attestati di sopralluogo potrà essere effettuato previo appuntamento da concordarsi a mezzo pec: parmainfrastrutture@pec.it. I sopralluoghi saranno da svolgersi tassativamente entro 5 giorni dalla data ultima di presentazione offerta.
- N) In caso di AVVALIMENTO** dei requisiti il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D.lvo n. 50/16 può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di cui all'art. 83, c. 1 lett. b) e c) del D.lvo n. 50/16 e s.m.i. avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:
- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 80 del D.L.vo n. 50/16, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento da rendersi mediante compilazione del modello DGUE allegato alla presente (contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI); tale modello DGUE dovrà essere presentato in cartaceo, compilato e sottoscritto
 - c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.L.vo n. 50/16 e s.m.i;

Parma Infrastrutture S.p.A. Società unipersonale - Largo Torello de' Strada, 15/a - 43121 Parma
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Parma

- e) il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.
- f) Passoe dell'ausiliaria.

Ai sensi dell'art. 83, c. 9 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

10.2) Busta virtuale contenente l'offerta economica:

LE OFFERTE ECONOMICHE DOVRANNO ESSERE FIRMATE DIGITALMENTE.

Sarà presente una busta virtuale contenente l'offerta economica in cui verrà esplicitato il ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara. Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso la piattaforma MEPA. Si sottolinea che il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su MEPA non comporta l'avvio dell'offerta alla stazione appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su MEPA della documentazione che compone l'offerta. E' obbligatorio compilare anche il Modello 3 – OFFERTA ECONOMICA, nel quale è necessario specificare l'importo della manodopera, in quanto non vi è la possibilità di inserirla nel modello generato dal portale MEPA.

Il Modello 3 - offerta economica, dovrà essere allegato all'offerta generata in automatico dal sistema MEPA, dovrà essere provvisto di bollo da Euro 16,00 (Euro sedici).

Il concorrente procederà alla compilazione di tale modello mediante l'indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con due numeri decimali) sull'importo a base di gara, soggetto a sconto, pari ad Euro € 202.000,00 I.V.A. esclusa.

Si sottolinea che se le ditte offriranno ribassi contenenti più di due cifre decimali, la Stazione Appaltante procederà con il troncamento della terza cifra decimale e dunque non vi saranno arrotondamenti né per eccesso, né per difetto.

Si precisa ulteriormente che, in relazione alla presentazione dell'offerta economica da parte dei concorrenti, la piattaforma produce in automatico un modello che dovrà essere caricato insieme al “MODELLO 3-OFFERTA ECONOMICA” messo in dotazione da Parma Infrastrutture tra gli allegati alla lettera invito, ove deve essere riportato **OBBLIGATORIAMENTE IL COSTO DELLA MANODOPERA, unitamente alla % di sconto ed agli ONERI PROPRI DELLA SICUREZZA (quest'ultimi interni aziendali NON**

coincidenti con gli oneri alla sicurezza NON assoggettati a ribasso), Ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lvo n. 50/16 e smi.

In caso di non corrispondenza tra offerta del Modello della Piattaforma e Modello 3, la Stazione Appaltante prenderà in considerazione esclusivamente l'offerta generata nel Modello della Piattaforma.

Ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lvo n. 50/16 e smi nell'offerta, a pena di esclusione, la ditta dovrà indicare i propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza.

In caso di non corrispondenza tra offerta del Modello della Piattaforma e Modello 3, la Stazione Appaltante prenderà in considerazione esclusivamente l'offerta generata nel Modello della Piattaforma.

ART.11 ADEMPIMENTI NECESSARI ALLA STIPULA DEL CONTRATTO

Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.103 del D.Lgs 50/16 e s.m.i.. Nel caso di raggruppamenti temporanei d'impresa, per i consorzi ordinari di concorrenti e per i GEIE:

- Dichiarazione firmata digitalmente da tutte le imprese dalle quali risulti la suddivisione della tipologia di prestazioni effettuate da ciascuna ditta. Tale dichiarazione dovrà contenere, inoltre, l'impegno che le imprese stesse, in caso di aggiudicazione, conferiranno mandato speciale con rappresentanza ad una di esse, indicandone ragione sociale, designata quale capo gruppo;

Per i documenti richiesti, qualora non sia possibile disporre dell'originale in formato elettronico e firmato digitalmente dall'Ente certificatore, le ditte dovranno inserire nel sistema la scansione della documentazione originale cartacea, firmata digitalmente, accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi del combinato disposto degli artt.19 e 47 del DPR 445/2000.

11.1) GARANZIA DEFINITIVA:

Prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 103 del D.Lvo n. 50/2016 e smi. L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

ART.12 TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

I concorrenti che intendono partecipare alla procedura in oggetto, pena la nullità dell'offerta e l'esclusione dalla procedura, devono far pervenire l'offerta ed i documenti attraverso la piattaforma MEPA di CONSIP entro il termine perentorio **delle ore 12.00 del 17/03/2021**

Non sarà tenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine anche per cause non imputabili al concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura stessa. E' in ogni

caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste.

Tutti i documenti richiesti per la partecipazione alla gara devono essere redatti in lingua italiana. Se redatti in lingua straniera deve essere allegata una traduzione in lingua italiana certificata.

ART.13 MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

All'espletamento della procedura sarà preposta una Commissione di gara, appositamente nominata. L'esperimento della gara avrà luogo presso i Magazzini comunali, Via La Spezia 46/A, Parma, **il giorno 17/03/2021 alle ore 15.00** tramite seduta pubblica sul MEPA si procederà alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa ed alla successiva apertura delle offerte economiche (MEPA e MODELLO 3). Si rammenta che il Modello 3 non dovrà essere allegato alla busta amministrativa ma alla busta virtuale contenente l'offerta economica, pena esclusione. Alla chiusura della valutazione il sistema predisporrà la graduatoria automatica delle offerte ritenute valide, in favore dell'impresa che avrà offerto il maggior ribasso. Nel caso di offerte con punteggi uguali si applicherà l'art.77 del R.D. 827/24.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di modificare la sede ed il giorno di apertura della documentazione prodotta dai concorrenti. Per quanto riguarda la congruità delle offerte si rinvia all'art.97 del D.Lgs 50/16 e s.m.i..

Si procederà poi all'aggiudicazione definitiva ed alla verifica dei requisiti.

La resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva sarà disposta in favore dell'aggiudicatario che abbia regolarmente fornito idonea documentazione e che risulti, da accertamenti effettuati d'ufficio, in possesso di tutti i requisiti dichiarati.

Una volta che l'aggiudicazione sia diventata efficace, il contratto sarà stipulato per scrittura privata attraverso MePA con l'invio al sistema del Documento di Stipula sottoscritto con firma digitale dal soggetto aggiudicatario. Tutte le spese per/ed in causa del contratto di appalto, di registro, bolli e tasse ed ogni altra spesa, nessuna esclusa, sono a carico dell'aggiudicatario.

ART.14 ULTERIORI DISPOSIZIONI

- È fatto obbligo al concorrente di indicare, nell'apposito spazio previsto nell'allegato facsimile di ISTANZA DI AMMISSIONE (MODELLO 1 DGUE INTEGRATIVO), un recapito di posta elettronica certificata (PEC) ed un recapito fax a cui saranno inviate in forma scritta tutte le comunicazioni e le richieste (ad es.: verifica della anomalia dell'offerta, comunicazione ai non aggiudicatari, cause di esclusione ecc.) riguardanti la presente procedura di gara. Delle comunicazioni e richieste indirizzate ai suddetti recapiti PEC o fax il concorrente è da ritenersi pienamente a conoscenza, senza che nessuna obiezione possa essere mossa alla stazione appaltante.
- È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016, a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all'atto dell'offerta, inserendo tra i "Documenti per l'ammissione alla gara" un'apposita dichiarazione redatta su carta intestata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi del DPR n. 445/2000, con espressa indicazione delle

parti dei servizi che intende subappaltare. La quota parte subappaltabile non può in ogni caso superare il 40%.

- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, c. 12 D.Lvo n. 50/16 e smi) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924.
- Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente lettera di invito ovvero di non procedere all'affidamento dei servizi per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
- Ai sensi dell'art. 32, c. 8 del D.lvo n. 50/2016 e smi si comunica che il contratto verrà firmato entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione.
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e smi.
- Ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D.Lvo n. 50/2016 e smi si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale.
- Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.
- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice.
- Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona del geom. Marco Ferrari.

ART. 15 TRACCIABILITA'

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L 136/10. Il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto nonché la risoluzione di diritto del contratto stesso.

ART. 16 DISPOSIZIONI FINALI

Il presente disciplinare, il bando di gara, il capitolato speciale d'appalto e tutta la documentazione di gara, sono disponibili sulla piattaforma telematica MePA e sul portale web del Comune di Parma nella sezione Bandi e Gare.

Parma Infrastrutture S.p.A. Società unipersonale - Largo Torello de' Strada, 15/a - 43121 Parma
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Parma

Nr. di iscrizione al Registro delle Imprese di Parma – Cod. Fisc. - P. IVA: 02346630342 - REA n° PR-230255 - Capitale Sociale € 13.446.061,00 i.v
Tel. n° 0521/031745 – Fax n° 0521/031825 - Posta Elettronica Certificata: parmainfrastrutture@pec.it

Tutte le eventuali variazioni concernenti la presente procedura, i chiarimenti e le informazioni potranno essere richiesti presso il sistema MePA- Area comunicazioni o, in alternativa, all'indirizzo PEC [mail: parmainfrastrutture@pec.it](mailto:parmainfrastrutture@pec.it), entro il termine indicato dalla stazione appaltante al passo 4 della creazione dell'RDO. Non saranno pertanto fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno comunicate ai concorrenti tramite l'Area di Comunicazione del sistema. Le domande e le relative risposte saranno comunque pubblicate nell'area comunicazione del sistema MEPA. Le eventuali integrazioni/precisazioni e le ulteriori disposizioni costituiscono documentazione di gara. Per tutto ciò che non è previsto nel presente bando, si fa esplicito riferimento al disciplinare di gara.

ART. 17 TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- a) i dati dichiarati (anagrafici, di contatto, documenti di identità, condanne penali) sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il mancato conferimento dei suddetti dati renderà impossibile l'instaurazione del rapporto con il Titolare. Le suddette finalità rappresentano, ai sensi dell'Art.6, commi b,c,f, idonee basi giuridiche di liceità del trattamento. Qualora si intendesse effettuare trattamenti per finalità diverse verrà richiesto un apposito consenso agli interessati.
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- d) i dati sono trattati da soggetti interni regolarmente autorizzati ed istruiti ai sensi dell'Art.29 del GDPR. È possibile richiedere inoltre l'ambito di comunicazione dei dati personali, ottenendo precise indicazioni su eventuali soggetti esterni che operano in qualità di Responsabili o Titolari autonomi del trattamento (consulenti, tecnici, istituti bancari, trasportatori, ecc.).

I dati non sono oggetto di diffusione o trasferimento verso paesi extra-UE.

Qualora si rendesse necessario, nell'espletamento di obblighi normativi (es: responsabilità solidale, anticorruzione, antimafia, antiriciclaggio, ecc.) acquisire da Voi dati personali di vostri dipendenti, si concorda tra le parti che la scrivente società sarà legittimata al trattamento in qualità di Responsabile esterno (Art.28 GDPR) o di soggetto autorizzato (Art.29 GDPR). Nell'ambito di tale rapporto la scrivente società si impegna al trattamento di tali dati nel rispetto dei requisiti di conformità previsti dal GDPR, garantendo l'eventuale comunicazione ad ulteriori soggetti esclusivamente nell'ambito di specifici obblighi di legge.

- e) il Titolare garantisce che in ogni momento, l'interessato potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 Regolamento UE 2016/679 in particolare:
 - chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali.
 - ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione.
 - ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati.
 - ottenere la limitazione del trattamento.

- ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti.
- opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto.
- opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione.
- proporre un reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati italiana.

Titolare del trattamento dei dati: Parma Infrastrutture S.p.a., che ha provveduto a nominare un Responsabile della protezione dei dati/Data Protection Officer (Dati di contatto: privacydpo@parmainfrastrutture.it) al quale è possibile rivolgersi per esercitare tutti i diritti previsti dagli art.15-21 del GDPR (diritto di accesso, di rettifica, di cancellazione, di limitazione, di portabilità, di opposizione), nonché revocare un consenso precedentemente accordato o proporre un reclamo all'Autorità di controllo per la protezione dei dati personali.

Dati di contatto: L. go Torello de Strada, 15/A – 43121 Parma.

ART. 18 OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui alla presente lettera di invito, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lvo n. 50/16 e smi;
- Presentare le polizze assicurative di cui all'art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Nel caso di aggiudicazione ad A.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei servizi al concorrente che segue in graduatoria.

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio